



کد محصول  
ES530



آخرین بروزرسانی  
۱۳ اسفند ۱۴۰۴

## سوالات آزمون

# وکالت مرکز وکلای قوه قضاییه

✓ مطابق با منابع اعلام شده در آزمون استخدامی ۱۴۰۴

✓ نسخه رایگان شامل ۴۵۰ سوال (تعداد کمتر و تنها برخی دارای پاسخ)

✓ برای تهیه نسخه اصلی، با ۱۷۹۶ سوال به همراه پاسخنامه تشریحی به سایت ایران عرضه مراجعه نمایید.



## لینک های مفید آزمون وکالت مرکز وکلای قوه قضائیه

سوالات رایگان وکالت قوه قضائیه با پاسخنامه	خرید این محصول
خرید سوالات مرکز وکلا ۱۴۰۴	خرید سوالات وکالت اسکودا
منابع آزمون	خرید سوالات حقوق
شبکه های اجتماعی ایران عرضه (فایل های رایگان + تخفیفات هفتگی + اخبار)	اخبار آزمون

(برای مشاهده هر بخش روی آن بزنید )

### آخرین بروزرسانی های محصول:

۱۴۰۴/۱۲/۱۳ اضافه شدن فصل جدید (اصل سوالات سال ۱۴۰۴)  
 ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ اضافه شدن بخش های جدید به فصل هشتم (سوالات باب قضا، باب تجارت و باب قصاص)  
 ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ ایجاد فصل های جدید (اصل سوالات سال های ۱۳۹۸، ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰)  
 ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ اضافه شدن فصل جدید (سوالات شرح لمعه ابواب النکاح و الطلاق)  
 ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ آپدیت سوالات قانون اجرای احکام مدنی  
 ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ اضافه شدن بخش جدید (سوالات لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت)

## فهرست مطالب

## ❖ فصل اول: سوالات حقوق مدنی تألیف ایران عرضه - صفحه ۶

- بخش اول: قانون مدنی مصوب ۱۳۱۴/۰۸/۰۸ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۸۹/۰۵/۰۷) (۵ سوال)
- بخش دوم: قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹/۰۲/۰۷ (۵ سوال)
- بخش سوم: قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶/۰۵/۲۶ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰) (۵ سوال)
- بخش چهارم: قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۵۶/۰۵/۰۲ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۰/۰۳/۳۱) (۵ سوال)
- بخش پنجم: قانون بیمه اجباری خسارات وارده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه مصوب ۱۳۹۵/۰۲/۲۰ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۵/۱۲/۱۴) (۵ سوال)

## ❖ فصل دوم: سوالات آیین دادرسی مدنی تألیف ایران عرضه - صفحه ۱۳

- بخش اول: قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹/۰۱/۲۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۶/۰۸/۰۳) (۵ سوال)
- بخش دوم: قانون اجرای احکام مدنی مصوب ۱۳۵۶/۰۸/۰۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۹/۰۲/۲۳) (۵ سوال)
- بخش سوم: قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۹۳/۰۷/۱۵ (ابلاغ شده در ۱۳۹۴) (۵ سوال)
- بخش چهارم: قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۲ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۰) (۵ سوال)
- بخش پنجم: قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۰۱ (۵ سوال)
- بخش ششم: قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ (۵ سوال)

## ❖ فصل سوم: سوالات حقوق تجارت تألیف ایران عرضه - صفحه ۱۹

- بخش اول: قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵) (۵ سوال)
- بخش دوم: سوالات قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۰/۰۶/۱۳ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۳/۰۲/۱۷) (۵ سوال)

بخش سوم: سوالات قانون صدور چک مصوب ۱۳۵۵/۰۴/۱۶ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

بخش چهارم: قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مصوب ۱۳۱۸/۰۴/۲۴ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵) (۵ سوال)

بخش پنجم: قانون راجع به ثبت شرکت ها مصوب ۱۳۱۰/۰۳/۰۲ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

بخش ششم: لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب ۱۳۷۴/۱۲/۲۴ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵) (۵ سوال)

### ❖ فصل چهارم: سوالات حقوق جزای عمومی و اختصاصی تالیف ایران عرضه - صفحه ۲۶

بخش اول: قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

بخش دوم: قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری مصوب ۱۳۶۴/۰۶/۲۴ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

بخش سوم: قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر مصوب ۱۳۰۸/۰۱/۰۵ (۵ سوال)

بخش چهارم: قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می نمایند مصوب ۱۳۰۷/۰۵/۰۳ (۵ سوال)

بخش پنجم: قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰/۱۲/۲۶ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۲) (۵ سوال)

بخش ششم: قانون حمایت از اطفال و نوجوانان مصوب ۱۳۹۹/۰۲/۲۳ (۵ سوال)

بخش هفتم: قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۷/۰۷/۰۳) (۵ سوال)

بخش هشتم: قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی مصوب ۱۳۱۵/۰۹/۲۹ (۵ سوال)

### ❖ فصل پنجم: سوالات آیین دادرسی کیفری تالیف ایران عرضه - صفحه ۳۵

بخش اول: قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲/۱۲/۱۴ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰) (۵ سوال)

### ❖ فصل ششم: سوالات حقوق اساسی تالیف ایران عرضه - صفحه ۳۶

بخش اول: قانون اساسی (۵ سوال)

### ❖ فصل هفتم: سوالات حقوق ثبت تألیف ایران عرضه - صفحه ۳۸

بخش اول: قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۲۵ (به همراه

اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰) (۵ سوال)

بخش دوم: قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب

۱۳۹۰/۰۹/۲۰ (۵ سوال)

بخش سوم: قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول مصوب ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ (۵ سوال)

بخش چهارم: آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات

اجرایی مصوب ۱۳۸۷/۰۶/۱۱ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۰/۲۳) (۵ سوال)

بخش پنجم: قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱ (به همراه اصلاحات

تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۲) (۵ سوال)

### ❖ فصل هشتم: سوالات متون فقه تألیف ایران عرضه - صفحه ۴۵

بخش اول: شرح لمعه ابواب النکاح و الطلاق (۵ سوال)

بخش دوم: باب قضا (۵ سوال)

بخش سوم: باب تجارت (۵ سوال)

بخش چهارم: باب قصاص (۵ سوال)

### ❖ فصل نهم: سوالات آزمون وکالت قوه قضاییه آذر ۱۴۰۳ - صفحه ۴۹ (۱۳۵ سوال)

حقوق مدنی - آیین دادرسی مدنی - حقوق تجارت - حقوق جزای عمومی و اختصاصی - آیین دادرسی کیفری - متون

فقه - حقوق ثبت - حقوق اساسی

### ❖ فصل دهم: سوالات آزمون وکالت قوه قضاییه آذر ۱۴۰۴ - صفحه ۷۷ (۱۳۵ سوال)

حقوق مدنی - آیین دادرسی مدنی - حقوق تجارت - حقوق جزای عمومی و اختصاصی - آیین دادرسی کیفری - متون

فقه - حقوق ثبت - حقوق اساسی

در هر بخش، تنها ۱ سوال ابتدایی دارای پاسخنامه تشریحی می باشد. در صورت تمایل به دریافت سوالات بیشتر با جواب تشریحی می توانید این محصول را از سایت ایران عرضه خریداری نمایید.

خرید محصول

## ❖ فصل اول: سوالات حقوق مدنی تالیف ایران عرضه

### ◀ بخش اول: قانون مدنی مصوب ۱۳۱۴/۰۸/۰۸ (به همراه اصلاحات تا

(۱۳۸۹/۰۵/۲۶

۱- ..... از نظر حقوقی عبارت است از وصف و شایستگی فرد برای اینکه دارای حق و تکلیف باشد.

(۱) شخصیت (۲) شخص (۳) اهلیت (۴) استیفا

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ← شخصیت از نظر حقوقی عبارت است از وصف و شایستگی فرد برای اینکه دارای حق و تکلیف باشد.

۲- منظور از اهلیت استیفاء چیست؟

(۱) توانایی و شایستگی قانونی شایستگی شخص برای دارا شدن حق

(۲) توانایی و شایستگی قانونی شایستگی شخص برای اجرای حق

(۳) مجموع حقوق و تکالیف مالی شخص

(۴) وجود و رعایت شرایط عمومی صحت معاملات

۳- اگر دو نفری که از همدیگر ارث میبرند در اثر غرق یا هدم فوت کنند و تقدم و تاخر فوت هیچکدام از آنها مشخص نباشد کدامیک از آنها از دیگری ارث می برد؟

(۱) نفری که از نظر سنی کوچکتر است از نفر بزرگتر ارث می برد.

(۲) هیچکدام از یکدیگر ارث نمی برند.

(۳) هر دو از یکدیگر ارث می برند.

(۴) بر اساس قرعه کشی یکی از آنها از دیگری ارث می برد.

۴- حداقل زمان برای صدور حکم موت فرضی چند سال است؟

(۱) سه سال (۲) چهار سال (۳) چهار سال و دو ماه (۴) ده سال

۵- هر گاه شخصی ..... تمام غایب مفقودالاثر باشد زن او میتواند تقاضای طلاق کند.

(۱) سال (۲) ۲ سال (۳) ۳ سال (۴) ۴ سال

## بخش دوم: سوالات قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹/۰۲/۰۷

۱- طبق ماده ۴ قانون مسئولیت مدنی، در چه صورتی دادگاه نمی‌تواند میزان خسارت را تخفیف دهد؟

(۱) هر گاه پس از وقوع خسارت، واردکننده زیان به نحو مؤثری به زیان‌دیده کمک و مساعدت کرده باشد.

(۲) هر گاه وقوع خسارت ناشی از غفلی بود که عرفاً قابل اغماض باشد یا جبران آن موجب عسرت و تنگدستی واردکننده زیان شود.

(۳) وقتی که زیان‌دیده به نحوی از انحاء موجبات تسهیل ایجاد زیان را فراهم نموده باشد.

(۴) وقتی که زیان‌دیده به اضافه شدن زیان کمک و وضعیت واردکننده زیان را تشدید نکرده باشد.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ← طبق ماده ۴ قانون مسئولیت مدنی، دادگاه می‌تواند میزان خسارت را درمورد زیر تخفیف دهد:

۱- هر گاه پس از وقوع خسارت، واردکننده زیان به نحو مؤثری به زیان‌دیده کمک و مساعدت کرده باشد.

۲- هر گاه وقوع خسارت ناشی از غفلی بود که عرفاً قابل اغماض باشد یا جبران آن موجب عسرت و تنگدستی واردکننده زیان شود.

۳- وقتی که زیان‌دیده به نحوی از انحاء موجبات تسهیل ایجاد زیان را فراهم نموده یا به اضافه شدن زیان کمک و وضعیت واردکننده زیان را تشدید نکرده باشد.

۲- طبق ماده ۵ قانون مسئولیت مدنی، اگر در موقع صدور حکم زمانی که آسیبی به بدن یا سلامتی کسی وارد شده، تعیین عواقب صدمات بدنی به طور تحقیق ممکن نباشد، دادگاه از تاریخ صدور حکم تا چه مدت حق تجدیدنظر نسبت به حکم را خواهد داشت؟

(۱) ۱ سال (۲) ۲ سال (۳) ۶ ماه (۴) ۳ ماه

۳- کدام یک از موارد زیر مطابق ماده ۱۰ قانون مسئولیت مدنی جزء شیوه‌های جبران زیان معنوی محسوب می‌شود؟

(۱) الزام به عذرخواهی عمومی (۲) درج حکم در روزنامه‌ها

(۳) پرداخت خسارت معنوی به صورت مالی (۴) همه موارد فوق

۴- چه کسی مسئول جبران خساراتی است که کارمندان دولت و شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به آن‌ها به مناسبت انجام وظیفه عمداً یا در نتیجه بی‌احتیاطی خساراتی به اشخاص وارد می‌نمایند؟

(۱) کارمندان دولت و شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به آن‌ها شخصاً مسئول جبران خسارت وارده می‌باشند.

(۲) جبران خسارت برعهده اداره یا مؤسسه مربوطه است.

(۳) دولت مجبور به پرداخت خسارت خواهد بود.

(۴) بر عهده سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

۵- مطابق ماده ۱۶ قانون مسئولیت مدنی، اجرای این قانون به عهده کدام نهاد است؟

## بخش سوم: قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶/۰۵/۲۶ (به همراه

### اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰)

۱- بر اساس قانون روابط موجر و مستأجر، در کلیه قراردادهای اجاره کدام اقدام برای اخذ شناسه (کد) صحیح نیست؟

۱) تصریح مدت و مبلغ اجاره و مبلغ قرض الحسنه

۲) حضور ۳ نفر افراد مورد اطمینان طرفین به عنوان شهود

۳) تأیید موجر و مستأجر

۴) ثبت در سامانه‌های ثبت الکترونیک اسناد یا ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ➡ بر اساس ماده ۲ (اصلاحی ۱۴۰۳/۰۲/۱۰) قانون روابط موجر و مستأجر، در کلیه قراردادهای اجاره باید مدت و مبلغ اجاره و مبلغ قرض الحسنه، تصریح و در سامانه‌های ثبت الکترونیک اسناد یا ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت شود و پس از تأیید موجر، مستأجر و دو نفر افراد مورد اطمینان طرفین به عنوان شهود، اقدام به اخذ شناسه (کد) رهگیری شود.

۲- پس از انقضای مدت اجاره بنا به تقاضای موجر یا قایم مقام قانونی وی تخلیه عین مستأجره در اجاره با سند رسمی توسط دواير اجرای ثبت ظرف ..... و در اجاره با سند عادی ظرف ..... پس از تقدیم تقاضای تخلیه به دستور مقام قضایی در مرجع قضایی توسط ضابطین قوه قضاییه انجام خواهد گرفت؟ (منبع ایران عرضه)

۱) ۱ هفته - ۲ هفته ۲) ۲ هفته - ۱ هفته ۳) ۱ هفته - ۱ هفته ۴) ۲ هفته - ۲ هفته

۳- بر اساس قانون روابط موجر و مستأجر، هر گاه ضمن عقد اجاره شرط شود، تا زمانی که عین مستأجره در تصرف مستأجر باشد مالک حق افزایش اجاره بها و تخلیه عین مستأجره را نداشته باشد و متعهد شود که هر ساله عین مستأجره را به همان مبلغ به او واگذار نماید، در این صورت مستأجر مجاز به انجام چه کاری است؟

۱) مستأجر در صورت جلب رضایت مالک، می‌تواند از موجر یا مستأجر دیگر مبلغی به عنوان سرقفلی برای اسقاط حقوق خود دریافت کند.

۲) هنگام تخلیه مستأجر حق مطالبه سرقفلی به قیمت عادلانه روز را دارد.

۳) مستأجر حق مطالبه سرقفلی از موجر و مستأجر دیگر را ندارد.

۴) مستأجر می‌تواند از موجر و یا مستأجر دیگر مبلغی به عنوان سرقفلی برای اسقاط حقوق خود دریافت نماید.

۴- بر اساس قانون روابط موجر و مستأجر، در تمام موارد زیر هنگام تخلیه عین مستأجره حق دریافت سرقفلی نخواهد داشت

بجز ...؟

۱) چنان چه مدت اجاره به پایان رسیده باشد.

(۲) چنان چه مستأجر سرقفلی به مالک نپرداخته باشد.

(۳) چنان چه مستأجر کلیه حقوق ضمن عقد را استیفا کرده باشد.

(۴) چنان چه ضمن عقد اجاره شرط شود که مالک عین مستأجره را به مستأجر اجاره ندهد و هر ساله آن را به اجاره متعارف به مستأجر متصرف واگذار نماید.

۵- آیین‌نامه اجرایی قانون روابط موجر و مستأجر ظرف چه مدتی و توسط کدام نهاد به تصویب خواهد رسید؟

(۱) ۶ ماه - مجلس شورای اسلامی (۲) ۳ ماه - هیأت وزیران

(۳) ۶ ماه - شورای نگهبان (۴) ۳ ماه - وزارتخانه‌های راه و شهرسازی

## بخش چهارم: قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶/۰۵/۰۲ (به همراه

### اصلاحات تا ۱۳۹۰/۰۳/۳۱)

۱- طبق ماده ۲ از قانون روابط موجر و مستأجر در خصوص اجاره های فصلی، کدام شرط موجب می شود که این نوع اجاره ها از شمول قانون روابط موجر و مستأجر خارج شوند؟

(۱) اجاره برای سکونت موقت باشد و مدت آن به هر حال کمتر از یک سال تعیین شود.

(۲) اجاره برای سکونت عرفاً فصلی تلقی گردد و مدت آن از شش ماه کمتر باشد.

(۳) اجاره به صورت شفاهی منعقد شود و موجر شرط نماید ملک صرفاً برای تعطیلات استفاده شود.

(۴) اجاره برای مدتی محدود منعقد گردد مشروط بر اینکه تمدید آن منوط به رضایت موجر باشد.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ❏ بنا بر ماده ۱ قانون روابط موجر و مستأجر، هر محلی که برای سکنی یا کسب یا پیشه یا تجارت یا به منظور دیگری اجاره داده شده یا بشود در صورتیکه تصرف متصرف بر حسب تراضی با موجر یا نماینده قانونی او به عنوان اجاره یا صلح منافع و یا هر عنوان دیگری به منظور اجاره باشد اعم از اینکه نسبت به مورد اجاره سند رسمی یا عادی تنظیم شده یا نشده باشد، مشمول مقررات این قانون است.

ماده ۲: موارد زیر مشمول مقررات این قانون نمی باشد:

۱- تصرف ناشی از معاملات با حق استرداد یا معاملات رهنی.

۲- اراضی مزروعی محصور و غیرمحصور و توابع آنها و باغهایی که منظور اصلی از اجاره بهره برداری از محصول آنها باشد.

۳- ساختمان ها و محل هایی که به منظور سکونت عرفاً به طور فصلی برای مدتی که از شش ماه تجاوز نکند اجاره داده می شود.

۴- کلیه واحدهای مسکونی واقع در محدوده خدماتی شهرها و در شهرک‌ها که گواهی خاتمه ساختمانی آنها از تاریخ لازم الاجراء شدن قانون معاملات زمین مصوب سال ۱۳۵۴ (۲۵۳۴ شاهنشاهی) صادر شده و می شود.

۵- خانه های سازمانی و سایر محل های مسکونی که از طرف وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی و وابسته به دولت یا اشخاص، اعم از حقیقی یا حقوقی به مناسبت شغل در اختیار و استفاده کارکنان آنها قرار می گیرد. در این مورد رابطه متصرف با سازمان یا اشخاص مربوط تابع قوانین و مقررات مخصوص به خود یا قرارداد فی مابین می باشد. هرگاه متصرف خانه یا محل سازمانی که به موجب مقررات یا قرارداد مکلف به تخلیه محل سکونت باشد از تخلیه خودداری کند بر حسب مورد از طرف دادستان یا رئیس دادگاه بخش مستقل به او اخطار می شود که ظرف یک ماه محل را تخلیه نماید در صورت امتناع به دستور همان مقام محل مزبور تخلیه شده و تحویل سازمان یا مؤسسه یا اشخاص مربوط داده می شود.

۶- واحدهای مسکونی که پس از اجرای این قانون به اجاره واگذار گردد.

**۲- طبق ماده ۵ از قانون روابط موجر و مستاجر، مستأجر چه زمانی می تواند تقاضای استرداد مابه التفاوت اجاره بهای پرداختی را مطرح کند؟**

(۱) فقط پس از صدور حکم قطعی دادگاه در خصوص تعدیل اجاره بها

(۲) صرفاً در صورتی که اجاره نامه رسمی باشد و دادگاه تعدیل را تأیید کرده باشد.

(۳) ضمن همان دادخواست تعدیل اجاره بها و با مطالبه خسارت تأخیر تأدیه

(۴) پس از پایان مدت اجاره و تخلیه ملک با ارائه دادخواست مستقل

**۳- طبق ماده ۱۴ از قانون روابط موجر و مستاجر اگر مستأجر برخلاف منظور قیدشده در اجاره نامه از مورد اجاره استفاده کند..... (ایران عرضه)**

(۱) موجر هیچ گاه نمی تواند درخواست تخلیه دهد، مگر اینکه خسارتی ثابت شود.

(۲) موجر می تواند درخواست فسخ اجاره و تخلیه مطرح کند.

(۳) موجر فقط در صورتی حق تخلیه دارد که استفاده نامشروع یا خلاف قانون باشد.

(۴) موجر باید ابتدا اخطار کتبی بدهد و در صورت تکرار، دادخواست تخلیه تقدیم کند.

**۴- طبق ماده ۱۹ از قانون روابط موجر و مستاجر، اگر مستأجر بدون رعایت مقررات این ماده، مورد اجاره را به دیگری واگذار کند، نتیجه چیست؟**

(۱) انتقال صحیح است و مستأجر جدید قائم مقام محسوب می شود.

(۲) موجر حق درخواست تخلیه خواهد داشت و حکم تخلیه علیه متصرف یا مستأجر اجرا می شود.

(۳) واگذاری در صورت پرداخت اجاره بهای بیشتر معتبر است.

(۴) هیچ اثری بر انتقال مترتب نمی شود و عقد اجاره به طور خودکار منفسخ خواهد شد.

**۵- بر اساس تبصره ۱ ماده ۲۴ از قانون روابط موجر و مستاجر، در صورتی که قطع انشعاب ناشی از بدهی موجر به سازمان های مربوطه باشد، کدام مورد صحیح است؟**

(۱) مستأجر می تواند بدهی را بپردازد و آن را از اولین اجاره بها کسر نماید.

- (۲) فقط در صورت حکم دادگاه، مستأجر می تواند بدهی موجر را پرداخت کند.
- (۳) مستأجر هیچ تکلیفی ندارد و باید تا پرداخت بدهی توسط موجر صبر کند.
- (۴) در این حالت قرارداد اجاره خود به خود منفسخ خواهد شد.

## بخش پنجم: قانون بیمه اجباری خسارات وارده به شخص ثالث در اثر حوادث

### ناشی از وسایل نقلیه مصوب ۱۳۹۵/۰۲/۲۰ (به همراه اصلاحات تا

۱۳۹۵/۱۲/۱۴)

#### ۱- کدام یک از موارد زیر باید به عنوان پیوست قرارداد پیش فروش ضمیمه شود؟

- (۱) فاکتور خرید (۲) متن پروانه ساختمانی (۳) سند مالکیت قبلی فروشنده (۴) بیمه نامه مسئولیت مدنی
- پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ← بر اساس ماده ۲ قانون پیش فروش ساختمان، در قرارداد پیش فروش باید حداقل به موارد زیر تصریح شود:

- ۱- اسم و مشخصات طرفین قرارداد، اعم از حقیقی یا حقوقی؛
- ۲- پلاک و مشخصات ثبتی و نشانی وقوع ملک؛
- ۳- متن پروانه ساختمانی صادرشده از مراجع ذی صلاح در صورت صدور، راجع به موضوع معامله به عنوان پیوست قرارداد؛
- ۴- مشخصات فنی و معماری ساختمانی که واحد در آن احداث می شود، مانند موقعیت، کاربری و مساحت کل عرصه و زیربنا، تعداد طبقات و کل واحدها، نما، نوع مصالح مصرفی ساختمان، سیستم گرمایش و سرمایش، قسمت های مشترک و سایر مواردی که در پروانه ساخت قید شده یا عرفاً در قیمت مؤثر است؛
- ۵- بها یا عوض در قراردادهای معوض، تعداد اقساط و نحوه پرداخت؛
- ۶- شماره قبوض اقساطی برای بها، تحویل و انتقال قطعی؛
- ۷- زمان تحویل واحد ساختمانی پیش فروش شده و تنظیم سند رسمی انتقال قطعی؛
- ۸- تعیین تکلیف راجع به خسارات، تضمین ها و قرارداد بیمه ای، تغییر قیمت و تغییر مشخصات مورد معامله؛
- ۹- تعهدات پیش فروشنده به مرجع صادرکننده پروانه و سایر مراجع قانونی.

#### ۲- در تنظیم قرارداد پیش فروش ساختمان نزد دفترخانه، کدام گزینه صحیح است؟

- (۱) فقط حق التحریر طبق تعرفه قوه قضائیه دریافت می شود.
- (۲) ارائه گواهی مالیاتی الزامی است.
- (۳) هیچ هزینه ای دریافت نمی شود.
- (۴) هزینه بر اساس تعرفه اتحادیه مشاوران املاک محاسبه می شود.

۳- اگر مساحت بنا طبق صورت مجلس تفکیکی کمتر یا بیشتر از مقدار مندرج در قرارداد باشد، مابه‌التفاوت بر چه اساسی محاسبه می‌شود؟ {ایران عرضه}

(۱) نرخ روز ساختمان

(۲) نرخ کارشناسی رسمی دادگستری

(۳) نرخ مندرج در قرارداد

(۴) توافق طرفین در زمان تحویل

۴- بر اساس قانون پیش فروش ساختمان، پیش خریدار چه زمانی می‌تواند درخواست تنظیم سند رسمی انتقال نماید؟

(۱) پس از امضای قرارداد

(۲) پس از پرداخت نیمی از اقساط قرارداد

(۳) پس از صدور پروانه ساختمانی

(۴) پس از اتمام ساختمان

۵- طبق قانون پیش فروش ساختمان، اگر شخصی بدون تنظیم سند رسمی در دفترخانه اقدام به پیش فروش واحد ساختمانی

کند، چه مجازاتی در انتظار اوست؟

(۱) الزام به استرداد وجوه دریافتی

(۲) جزای نقدی دو تا چهار برابر وجوه و اموال دریافتی

(۳) حبس یک الی سه سال

(۴) فقط پرداخت خسارت به پیش خریدار



## ❖ فصل دوم: سوالات آیین دادرسی مدنی تالیف ایران عرضه

### ◀ بخش اول: قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹/۰۱/۲۱ (به همراه اصلاحات

تا ۱۳۹۶/۰۸/۰۳)

#### ۱- آیین دادرسی مدنی در کدام مراجع زیر به کار می‌رود؟

(۱) دادگاه های عمومی و انقلاب (۲) دادگاه های تجدیدنظر

(۳) دیوان عالی کشور (۴) همه موارد

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ← مطابق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) ماده ۱، این قانون، مجموعه اصول و مقرراتی است که در مقام رسیدگی به امور حَسَبی و کلیه دعاوی مدنی و بازرگانی در دادگاه های عمومی، انقلاب، تجدید نظر، دیوان عالی کشور و سایر مراجعی که به موجب قانون موظف به رعایت آن میباشند، به کار می رود.

#### ۲- طبق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی)، جهت رسیدگی به دعاوی در صورتیکه قوانین موضوعه کامل یا صریح نبوده یا متعارض باشند، قضات بر چه اساس حکم قضیه را صادر می نمایند؟

(۱) با اختیار شرعی خود (۲) مشورت با دیگر قضات

(۳) با استناد به منابع معتبر اسلامی (۴) موارد ۲ و ۳

#### ۳- طبق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی)، چه زمانی پرونده به شعبه دیگری جهت رسیدگی ارجاع می شود؟

(۱) قاضی مجتهد نباشد.

(۲) قاضی مجتهد بوده و قانون را بر خلاف شرع بداند.

(۳) قاضی در صورت کامل نبودن قوانین موضوعه به فتاوی معتبر رجوع کند.

(۴) چنانچه قوانین موضوعه صریح نباشد و قاضی نتواند به هیچ چیز استناد کند.

#### ۴- مطابق با آنچه در قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) ذکر شده است، دادگاه ها مکلفند در مورد هر دعوا به طور ..... تعیین تکلیف نمایند.

(۱) خاص (۲) کلی (۳) جزئی (۴) عام

#### ۵- چه عقود و قراردادهایی در دادگاه قابل ترتیب اثر نیست؟

(۱) دعاوی مدنی (۲) امور حسبی (۳) دعاوی بازرگانی (۴) مَخْل نظم عمومی

## بخش دوم: قانون اجرای احکام مدنی مصوب ۱۳۵۶/۰۸/۰۱ (به همراه اصلاحات

تا ۱۳۹۹/۰۲/۲۳)

### ۱- کدام مورد در رابطه اجرائیه صحیح نمیباشد؟

- (۱) نام و نام خانوادگی و محل اقامت محکوم له و محکوم علیه در اجرائیه نوشته می شود
  - (۲) مشخصات حکم و موضوع آن در اجرائیه نوشته می شود
  - (۳) اجرائیه باید به امضای قاضی پرونده رسیده باشد.
  - (۴) اجرائیه باید به امضاء رئیس دادگستری و مدیر دفتر رسیده باشد.
- ❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ← مطابق با ماده ۶ قانون اجرای احکام مدنی، در اجرائیه نام و نام خانوادگی و محل اقامت محکوم له و محکوم علیه و مشخصات حکم و موضوع آن و اینکه پرداخت حق اجرا به عهده محکوم علیه میباشد نوشته شده و به امضا رئیس دادگاه و مدیر دفتر رسیده، به مهر دادگاه ممهور و برای ابلاغ فرستاده میشود. در اجرائیه لازم نیست قاضی پرونده آن را امضا کند.

### ۲- کدام مورد در رابطه با برگه های اجرائیه صحیح می باشد؟

- (۱) برگ های اجرائیه به تعداد محکوم علیهم بعلاوه دو نسخه صادر میشود
  - (۲) یک نسخه از برگه های اجرائیه در پرونده دعوی بایگانی می گردد.
  - (۳) یک نسخه نیز در موقع ابلاغ بمحکوم علیه داده میشود.
  - (۴) همه موارد
- ۳- اگر دادگاه دادرز ( مأمور اجرا) نداشته باشد و یا دادرز ( مأمور اجرا) بتعداد کافی نباشد میتوان احکام را بوسیله چه مرجعی اجرا کرد؟

- (۱) بوسیله مدیر دفتر یا کارمندان دیگر دادگاه یا مأمورین شهربانی یا ژاندارمری
- (۲) بوسیله مأمورین انتظامی
- (۳) بوسیله معاون شعبه دادگستری و فرمانده انتظامی
- (۴) هیچکدام

### ۴- مدیر اجرا تحت ..... انجام وظیفه میکند و بقدر لزوم و تحت نظر خود ..... خواهد داشت؟

- (۱) نظارت دادرز - مأمور انتظامی
- (۲) ریاست و مسئولیت دادگاه - دادرز
- (۳) نظارت دادپار - مأمور تحقیق
- (۴) مسئولیت قاضی - دادپار

### ۵- بر اساس قانون اجرای احکام مدنی، مدیران و دادرزها در کدام مورد نمیتوانند قبول ماموریت نمایند؟

- (۱) امر اجرا راجع به همسر آنها باشد

(۲) امر اجرا راجع به اشخاصی باشد که مدیر و یا دادورز با آنان قرابت نسبی یا سببی تا درجه سوم دارد.

(۳) وقتی که امر اجرا راجع به کسانی باشد که بین آنها و مدیر یا دادورز یا همسر آنان دعوی مدنی یا کیفری مطرح باشد.

(۴) همه موارد

## بخش سوم: قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۹۳/۰۷/۱۵

### (ابلاغ شده در ۱۳۹۴)

۱- چنانچه کسی به موجب حکم دادگاه به دادن هر نوع مالی به دیگری محکوم شود و از اجرای حکم خودداری کند، در صورتی

که محکوم به عین معین باشد، در این رابطه کدام مورد صحیح می باشد؟

(۱) آن مال اخذ و به محکوم علیه تسلیم می شود. (۲) آن مال اخذ و به محکوم له تسلیم می شود.

(۳) شخص محکوم بازداشت می شود. (۴) اموال شخص محکوم شده توقیف می شود.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ مطابق ماده ۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی، هر کس به موجب حکم

دادگاه به دادن هر نوع مالی به دیگری محکوم شود و از اجرای حکم خودداری کند، هرگاه محکوم به عین معین باشد آن مال

اخذ و به محکوم له تسلیم می شود و در صورتی که رد عین ممکن نباشد یا محکوم به عین معین نباشد، اموال محکوم علیه

با رعایت مستثنیات دین و مطابق قانون اجرای احکام مدنی و سایر مقررات مربوط، توقیف و از محل آن حسب مورد محکوم

به یا مثل یا قیمت آن استیفاء می شود.

۲- مرجع اجراء کننده رأی مکلف است به تقاضای محکوم له از طرق پیش بینی شده در قانون و نیز به هر نحو دیگر که قانوناً

ممکن باشد، نسبت به شناسایی اموال ..... و توقیف آن به میزان ..... اقدام کند.

(۱) محکوم له - محکوم علیه (۲) محکوم به - محکوم له

(۳) محکوم علیه - محکوم به (۴) محکوم به - یک ونیم برابر اموال محکوم علیه

۳- چنانچه محکوم علیه تا..... پس از ابلاغ اجرائیه، ضمن ارائه صورت کلیه اموال خود، دعوای اعسار خویش را اقامه

کرده باشد ..... مگر اینکه دعوای اعسار مسترد یا به موجب حکم قطعی رد شود.

(۱) دو هفته - حبس می شود (۲) سی روز - حبس نمی شود

(۳) ۲۰ روز - جریمه می شود (۴) دو ماه - جریمه نقدی می شود

۴- مطابق ماده ۵ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی، قوه قضائیه مکلف است با همکاری کدام نهاد یا وزارت خانه افرادی

را که به استناد ماده (۳) این قانون حبس می شوند جدای از محکومان کیفری نگهداری و زمینه انجام فعالیت های اقتصادی

و درآمدزا را برای محبوسان متقاضی کار فراهم کند؟

(۱) وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (۲) وزارت اقتصاد

(۳) نهاد ریاست جمهوری (۴) مجلس شورای اسلامی

## ۵- به چه کسی معسر گفته می شود؟

- (۱) کسی است که قادر به تأدیه دیون خود باشد.
- (۲) کسی است که دارای توانایی مالی می باشد.
- (۳) کسی است که به دلیل نداشتن مالی به جز مستثنیات دین، قادر به تأدیه دیون خود نباشد.
- (۴) کسی است که فاقد هر گونه بدهی باشد.

## بخش چهارم: قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۲ (به همراه

## اصلاحات تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۰)

۱- تشکیلات قضایی، اداری و تعداد شعب دیوان عدالت اداری و ساماندهی آنها در قالب معاونت‌های تخصصی با تصویب ..... تعیین می‌شود.

- (۱) وزیر دادگستری
- (۲) رئیس دیوان عدالت اداری
- (۳) رئیس قوه قضاییه
- (۴) معاون قوه قضاییه

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ➡ بر اساس ماده ۲ دیوان عدالت اداری (اصلاحی ۱۴۰۲/۰۲/۱۰)- دیوان در تهران مستقر است و متشکل از شعب بدوی تجدید نظر، هیات عمومی و هیات های تخصصی می باشد. تشکیلات قضائی، اداری و تعداد شعب دیوان و سازماندهی آنها در قالب معاونت‌های تخصصی با تصویب رئیس قوه قضائیه تعیین می شود.

۲- مطابق قانون دیوان عدالت اداری، شعبه تجدید نظر با حضور چند عضو رسمیت می‌یابد؟

- (۱) ۲ عضو
- (۲) ۳ عضو
- (۳) ۴ عضو
- (۴) ۵ عضو

۳- قضات دیوان عدالت اداری باید دارای چند سال سابقه کار قضایی باشند؟

- (۱) ۳ سال
- (۲) ۴ سال
- (۳) ۵ سال
- (۴) ۷ سال

۴- ترکیب اعضای هیأت عمومی دیوان عدالت اداری شامل کدام گزینه زیر می‌باشد؟

- (۱) رئیس، معاونین قضایی، روسای هیئت‌های تخصصی، روسا و مستشاران شعبه تجدید نظر، روسای شعب بدوی
- (۲) رئیس قوه قضاییه، رئیس دیوان عدالت اداری، روسای هیات تخصصی، روسای شعب بدوی
- (۳) رئیس دیوان عدالت اداری، روسای هیئت‌های تخصصی، روسای شعب بدوی، قضات دادنامه‌ها
- (۴) رئیس دیوان عدالت اداری، یکی از معاونین قضایی، رئیس شعبه بدوی، قضات دیوان اداری

۵- کدام یک از موارد زیر در صلاحیت و حدود اختیارات دیوان عدالت اداری قرار ندارد؟

- (۱) رسیدگی به شکایات و تظلمات و اعتراضات اشخاص حقیقی یا حقوقی از صمیمات اقدام واحدهای دولتی اعم از وزارتخانه و سازمان‌ها و موسسات

۲) تصمیمات و آراء دادگاه‌ها و سایر مراجع قضایی دادگستری و نظامی و دادگاه‌های انتظامی قضات دادگستری و نیروهای مسلح

۳) رسیدگی به اعتراضات و شکایات از آراء و تصمیمات قطعی هیات رسیدگی به تخلفات اداری

۴) رسیدگی به شکایت قضات و مشمولان قانون مدیریت خدمات کشوری

## بخش پنجم: قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۰۴

۱- به منظور رسیدگی به امور و دعاوی خانوادگی، قوه قضائیه موظف است ظرف ..... از تاریخ تصویب این قانون در کلیه

حوزه های قضائی شهرستان به تعداد کافی شعبه دادگاه خانواده تشکیل دهد؟

۱) ۱ سال ۲) ۲ سال ۳) ۳ سال ۴) ۴ سال

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ به منظور رسیدگی به امور و دعاوی خانوادگی، قوه قضائیه موظف است ظرف سه

سال از تاریخ تصویب این قانون در کلیه حوزه های قضائی شهرستان به تعداد کافی شعبه دادگاه خانواده تشکیل دهد.

۲- همه افراد زیر در دادگاه خانواده برای تشکیل جلسه حضور می یابند غیر از.....؟

۱) رئیس ۲) دادرس علی البدل

۳) قاضی مشاور زن ۴) کارشناس خانواده

۳- قوه قضائیه موظف است حداکثر ظرف ۵ سال به تأمین ..... برای کلیه دادگاه های خانواده اقدام کند؟

۱) قاضی مشاور زن ۲) دفتر دار ۳) کارشناس ثبتی ۴) معاون قاضی

۴- کدام گزینه از شرایط قضات دادگاه خانواده می باشد؟

۱) داشتن تحصیلات حقوقی

۲) متاهل بودن و سابقه چهار سال خدمت قضائی

۳) داشتن حداقل دو سال سابقه خدمت قضائی

۴) زن بودن

۵- رسیدگی به کدام امور و دعاوی در صلاحیت دادگاه خانواده نیست؟ (متعلق به سایت ایران عرضه)

۱) تغییر جنسیت ۲) ازدواج مجدد ۳) درگیری زن و شوهر ۴) مهریه

## بخش ششم: قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲/۰۶/۲۲

۱- بنابر تبصره ماده ۲ قانون شوراهای حل اختلاف، مرکز حل اختلاف زیر نظر کدام گزینه اداره می شود و رییس مرکز با حکم

چه کسی منصوب می گردد؟ (تهیه شده توسط ایران عرضه)

۱) هیات وزیران- رییس جمهور ۲) هیات وزیران- وزیر دادگستری

۳) رئیس قوه قضائیه- رئیس قوه قضائیه ۴) ریاست دیوان عالی کشور- رئیس قوه قضائیه

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ⇐ بنابر ماده ۲ قانون شوراهای حل اختلاف، برنامه ریزی و راهبری شوراهای توسط مرکز حل اختلاف که در این قانون به اختصار «مرکز» نامیده می شود، انجام می گیرد.

تبصره- مرکز، زیر نظر رئیس قوه قضائیه اداره می شود و رئیس مرکز با حکم رئیس قوه قضائیه منصوب می شود.

۲- مطابق ماده ۵ قانون شوراهای حل اختلاف، جلسات شورا با حضور چند نفر رسمیت می یابد؟

- (۱) دو (۲) سه (۳) چهار (۴) پنج

۳- مطابق چارچوب ماده ۶ قانون شوراهای حل اختلاف، کدامیک از منابع مالی مورد نیاز برای استخدام کارکنان اداری و دفتری شورای حل اختلاف نمی باشد؟

(۱) محل اعتبارات مصوب مرکز حل اختلاف و درآمدهای اختصاصی موضوع ماده (۳۸)

(۲) بودجه مصوب برای شوراهای حل اختلاف توسط قوه قضائیه

(۳) افزایش درآمدهای حاصل از اجرای مواد (۱۲)، (۱۴) و (۱۹)

(۴) کاهش هزینه های ماده (۵) این قانون

۴- کدامیک از شرایط استخدام اعضای شورای حل اختلاف به استناد ماده ۷ قانون شوراهای حل اختلاف نمی باشد؟  
(۱) متأهل بودن

(۲) عدم استفاده از مشروبات الکلی و عدم استعمال و اعتیاد به مواد مخدر یا روانگردان

(۳) دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی کارشناسی یا سطح یک حوزه علمیه برای تمام اعضای شعب شهری شورا

(۴) دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم و بالاتر برای اعضای شعب روستایی شورا

۵- بنابر ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف اعضای شورا به ترتیب با پیشنهاد و با حکم چه کسی منصوب می شوند؟

(۱) معاون دادگستری کل- رئیس مرکز حل اختلاف

(۲) معاون دادگستری کل- رئیس کل دادگستری استان

(۳) رئیس مرکز حل اختلاف- رئیس کل دادگستری استان

(۴) رئیس کل دادگستری استان- رئیس مرکز حل اختلاف

## ❖ فصل سوم: سوالات استخدامی حقوق تجارت تالیف ایران عرضه

### ◀ بخش اول: قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا

(۱۴۰۳/۱۱/۱۵)

#### ۱- تاجر کیست؟

- (۱) کسی که داد و ستد کند  
 (۲) کسی که خرید و فروش انجام دهد  
 (۳) کسی که خرید و فروش بین الملل انجام دهد (۴) کسی که شغل معمولی خود را معاملات تجاری قرار بدهد
- ❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ← تاجر کسی است که شغل معمولی خود را معاملات تجاری قرار دهد

#### ۲- کدام یک معامله تجاری نمی باشد؟

- (۱) تصدی به حمل و نقل از راه خشکی یا هوا به هر نحوی که باشد  
 (۲) تاسیس و به کار انداختن هر قسم کارخانه مشروط بر اینکه برای رفع حوائج شخصی نباشد  
 ۳. معاملات غیر منقول  
 (۴) عملیات بیمه بحری و غیر بحری
- ۳- کدام یک از معاملات ذیل به اعتبار تاجر بودن متعاملین یا یکی از آنها تجاری محسوب می شود؟
- (۱) کلیه معاملاتی که تاجر یا غیر تاجر برای حوائج تجاری خود می نماید  
 (۲) کلیه معاملات شرکت های تجاری  
 (۳) کلیه معاملات بین تاجر و کسبه و صرافان و بانک ها  
 (۴) همه موارد

#### ۴- ..... دفتری است که تاجر باید همه روزه مطالبات و دیون و داد و ستد تجاری و معاملات راجع به اوراق تجاری را در آن ثبت کند.

- (۱) دفتر کل (۲) دفتر روزنامه (۳) دفتر کپی (۴) دفتر دارایی

#### ۵- دفتر کپی چیست؟

- (۱) دفتری است که تاجر باید هر سال صورت جامعی از کلیه دارایی منقول و غیرمنقول و دیون و مطالبات سال گذشته را در آن ثبت نماید  
 (۲) دفتری است که تاجر باید کلیه معاملات را لااقل هفته یک مرتبه از دفتر روزنامه استخراج و انواع مختلف آن را تشخیص و جدا کرده و به طور خلاصه ثبت کند  
 (۳) دفتری است که تاجر باید کلیه مراسلات و مخابرات به صورت حساب های صادره خود را در آن به ترتیب تاریخ ثبت نماید  
 (۴) دفتری است که تاجر وجوهی را که برای مخارج شخصی خود برداشت می کند در آن دفتر ثبت نماید

## بخش دوم: سوالات قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران مصوب

۱۳۷۰/۰۶/۱۳ (به همراه اصلاحات تا ۱۳۹۳/۰۲/۱۷)

۱- بنابر ماده ۱۵ اصلاحی قانون تعاونی، تعاونی موظف است پس از کسر بدهی عضو متوفی، مطالبات باقی مانده را در چه مدت پرداخت کند؟

(۱) پس از تأیید وراثت توسط شورای حل اختلاف (۲) در پایان سال مالی

(۳) پس از تأیید وراثت توسط دیوان دادگستری (۴) حداکثر ظرف سه ماه

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ➡ بر اساس ماده ۱۵ قانون بخش تعاونی اقتصاد، در صورت لغو عضویت به سبب فوت استعفا انحلال و اخراج سهم و کلیه حقوق و مطالبات عضو برابر مقررات اساسنامه و قرارداد منعقدۀ محاسبه و به دیون تعاونی تبدیل می شود و پس از کسر بدهی وی به تعاونی به او یا ورثه اش حداکثر ظرف مدت سه ماه پرداخت خواهد شد. تبصره- در صورتیکه ورثه تقاضا نماید که سهم عضو متوفی از عین اموال تعاونی پرداخت شود و تراضی یا مصالحه ممکن نباشد، چنانچه عین قابل واگذاری بوده و به موجب اخلاف و ضرر فاحش به اعضاء و تعاونی نگردد آن قسمت از مطالبات تسلیم ورثه می گردد.

۲- کدام یک از موارد زیر از جمله روش های مشروع قابل استفاده برای کمک به شرکت های تعاونی از طرف شرکت های دولتی جهت اجرای بند ۲ اصل ۴۳ نمیباشد؟ (iranarze.ir)

(۱) جعاله (۲) مضاربه (۳) اجاره به شرط تملیک (۴) مزارعه

۳- مطابق با الحاقیه سال ۱۳۹۳ به قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران، کدام مورد از جمله اهداف بخش تعاونی نمیباشد؟

(۱) ایجاد انحصار و مقابله با احتکار و تورم (۲) جلوگیری از کارفرمای مطلق شدن دولت

(۳) کمک به تأمین عدالت اجتماعی (۴) ارتقای کارآیی بنگاه های اقتصادی

۴- تعاونی های اشتغال زا، کمک های دولتی بر چه اساسی واگذار می شود؟

(۱) به نسبت اعضای شاغل در آن تعاونی (۲) بر اساس سابقه کاری هیئت مدیره

(۳) به نسبت سرمایه اولیه اعضا (۴) بر اساس تعداد کل اعضای ثبت شده

۵- کدام شرط برای عضویت افراد در هیئت مدیره، هیئت رئیسه، مدیرعامل یا بازرسان شرکت تعاونی ضروری است؟

(۱) سکونت در استان محل فعالیت تعاونی

(۲) ایمان و تعهد عملی به اسلام (یا وثاقت و امانت در اقلیت های دینی)

(۳) داشتن سابقه کار در تعاونی دیگر

(۴) دارا بودن مدرک کارشناسی یا بالاتر

## بخش سوم: قانون صدور چک مصوب ۱۳۵۵/۰۴/۱۶ (به همراه اصلاحات تا

۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱- طبق ماده ۱ قانون صدور چک (الحاقی ۱۳۷۲، ۰۸، ۱۱)، انواع چک در کدام گزینه به درستی نام برده شده است؟

(۱) چک عادی، چک تأیید شده، چک تضمین شده، چک مسافرتی

(۲) چک عادی، چک بانکی، چک تضمین شده، چک مسافرتی

(۳) چک مشروط، چک تأیید شده، چک تضمین شده، چک مسافرتی

(۴) چک عادی، چک غیرقابل پرداخت، چک تضمین شده، چک مسافرتی

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ❖ ماده ۱ (الحاقی ۱۳۷۲، ۰۸، ۱۱) - انواع چک عبارت است از:

۱- چک عادی، چکی است که اشخاص عهده بانکها به حساب جاری خود صادر و دارنده آن تضمینی جز اعتبار صادرکننده آن ندارد.

۲- چک تأیید شده، چکی است که اشخاص عهده بانکها به حساب جاری خود صادر و توسط بانک محال علیه پرداخت وجه آن تأیید می شود.

۳- چک تضمین شده، چکی است که توسط بانک به عهده همان بانک به درخواست مشتری صادر و پرداخت وجه آن توسط بانک تضمین می شود.

۴- چک مسافرتی، چکی است که توسط بانک صادر و وجه آن در هر یک از شعب آن بانک یا توسط نمایندگان و کارگزاران آن پرداخت می گردد.

۲- طبق ماده ۵ قانون صدور چک (اصلاحی ۱۳۹۷/۰۸/۱۳)، در صورت کمتر بودن موجودی حساب صادرکننده چک از مبلغ چک، بانک در قبال پرداخت مبلغ موجودی به دارنده چک، چه وظیفه ای نسبت به کسری مبلغ دارد؟ - ناشر ایران عرضه -

(۱) بانک باید کسری مبلغ را در سامانه بانک مرکزی وارد کرده و گواهی نامه ای برای دارنده چک صادر نماید.

(۲) بانک پس از وصول مبلغ موجودی، گواهی نامه ای صادر کرده و به دارنده چک تحویل می دهد تا با آن پیگیری کند.

(۳) بانک مکلف است کسری مبلغ چک را در سامانه یکپارچه بانک مرکزی وارد نماید و برای صاحب حساب اعلامیه ارسال کند.

(۴) پس از پرداخت موجودی، بانک کسری چک را در سامانه یکپارچه بانک مرکزی ثبت و کد رهگیری مربوطه را به دارنده چک تحویل می دهد.

۳- طبق تبصره ۲ ماده ۵ مکرر قانون صدور چک (الحاقی ۱۳۹۷/۰۸/۱۳)، در چه صورتی اقدامات قانونی مربوط به چک برگشتی، علاوه بر صاحب حساب، شامل وکیل یا نماینده نمی شود؟

(۱) در صورتی که چک به صورت الکترونیکی صادر شده باشد.

(۲) در مرجع قضائی صالح اثبات نماید عدم پرداخت مستند به عمل صاحب حساب یا وکیل یا نماینده بعدی او بوده است.

۳) زمانی که بانک هنگام صدور گواهینامه عدم پرداخت، مشخصات نماینده را درج نکرده باشد.

۴) اگر صاحب حساب چک را به صورت حقوقی صادر کرده باشد.

۴- بر اساس تبصره ۳ ماده ۶ (اصلاحی ۱۴۰۰، ۰۱، ۲۹) قانون صدور چک، شخصی که با توسل به شیوه‌های متقلبانه دسته

چک نامتناسب با اوضاع مالی خود دریافت کند، با چه مجازات‌هایی روبرو خواهد شد؟

۱) محرومیت از دریافت دسته چک به مدت یک سال و جزای نقدی درجه شش.

۲) ممنوعیت از صدور چک جدید و استفاده از چک موردی به مدت دو سال.

۳) محرومیت سه‌ساله از دریافت دسته چک، صدور چک جدید و استفاده از چک موردی، به همراه جزای نقدی درجه پنج

قانون مجازات اسلامی.

۴) محکومیت به جزای نقدی درجه سه قانون مجازات اسلامی بدون محرومیت از خدمات بانکی.

۵- طبق ماده ۹ قانون صدور چک (اصلاحی ۱۳۷۲، ۰۸، ۱۱)، در کدام یک از شرایط زیر، صادرکننده چک قابل تعقیب کیفری

نیست؟

۱) در صورتی که صادرکننده چک را باطل کرده و چک جدیدی صادر کند.

۲) صادرکننده بخشی از وجه چک را به حساب دارنده واریز نماید.

۳) زمانی که صادرکننده مبلغی کمتر از وجه چک را به دارنده پیشنهاد کند و دارنده نپذیرد.

۴) اگر صادرکننده چک، با موافقت شاکی خصوصی ترتیبی برای پرداخت وجه چک داده باشد.

## بخش چهارم: قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مصوب ۱۳۱۸/۰۴/۲۴ (به

### همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵)

۱- اگر رئیس اداره تصفیه ایراد رد را نسبت به خود نپذیرد، مرجع رسیدگی و تصمیم‌گیری نهایی کدام است؟

۱) هیئت اداری اداره تصفیه

۲) کارمند مقدم اداره

۳) دادگاه صالح برای رسیدگی

۴) قائم مقام یا معاون رئیس اداره

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ← با توجه به ماده ۳ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی، موارد رد رئیس و قائم مقام

او و محاسبین اداره تصفیه همان است که در رد دادرسی در اصول محاکمات حقوقی ذکر شده است و در صورتیکه کارمندی

این ایراد را موجه بداند رئیس کارمند دیگری را برای اینکار مأموریت میدهد و چنانچه کارمند ایراد را رد کند قبول یا رد ایراد

بنظر رئیس است. در مواردی که کارمند خود را مردود میداند از هرگونه اقدامی خودداری کرده و مراتب را بر رئیس اطلاع داده

امر او را بموقع اجرا میگذارد. در صورتیکه رئیس مردود شود کارمند مقدم اداره وظایف او را انجام خواهد داد و چنانچه رئیس

ایراد رد را نسبت بخود قبول ننماید تعیین تکلیف با دادگاه است.

۲- بر اساس قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی، وظایف اداره تصفیه توسط چه مرجعی تعیین می شود؟

(۱) هیئت دولت (۲) وزارت دادگستری

(۳) مجلس شورای اسلامی (۴) دیوان عدالت اداری

۳- در صورت استتکاف ورشکسته از انجام تکلیف خود، مجازات او طبق قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی چیست؟

(۱) جریمه نقدی (۲) محرومیت از حقوق اجتماعی

(۳) حبس تعلیقی یک الی دو سال (۴) حبس تعزیری از سه ماه تا شش ماه

۴- تکلیف اصلی متوقف در مدت تصفیه در چارچوب قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی کدام است؟

(۱) حضور در دادگاه برای رسیدگی به دعاوی مرتبط

(۲) معرفی اموال و دفاتر به طلبکاران

(۳) قرار گرفتن در اختیار اداره تصفیه مگر اینکه به طور صریح از این تکلیف معاف شده باشد.

(۴) پرداخت فوری دیون از محل دارایی شخصی بدون دخالت اداره

۵- طبق قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مهلت قانونی اشخاص ثالث برای مراجعه به دادگاه، در مورد اشیایی که مطالبه دارند، چقدر است؟

(۱) پنج روز (۲) ده روز (۳) بیست روز (۴) یک ماه

بخش پنجم: قانون راجع به ثبت شرکت ها مصوب ۱۳۱۰/۰۳/۰۲ (به همراه

اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱- ماده پنجم قانون راجع به ثبت شرکت ها (اصلاحی ۱۴۰۳) برای نمایندگان یا مدیران شرکت های خارجی که قبل از انقضای

مهلت مقرر تقاضای ثبت نکنند، چه مجازاتی در نظر گرفته است؟

(۱) جزای نقدی از ۸۲.۵ تا ۲۰۰ میلیون ریال.

(۲) جریمه روزانه از ۶.۶ تا ۶۶ میلیون ریال.

(۳) عدم تمدید مجوز فعالیت شرکت به همراه جریمه روزانه.

(۴) حکم انحلال شرکت.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ مطابق "قانون راجع بثبت شرکت ها که در تاریخ ۲ خردادماه ۱۳۱۰" ماده پنجم:

اشخاصی که به عنوان نمایندگی یا مدیریت شعبه شرکت های خارجی در ایران اقدام به امور تجاری، صنعتی یا مالی کرده و

قبل از انقضای موعد مقرر تقاضای ثبت نکنند، به تقاضای مدعی العموم ابتدائی و به حکم محکمه ابتدائی تهران محکوم به

جزای نقدی از ۸۲/۵۰۰/۰۰۰ تا ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خواهند شد و علاوه بر آن، محکمه برای هر روز تأخیر پس از صدور حکم،

متخلف را به تأدیه ۶/۶۰۰/۰۰۰ تا ۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال محکوم خواهد کرد. و هرگاه حکم فوق قطعی شده و تا سه ماه پس از تاریخ ابلاغ آن، تخلف ادامه یابد، دولت از عملیات نماینده یا مدیر شعبه شرکت متخلف جلوگیری خواهد نمود.

۲- طبق ماده دوم قانون راجع به ثبت شرکتها (اصلاحی ۱۴۰۳)، شرکت‌های سهامی، ضمانتی، مختلط و تعاونی که تا تاریخ اجرای قانون، وضعیت خود را مطابق قانون تجارت اصلاح نکنند، با چه مجازاتی روبرو هستند؟

(۱) جریمه نقدی و انحلال شرکت (۲) فقط جریمه نقدی

(۳) فقط انحلال شرکت (۴) اخطار کتبی و مهلت اضافی

۳- بر اساس تبصره ۴ ماده ۱۰ (الحاقی ۱۳۴۶) قانون راجع به ثبت شرکتها، کدام وزارتخانه‌ها مأمور اجرای قانون ثبت شرکتها می‌باشند؟

(۱) وزارت امور خارجه و وزارت دارایی (۲) وزارت دادگستری و وزارت کشور

(۳) وزارت دادگستری و وزارت دارایی (۴) وزارت صنعت و وزارت دادگستری

۴- مطابق ماده ۱۱ قانون ثبت شرکتها، نماینده یا مدیر شعبه شرکت خارجی در ایران اگر پیش از ثبت اقدام به فعالیت کند چه سرنوشتی خواهد داشت؟

(۱) مجازات حبس تعزیری (۲) محرومیت از فعالیت اقتصادی در ایران

(۳) محکومیت به جزای نقدی مطابق ماده ۵ (۴) لغو خودکار نمایندگی

۵- بر اساس ماده هفتم قانون راجع به ثبت شرکتها، تغییرات مربوط به نمایندگان یا مدیران شعب شرکت باید به کجا کتباً اطلاع داده شود؟

(۱) وزارت دارایی (۲) وزارت دادگستری (۳) اداره ثبت اسناد (۴) اداره ثبت شرکتها

## بخش ششم: لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب ۱۳۷۴/۱۲/۲۴

### (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۱۱/۱۵)

۱- بر اساس ماده ۵ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت، سرمایه شرکت‌های سهامی عام و سهامی خاص در زمان تأسیس، از چه مقدار کمتر نباشد؟

(۱) سهامی عام: پنج میلیون ریال؛ سهامی خاص: یک میلیون ریال

(۲) سهامی عام: سه میلیون ریال؛ سهامی خاص: یک میلیون ریال

(۳) سهامی عام: پنج میلیون ریال؛ سهامی خاص: دو میلیون ریال

(۴) سهامی عام: پنج میلیون ریال؛ سهامی خاص: پانصد هزار ریال

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← طبق ماده ۵ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت -در موقع تأسیس سرمایه شرکت‌های سهامی عام از پنج میلیون ریال و سرمایه شرکت‌های سهامی خاص از یک میلیون ریال نباید کمتر باشد.

در صورتیکه سرمایه شرکت بعد از تأسیس بهر علت از حداقل مذکور در این ماده کمتر شود باید ظرف یکسال نسبت بافزایش سرمایه تا میزان حداقل مقرر اقدام بعمل آید یا شرکت بنوع دیگری از انواع شرکتهای مذکور در قانون تجارت تغییر شکل یابد وگرنه هر ذینفع میتواند انحلال آنرا از دادگاه صلاحیتدار درخواست کند.

هرگاه قبل از صدور رأی قطعی موجب درخواست انحلال منتفی گردد دادگاه رسیدگی را موقوف خواهد نمود.

**۲- طبق لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت، ورقه تعهد سهم در دو نسخه تنظیم شده و نسخه اول نزد بانک نگهداری می‌شود، در حالی که نسخه دوم با ..... به پذیرهنویس تسلیم می‌گردد.**

(۱) امضاء پذیرهنویس و مهر بانک (۲) مهر شرکت و امضاء پذیرهنویس

(۳) قید رسید وجه و مهر و امضاء بانک (۴) قید رسید وجه و مهر و امضاء بانک

**۳- با توجه به ماده ۲۴ قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت و تبصره‌های آن، کدام گزینه صحیح نیست؟**

(۱) ورقه سهم سند قابل معامله‌ای است که نشان‌دهنده تعداد سهام صاحب آن در شرکت سهامی است.

(۲) سهم ممکن است بانام یا بی‌نام باشد.

(۳) سهامی که دارای مزایای خاصی باشد، صرف‌نظر از رعایت مقررات قانون، «سهام ممتاز» محسوب می‌شود.

(۴) سهم، مشخص‌کننده میزان مشارکت، تعهدات و منافع صاحب آن در شرکت سهامی است.

**۴- بر اساس ماده ۴۷ قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت، پس از انتشار آگهی و پایان مهلت مقرر برای تبدیل سهام بانام به بی‌نام، چه اقدامی انجام می‌شود؟**

(۱) سهام بانام جدید صادر و به مالکین قبلی تحویل می‌شود.

(۲) سهام بی‌نام صادر و در مرکز شرکت نگهداری می‌شود تا به مالکین مراجعه‌کننده تحویل گردد.

(۳) سهام تبدیل‌نشده باطل شده و ارزش آن بین سهامداران دیگر توزیع می‌شود.

(۴) سهام تبدیل‌نشده به عنوان سهام ممتاز در دفاتر شرکت ثبت می‌گردد.

**۵- طبق ماده ۷۴ قانون تجارت کدام گزینه از وظایف مجمع عمومی مؤسس نیست؟**

(۱) رسیدگی به گزارش مؤسسين و تصویب آن، و احراز پذیرهنویسی کلیه سهام و تأدیه مبالغ لازم.

(۲) تصویب طرح اساسنامه شرکت و در صورت لزوم اصلاح آن.

(۳) انتخاب اولین مدیران و بازرس یا بازرسان شرکت.

(۴) تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سالانه شرکت.

## ❖ فصل چهارم: سوالات حقوق جزای عمومی و اختصاصی

### ◀ بخش اول: قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۰۱ (به همراه اصلاحات تا

۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱- مشتمل بر جرایم و مجازات‌های حدود، قصاص، دیات و تعزیرات، اقدامات تامینی و تربیتی شرایط و موانع مسئولیت‌های کیفری و قواعد حاکم بر آن است؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) قانون مجازات اسلامی (۲) قانون کیفری

(۳) قانون تعزیرات حکومتی (۴) همه موارد

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← قانون مجازات اسلامی مشتمل بر جرائم و مجازات‌های حدود، قصاص، دیات و

تعزیرات، اقدامات تامینی و تربیتی شرایط و موانع مسئولیت‌های کیفری و قواعد حاکم بر آن است

۲- هر رفتاری اعم از فعل یا ترک فعل که در قانون برای آن مجازات تعیین شده است را گویند؟

(۱) جرم (۲) دیات (۳) تعزیرات (۴) حدود

۳- هر شخص ایرانی یا غیر ایرانی در خارج از قلمرو حاکمیت ایران مرتکب کدام یک از جرایم زیر گردد مورد محاکمه و مجازات نمی‌شود؟ (iranarze)

(۱) اقدام علیه نظام امنیت داخلی یا خارجی تمامیت ارضی یا استقلال جمهوری اسلامی ایران

(۲) جعل مهر، امضا، حکم، فرمان یا دستخط مقام رهبری یا استفاده از آن

(۳) جعل آرا مراجع قضایی یا اجرایی‌های صادره از این مراجع با سایر مراجع قانونی یا استفاده از آنها

(۴) جعل مهر، امضاء، حکم، فرمان یا دست خط رسمی رییس جمهور، رییس قوه قضاییه، و یا رئیس تمام بانک های کشور

۴- هرگاه شخص غیر ایرانی در خارج از ایران علیه شخص ایرانی مرتکب جرم شود و در ایران یافت یا اعاده گردد طبق چه شروطی به جرم وی رسیدگی میشود؟

(۱) رفتار ارتكابی در جرایم موجب تعزیر به موجب قانون جمهوری اسلامی ایران در قانون محل وقوع جرم باشد

(۲) متهم در جرایم موجب تعزیر در محل وقوع جرم محاکمه و تبرئه نشده یا در صورت محکومیت مجازات کلاً یا بعضاً درباره او اجرا نشده باشد

(۳) طبق قوانین ایران موجبی برای منع یا موقوفی تعقیب یا موقوفی اجرای مجازات یا سقوط آن نباشد

(۴) گزینه ۱ و ۲

۵- محاکمه مرتکب جرایمی که موجب قانون خاص یا احکام‌ها و مقررات بین‌المللی در هر کشوری یافت شود به چه صورت است؟

(۱) در همان کشور محاکمه می‌شود (۲) در کشور خود محاکمه می‌شود

## بخش دوم: قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری مصوب

(۱۳۶۴/۰۶/۲۴ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱- کدامیک، از مجازات های قید شده برای جرم کلاهبرداری در ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و

کلاهبرداری نمی باشد؟

(۱) حبس از یک تا ۷ سال

(۲) تحمل صد ضربه شلاق

(۳) پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ کرده است

(۴) رد مال

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ← بنابر ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، هر کس از راه حيله و تقلب مردم را به وجود شرکتها یا تجارتخانه ها یا کارخانه ها یا مؤسسات موهوم یا به داشتن اموال و اختیارات واهی فریب دهد یا به امور غیرواقع امیدوار نماید یا از حوادث و پیش آمدهای غیر واقع بترساند و یا اسم و یا عنوان مجعول اختیار کند و به یکی از وسایل مذکور و یا وسایل تقلبی دیگر وجوه و یا اموال یا اسناد یا حوالجات یا قبوض یا مفاصا حساب و امثال آنها تحصیل کرده و از این راه مال دیگری را ببرد کلاهبردار محسوب و علاوه بر رد اصل مال به صاحبش، به حبس از یک تا ۷ سال و پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ کرده است محکوم می شود.

۲- بنابر ماده ۲ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، کدامیک از مجازات های زیر برای جرم تحصیل

مال از طریق نامشروع در نظر گرفته شده است؟

(۱) پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ کرده (۲) حبس از یک تا ۷ سال

(۳) سه ماه تا دو سال حبس (۴) ۷۰ ضربه شلاق

۳- مطابق ماده ۳ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، مجازات شروع به جرم ارتشا در مواردی

که در اصل ارتشاء انفصال دائم پیش بینی شده است چیست؟

(۱) سه سال انفصال

(۲) پنج سال انفصال

(۳) پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ می نموده

(۴) پرداخت جزای نقدی معادل دو برار مالی که اخذ می شده

۴- بنابر تبصره ۴ ماده ۳ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، در صورت وجود دلایل کافی، در

مبالغ رشوه بیش از مبلغ دویست هزار ریال چه میزان قرار بازداشت موقت تعیین شده است؟

۵- بنابر ماده ۵ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری، برداشت و تصاحب وجوه سپرده شده به هر

یک از سازمانها و مؤسسات یا اشخاص حسب وظیفه تحت عنوان چه جرمی قید شده است؟

(۱) کلاهبرداری (۲) اختلاس (۳) ارتشا (۴) خیانت در امانت

### بخش سوم: قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر مصوب ۱۳۰۸/۰۱/۰۵

۱- بنابر ماده ۱ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، کسی که مال غیر را با علم به اینکه مال غیر است به نحوی از انحاء

عیناً یا منفعتاً بدون مجوز قانونی به دیگری منتقل کند تحت عنوان چه جرمی قابل تعقیب است؟

(۱) مرتشی (۲) کلاه بردار

(۳) تحصیل مال نامشروع (۴) خیانت در امانت

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ بنابر ماده ۱ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، کسی که مال غیر را با علم به

اینکه مال غیر است به نحوی از انحاء عیناً یا منفعتاً بدون مجوز قانونی به دیگری منتقل کند کلاه بردار محسوب و مطابق ماده ۲۳۸ قانون مجازات عمومی محکوم می‌شود.

و همچنین است انتقال گیرنده که در حین معامله عالم بعدم مالکیت انتقال دهنده باشد.

اگر مالک از وقوع معامله مطلع شده و تا یکماه پس از حصول اطلاع اظهاریه برای ابلاغ به انتقال گیرنده و مطلع کردن او از مالکیت خود به اداره ثبت اسناد یا دفتر بدایت یا صلحیه یا یکی از دوایر دیگر دولتی تسلیم ننماید معاون مجرم محسوب خواهد شد- هر یک از دوایر و دفاتر فوق مکلفند در مقابل اظهاریه مالک رسید داده آن را بدون فوت وقت به طرف برسانند.

۲- بر اساس ماده ۲ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، مهلت مالک برای اطلاع‌رسانی به انتقال‌گیرنده در صورتی که قبل

از تصویب قانون از انتقال مطلع بوده باشد، چه مدت است؟

(۱) یک ماه از تاریخ اجرای قانون (۲) سه ماه از تاریخ اطلاع

(۳) سه ماه از تاریخ اجرای قانون (۴) یک ماه از تاریخ اطلاع

۳- کدام گزینه با مفاد قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر مطابقت ندارد؟

(۱) متخلف از مقررات ماده ۲ اگر انتقال دهنده یا انتقال گیرنده باشد کلاهبردار و اگر مالک باشد معاون مجرم محسوب و مطابق مقررات قانون مجازات عمومی محکوم خواهد شد.

(۲) نسبت بانقلاباتی که قبل از اجرای این قانون واقع شده تعقیب جزایی مرتکب منوط به شکایت مدعی خصوصی است لیکن پس از شکایت استرداد آن مانع از تعقیب خواهد بود.

(۳) متخلف از مقررات ماده ۲، علاوه بر مجازات مذکور در مواد ۱ و ۳ مجرم باید مادام که خسارت وارده بر مدعی خصوصی را جبران نکرده است در توقیف بماند.

۴) نسبت به انتقالاتی که قبل از این قانون واقع شده هر گاه قبل از شروع به تعقیب جزائی حق دعوی حقوقی مالک یا انتقال گیرنده بواسطه مرور زمان یا صدور سند رسمی مالکیت ساقط شده باشد مقررات این قانون مجرا نخواهد بود.

۴- بنابر ماده ۴ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، علاوه بر مجازات مقرر در ماده ۱ و ۳ این قانون، چه ضمانت اجرای دیگری برای مجرم پیش بینی شده است؟

۱) پرداخت جریمه نقدی مضاعف ۲) ضبط مال مورد انتقال به نفع دولت

۳) توقیف تا زمان جبران خسارت مدعی خصوصی ۴) محرومیت از حقوق اجتماعی به مدت ۵ سال

۵- بنابر ماده ۵ قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر، نسبت به انتقالاتی که قبل از اجرای این قانون واقع شده تعقیب جزایی مرتکب منوط به چیست؟

۱) موافقت ریاست دادسرا ۲) شکایت مدعی خصوصی

۳) قابل تعقیب نمی باشد ۴) تشخیص قاضی به واسطه علم خود

## بخش چهارم: قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می نمایند

مصوب ۱۳۰۷/۰۵/۰۳

۱- هرگاه اشخاصی با یکدیگر تبانی کرده و برای بردن مالی که متعلق بغیر است بر همدیگر اقامه دعوی نمایند، این اقدام آنها به موجب کدام قانون قابل مجازات است؟

۱) ماده ۳۲۳ قانون مجازات عمومی ۲) ماده ۲۳۸ قانون مجازات عمومی

۳) ماده ۲۳۴ قانون آیین دادرسی کیفری ۴) ماده ۳۲۸ قانون آیین دادرسی کیفری

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ➡ بنابر ماده ۱ قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی مینمایند، هرگاه اشخاصی با یکدیگر تبانی کرده و برای بردن مالی که متعلق بغیر است بر همدیگر اقامه دعوی نمایند، این اقدام آنها جزء تشبث به وسایل متقلبانه برای بردن مال دیگری که به موجب ماده ۲۳۸ قانون مجازات عمومی پیش بینی شده است محسوب و به مجازات مندرجه در ماده مزبوره محکوم خواهند شد.

۲- بر اساس ماده ۲ قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می نمایند، تبانی هر یک از طرفین دعوای اصلی با شخص ثالث در چه حکمی است؟

۱) در حکم ارتشا ۲) خیانت در امانت

۳) در حکم کلاهبرداری ۴) معاونت در جرم

۳- طبق تبصره ماده ۲ قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می نمایند، اشخاصی که پیش از اجرای قانون اقدامات تبانی آمیز انجام داده اند، در چه حالتی قابل مجازات خواهند بود؟

۱) زمانی که پس از اجرای قانون همان اقدامات را ادامه داده یا پیگیری کنند.

(۲) در هر حال، به محض احراز وقوع تبانی پیش از تصویب قانون.

(۳) هنگامی که اقدامات قبلی موجب صدور حکم قطعی به نفع آن‌ها شده باشد.

(۴) زمانی که پس از تصویب قانون از نتایج اقدامات گذشته بهره‌برداری کنند.

۴- قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی مینمایند مشتمل بر چند ماده است؟

(۱) ماده ۲ (۲) ماده ۳ (۳) ماده ۴ (۴) ماده ۵

۵- قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی مینمایند در چه تاریخی و به تصویب کدام نهاد رسید؟

(۱) سوم تیر ۱۳۱۰ شمسی- وزارت کشور

(۲) سوم تیر ۱۳۱۰ شمسی- کمیسیون عدلیه مجلس شورای ملی

(۳) سوم مرداد ماه ۱۳۰۷ شمسی- وزارت کشور

(۴) سوم مرداد ماه ۱۳۰۷ شمسی- کمیسیون عدلیه مجلس شورای ملی

## بخش پنجم: قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰/۱۲/۲۶

۱- برای رسیدگی به اختلافات و اشتباهات حاصله در امور مربوطه به ثبت املاک و ثبت اسناد و تشخیص وقوع و مؤثر بودن

اشتباه چه نهادی در اداره کل تشکیل می‌شود؟

(۱) شورای عالی ثبت (۲) شورای حل اختلاف

(۳) هیئت نظارت (۴) ۱ و ۳

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ مطابق ماده ۶ قانون ثبت اسناد و املاک، برای رسیدگی به اختلافات و اشتباهات

حاصله در امور مربوطه به ثبت املاک و ثبت اسناد و تشخیص وقوع و مؤثر بودن اشتباه و رفع اختلاف و اخذ تصمیم مقتضی

دو هیئت بعنوان شورای عالی ثبت و هیئت نظارت در اداره کل ثبت تشکیل میشود. شورای عالی ثبت مرکب خواهد بود از

مدعی العموم دیوانعالی تمیز و مدیر کل امور قضائی به تعیین وزیر عدلیه و مدیر کل ثبت- هیئت نظارت عبارت خواهند بود

از معاون کل ثبت و رئیس اداره امور املاک و یکنفر از اعضاء اداره کل ثبت به تشخیص وزیر عدلیه- وظایف و حدود صلاحیت

هر یک از دو هیئت مذکور در ماده ۲۵ و ۲۵ مکرر تعیین میشود. ترتیب طرح مسائل و رسیدگی در هر یک از دو هیئت بر

طبق آئین نامه وزارت عدلیه خواهد بود.

۲- قبل از اقدام به ثبت عمومی املاک هر ناحیه در رابطه با حدود ناحیه مزبور و این که املاک واقعه در آن ناحیه باید به

ثبت برسد، چند مرتبه اعلان منتشر می‌گردد؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) در ظرف ۳۰ روز ۱ مرتبه (۲) در ظرف ۳۰ روز ۳ مرتبه

(۳) در ظرف ۶۰ روز ۳ مرتبه (۴) در ظرف ۳۰ روز ۴ مرتبه

۳- نسبت به املاکی که مجهول‌المالک اعلان شده اند، اشخاصی که حق تقاضای ثبت دارند ظرف چه مدتی میتوانند تقاضای

ثبت نموده و پس از گذشتن آن مدت صدی چند از حق‌الثبت معمولی در موقع تقاضای ثبت دریافت خواهند شد؟

(۱) ۱ سال - ۲۰٪

(۲) ۱ سال - ۳۵٪

(۳) ۲ سال - ۲۵٪

(۴) ۲ سال - ۳۵٪

۴- مطابق قانون ثبت اسناد و املاک، اگر تقاضاکننده در موقع تعیین حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا چگونه تعیین خواهد شد؟

(۱) تعیین حدود نسبت به آن املاک تعیین می شود.

(۲) تعیین حدود بعمل نیامده و بر حسب نظر اداره ثبت تعیین می گردد.

(۳) ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد.

(۴) حق الثبت ملک دو برابر اخذ خواهد شد.

۵- هر کس نسبت به تحددد حدود ملک مورد ثبت اعتراضی داشته باشد، باید از تاریخ نشر اولین اعلان نوبتی تا ..... اقامه دعوی نماید.

(۱) ۲۰ روز (۲) ۳۰ روز (۳) ۶۰ روز (۴) ۹۰ روز

## بخش ششم: قانون حمایت از اطفال و نوجوانان مصوب ۱۳۹۹/۰۲/۲۳

۱- بر اساس ماده ۱ قانون حمایت از اطفال و نوجوانان، تفاوت اصلی بین "طفل" و "نوجوان" چیست؟

(۱) طفل به مدرسه ابتدایی می رود، نوجوان به دبیرستان.

(۲) طفل زیر ۱۲ سال است، نوجوان بین ۱۲ تا ۱۸ سال.

(۳) طفل به سن بلوغ شرعی نرسیده، نوجوان زیر ۱۸ سال که به بلوغ رسیده.

(۴) طفل نیاز به سرپرست دارد، نوجوان مستقل است.

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ طبق قانون حمایت از اطفال و نوجوانان

ماده ۱- اصطلاحات به کار رفته در این قانون به شرح زیر تعریف می شود:

الف) طفل: هر فرد که به سن بلوغ شرعی نرسیده است.

ب) نوجوان: هر فرد زیر هجده سال کامل شمسی که به سن بلوغ شرعی رسیده است.

۲- کدام گزینه تعریف «سوء رفتار» در قانون حمایت از اطفال و نوجوانان را به درستی بیان می کند؟

(۱) خودداری از تأمین نیازهای مالی طفل توسط والدین یا سرپرست قانونی

(۲) هرگونه فعل یا ترک فعل عمدی که سلامت جسمی، روانی، اخلاقی یا اجتماعی طفل و نوجوان را در معرض خطر و آسیب قرار دهد

(۳) غفلت غیرعمدی از مراقبت یا نظارت بر کودک

(۴) استفاده از تنبیه بدنی به منظور تربیت کودک تحت نظر ولی قانونی

۳- کدام یک از گزینه های زیر، تعریف «هرزه نگاری» را بر اساس ماده ۱ قانون حمایت از اطفال و نوجوانان به درستی بیان می کند؟

- (الف) هرگونه تصویر یا محتوای دارای صحنه های قبیحه و برهنگی افراد بزرگسال.
  - (ب) هر محتوایی که به صورت واقعی یا غیرواقعی بیانگر آمیزش یا اندام جنسی افراد باشد.
  - (ج) وادار کردن طفل یا نوجوان به انجام فعالیت های جنسی برای خود یا دیگری.
  - (د) تهیه و تولید هر اثری که محتوای آن بیانگر جذابیت جنسی طفل یا نوجوان باشد.
- ۴- کدام گزینه به درستی تعریف «بهره کشی اقتصادی» طبق قانون حمایت از اطفال و نوجوانان را ارائه می دهد؟

- (۱) استفاده از توان جسمی طفل برای کارهایی که در ازای آن مزد دریافت شود.
  - (۲) وادار کردن طفل یا نوجوان به انجام فعالیت اقتصادی که برای رشد ذهنی او مناسب باشد
  - (۳) به کارگیری غیرقانونی طفل یا نوجوان در کاری که با وضعیت جسمی، روانی یا اجتماعی او ناسازگار و برای او خطرناک باشد
  - (۴) فروش خدمات کودک به نهادهای دولتی یا خصوصی برای تأمین معاش خانواده.
- ۵- کدام مورد از مصادیق "وضعیت مخاطره آمیز" برای طفل و نوجوان طبق ماده ۳ قانون حمایت اطفال و نوجوانان نیست؟
- (۱) عدم اقدام برای ثبت واقعه ولادت یا عدم اخذ اسناد سجلی یا هویتی برای طفل یا نوجوان به دلیل عذر موجه.
  - (۲) زندانی شدن پدر به دلیل قاچاق مواد مخدر
  - (۳) ابتلای مادر به اختلال شخصیت ضداجتماعی
  - (۴) محروم کردن کودک ۱۰ ساله از تحصیل توسط خانواده

## بخش هفتم: قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ (به همراه اصلاحات

تا ۱۳۹۷/۰۷/۰۳)

۱- کدام گزینه از عملیات مشکوک در معاملات مالی نمی باشد؟

- (۱) کشف، جعل، اظهار کذب با گزارش خلاف واقع از سوی مراجعان قبل یا بعد از آنکه معامله یا عملیات مالی صورت گیرد.
- (۲) معاملات یا عملیات مالی که بیش از سقف مقرر در آیین نامه اجرایی این قانون به شرطی که مراجعان قبل یا حین معامله یا عملیات مزبور از انجام آن انصراف داده باشند.
- (۳) معاملات و عملیات مالی مربوط به ارباب رجوع که بیش از سطح فعالیت مورد انتظار وی باشد.
- (۴) معاملات یا عملیات مالی که به هر ترتیب مشخص شود صوری یا ظاهری بوده است.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ❖ طبق ماده ۱ قانون مبارزه با پولشویی، معاملات و عملیات مشکوک شامل هر نوع معامله، دریافت یا پرداخت مال اعم از فیزیکی یا الکترونیکی یا شروع به آنهاست که بر اساس قرائن و اوضاع و احوالی مانند موارد زیر ظن وقوع جرم را ایجاد می کند:

۱. معاملات و عملیات مالی مربوط به ارباب رجوع که بیش از سطح فعالیت مورد انتظار وی باشد.  
۲. کشف جعل، اظهار کذب یا گزارش خلاف واقع از سوی مراجعان قبل یا بعد از آنکه معامله یا عملیات مالی صورت گیرد و نیز در زمان اخذ خدمات پایه.

۳. معاملات یا عملیات مالی که به هر ترتیب مشخص شود صوری یا ظاهری بوده و مالک شخص دیگری است.  
۴. معاملات یا عملیات مالی بیش از سقف مقرر در آیین نامه اجرایی این قانون. هرچند مراجعان، قبل یا حین معامله یا عملیات مزبور از انجام آن انصراف داده یا بعد از انجام آن بدون دلیل منطقی نسبت به فسخ قرارداد اقدام نمایند.

## ۲- پیش فروشندگان مسکن یا خودرو دارای چه نوع مشاغلی هستند؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) مشاغل مالی (۲) مشاغل مشمول (۳) مشاغل غیر مالی (۴) دارایی منقول

۳- تحصیل، تملک، نگهداری یا استفاده از عواید حاصل از ارتکاب جرم با علم به منشأ مجرمانه آن را اصطلاحاً چه می گویند؟

(۱) تحصیل مال نامشروع (۲) پول شویی (۳) کلاهبرداری (۴) جرائم مالی

۴- چنانچه ظن نزدیک به تحصیل مال از طریق نامشروع وجود داشته باشد چگونه عمل می شود؟

(۱) در حکم مال نامشروع محسوب شده و مال ضبط می شود.

(۲) تا زمانی که علم و یقین در مورد نامشروع بودن مال حاصل نگردد، مال مشروع است.

(۳) مرتکب در صورتی که مشمول مجازات شدید تری نباشد، به حبس درجه ۶ محکوم می شود.

(۴) گزینه ۱ و ۳

۵- ریاست شورای عالی جرائم پولشویی و تأمین مالی تروریسم بر عهده چه کسی می باشد؟

(۱) وزیر امور اقتصادی و دارایی (۲) وزیر صنعت، معدن و تجارت

(۳) وزارت اطلاعات کشور (۴) داد گستری و امور خارجه

## بخش هشتم: قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی مصوب

۱۳۱۵/۰۹/۲۹

۱- بر اساس ماده ۱ قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، اگر شخصی مدعی نفوذ نزد یکی از کارمندان

دولت یا شهرداری شود و در ازای آن وجه یا فایده‌ای از دیگری بگیرد، مجازات او چیست؟

(۱) فقط رد وجه یا مال مورد استفاده

(۲) حبس تعزیری از شش ماه تا دو سال و جزای نقدی از هزار تا ده هزار ریال

(۳) حبس تعزیری از سه تا پنج سال و جزای نقدی از پنج هزار ریال

(۴) جزای نقدی معادل دو برابر وجه اخذشده

✓ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ طبق ماده ۱ قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، هر کس به دعوی اعتبارات و نفوذی در نزد یکی از مستخدمین دولتی یا شهرداری یا کشوری یا مأمورین به خدمات عمومی وجه نقد یا فایده‌ی دیگری برای خود یا شخص ثالثی در ازای اعمال نفوذ نزد مأمورین مزبوره از کسی تحصیل کند و یا وعده و یا تعهدی از او بگیرد علاوه بر رد وجه یا مال مورد استفاده یا قیمت آن به حبس تأدیبی از شش ماه تا دو سال و به جزای نقدی از یک هزار ریال تا ده هزار ریال محکوم خواهد شد.

هر گاه وجه نقد یا فایده یا تعهد را به اسم مأمورین مزبوره و به عنوان این که برای جلب موافقت آنها باید پرداخته شود، گرفته باشد علاوه بر رد وجه یا مال مورد استفاده یا قیمت آن به حبس تأدیبی از یک سال تا سه سال و به جزای نقدی از دو هزار ریال الی پانزده هزار ریال محکوم خواهد شد.

۲- طبق قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، جزای شخصی که، از روابط خصوصی که با مأمورین یا مستخدمین دولتی یا شهرداری یا کشوری دارد، سوءاستفاده کند و در کارهای اداری که نزد آنها است به نفع یا ضرر کسی برخلاف حق و مقررات قانونی اعمال نفوذ کند، چیست؟

- (۱) حبس تأدیبی از یک ماه الی یک سال (۲) جریمه نقدی سنگین  
(۳) انفصال دائم از خدمات دولتی (۴) جریمه نقدی و توبیخ رسمی

۳- در ماده ۴ قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، اگر وکیل فقط وعده یا تعهد وجهی را از موکل خود بپذیرد (بدون اینکه وجهی دریافت کند)، وضعیت کیفری او چگونه است؟

(۱) جرم محسوب نمی‌شود چون وجهی دریافت نشده است.

(۲) فقط به جزای نقدی محکوم می‌شود.

(۳) همان مجازات دریافت‌کننده وجه را دارد.

(۴) صرفاً تخلف انتظامی محسوب می‌شود.

۴- طبق قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی، مستخدمین دولتی یا شهرداری یا مأمورین به خدمات عمومی که نفوذ اشخاص را در اقدامات یا تصمیمات اداری خود تأثیر دهند، چه مجازاتی در انتظار آنهاست؟

(۱) جریمه نقدی و حبس رسمی

(۲) محکومیت به حبس تعزیری

(۳) محرومیت از شغل دولتی از دو الی پنج سال

(۴) توبیخ رسمی

۵- قانون مجازات اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی شامل چند ماده است و به تصویب کدام نهاد رسیده است؟

(۱) پنج ماده - مجلس شورای اسلامی (۲) پنج ماده - شورای نگهبان

(۳) چهار ماده - خبرگان رهبری (۴) چهار ماده - مجلس شورای ملی

## ❖ فصل پنجم: سوالات آیین دادرسی کیفری تالیف ایران عرضه

## ◀ بخش اول: قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲/۱۲/۱۴ (به همراه اصلاحات

تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۰)

۱- فارغ التحصیلی در کدام رشته برای مددکاری اجتماعی در اولویت است؟

(۱) مددکاری اجتماعی (۲) حقوق (۳) جامعه شناسی (۴) جرم شناسی

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ➡ در رشته های مذکور اولویت با فارغ التحصیلان رشته مددکاری اجتماعی است

۲- کدام یک از رشته های زیر مربوط به مددکاری اجتماعی نمی باشد؟

(۱) علوم تربیتی (۲) روانشناسی (۳) حقوق (۴) تربیت معلم

۳- در هر معاونت اجرای احکام کیفری، واحد سجل کیفری و عفو و بخشودگی برای انجام چه وظایفی تشکیل می شود؟

(۱) ایجاد بانک اطلاعاتی مجرمان خطرناک متهمان تحت تعقیب و متواری و محکومان فراری

(۲) تنظیم برگ سجل کیفری محکوم العلی در محکومیت های موثر کیفری با ثبت و درج و مشخصات دقیق و اثر انگشت و تصویر وی به صورت الکترونیکی

(۳) ثبت و ارسال درخواست عفو و محکوم علیه و نیز پیشنهاد عفو یا تخفیف مجازات محکومان طبق مقررات

(۴) هر سه مورد

۴- هرگاه رای در خصوص اشخاص متعدد صادر شده باشد چگونه تصمیم گیری می شود؟

(۱) به صورت جداگانه در مورد هر کدام تصمیم گیری می شود

(۲) قبل از گذشت مهلت اعتراض و یا تجدید نظر یا فرجام با هم تصمیم گیری می شود

(۳) اگر بعضی از آنان اعتراض و یا درخواست تجدید نظر یا فرجام کرده باشند پس از گذشت مهلت اعتراض و یا تجدید نظر و یا فرجام در مورد بقیه لازم الاجرا است

(۴) هیچکدام

۵- کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

(۱) اعتراض و یا درخواست تجدید نظر یا فرجام درباره یک قسمت از رای مانع از اجرای صحیح قسمت های لازم الاجرای آن است

(۲) مددکاران اجتماعی از بین فارغ التحصیلان رشته های مددکاری اجتماعی علوم تربیتی روانشناسی جامعه شناسی جرم شناسی و حقوق استخدام می شوند

(۳) معاونت اجرای احکام کیفری می تواند در صورت ضرورت دارای واحد یا واحدهای تخصصی برای اجرای احکام باشد

(۴) در حوزه قضایی بخش اجرای احکام کیفری به عهده رئیس دادگاه و در غیاب وی با دادرس علی البدل است

## ❖ فصل ششم: سوالات حقوق اساسی تالیف ایران عرضه

## ◀ بخش اول: قانون اساسی

۱- حکومت ایران جمهوری اسلامی است که ملت ایران بر اساس اعتقاد دیرینه اش به..... در پی انقلاب اسلامی پیروزمند

خود در همه پرسى..... با اکثریت ..... کسانی که حق رای داشتند تصویب شد؟

(۱) حکومت حق و عدل قرآن-دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۸-۹۸/۲ درصد

(۲) حکومت عدل و داد قرآن-دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۷-۹۸/۲ درصد

(۳) حکومت اسلامی -دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۸-۹۸/۲ درصد

(۴) حکومت اسلامی-دهم و یازدهم فروردین ۱۳۵۹-۹۶/۴ درصد

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← حکومت ایران جمهوری اسلامی است که ملت ایران بر اساس اعتقاد دیرینه اش به

حکومت حق و عدل قرآن در پی انقلاب اسلامی پیروزمند خود در همه پرسى دهم و یازدهم فروردین ماه ۱۳۵۸ با اکثریت

۹۸/۲ درصد کسانی که حق رای داشتند تصویب شد

۲- جمهوری اسلامی ایران نظامی است که بر پایه ایمان به کدام یک از موارد زیر شکل گرفته است؟

(۱) خدای یکتا و اختصاص حاکمیت و تشریح به او و لزوم تصمیم در برابر امر او

(۲) وحی الهی به نقش بنیادی آن در بنیان قوانین

(۳) کرامت و ارزش والای انسان و آزادی توأم با مسئولیت او

(۴) همه موارد

۳- طبق قانون اساسی کرامت و ارزش والای انسان و آزادی توأم با مسئولیت او در برابر خدا از کدام یک از راههای زیر کسب

می‌شود؟ (منبع ایران عرضه)

(۱) اجتهاد مستمر فقهای جامع الشرایط بر اساس کتاب و سنت معصومین

(۲) استفاده از علوم و فنون و تجارب پیشرفته بشری

(۳) نفی هرگونه ستمگری و ستم کشی و سلطه‌گری و سلطه پذیری

(۴) همه موارد

۴- ..... برای همه در تمام سطوح و تسهیل و تعلیم آموزش عالی از وظایف دولت طبق اصل سوم قانون اساسی می باشد

(۱) آموزش و پرورش و تربیت بدنی رایگان (۲) خدمات بیمه درمانی

(۳) تامین رفاه (۴) گزینه ۱ و ۲

۵ - طبق اصل ۳ قانون اساسی وظیفه دولت در تقویت روح بستری و تتبع و ابتکار در تمام زمینه‌های علمی، فرهنگی، فنی

و اسلامی از طریق کدام یک از موارد زیر باید تامین گردد؟

- (۱) ایجاد نظام اداری صحیح و حذف تشکیلات غیر ضرور
- (۲) تسهیل و تعمیم آموزش عالی
- (۳) تاسیس مراکز تحقیق و تشویق محققان
- (۴) از طریق مطبوعات و رسانه‌های گروهی و وسایل جمعی



## ❖ فصل هفتم: سوالات حقوق ثبت تالیف ایران عرضه

## ◀ بخش اول: قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب

۱۳۸۷/۰۲/۲۵ (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰)

۱- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، کدام نهادها موظفند اراضی واقع در محدوده روستاها را به

صورت رایگان به منظور تسهیل در امر تولید و عرضه مسکن روستایی به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی واگذار نمایند؟

(۱) وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

(۲) کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات دولتی و شرکت‌های دولتی که صد درصد سرمایه و سهام آن‌ها متعلق به دولت می‌باشد.

(۳) نهادهای غیردولتی، دستگاه‌های متولی گروه‌های کم درآمد و خیرین و واقفین مسکن‌ساز

(۴) وزارت راه و شهرسازی و وزارت کشور

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ← طبق ماده ۴ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، بنیاد مسکن انقلاب

اسلامی موظف است با انجام مطالعات امکان‌سنجی و شناسایی اراضی مستعد توسعه کالبدی روستاها، نسبت به انجام

طراحی و تفکیک اراضی واقع در محدوده روستاها اقدام نماید. کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات دولتی و شرکت‌های دولتی که

صد درصد (۱۰۰٪) سرمایه و سهام آن‌ها متعلق به دولت می‌باشد موظفند اراضی واقع در محدوده روستاها را به صورت

رایگان به منظور تسهیل در امر تولید و عرضه مسکن روستایی به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی واگذار نمایند.

۲- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، هزینه‌های تفکیک، افراز، نقل و انتقال و صدور سند مالکیت

و انجام دادن اقدامات اجرایی لازم بر عهده کیست؟

(۱) خریدار - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و شهرداری‌ها

(۲) مالک - سازمان مسکن و شهرسازی

(۳) خریدار - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

(۴) مالک - شورای عالی مسکن

۳- بر اساس ماده ۱۰ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، دعاوی مرتبط با اجرای قوانین اراضی شهری باید

در چه نوع شعبی رسیدگی شود؟

(۱) شعب عمومی دادگاه‌ها

(۲) شعب تخصصی و خارج از نوبت

(۳) دیوان عدالت اداری

(۴) کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری

۴- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، نقش شرکت‌های واسپاری (لیزینگ) در نظام مالی مسکن

چیست؟

(۱) تضمین وام‌های مسکن

۲) خرید زمین‌های شهری برای دولت

۳) تأمین منابع مالی از طریق اجاره و اجاره به شرط تملیک

۴) واسطه‌گری بین بانک‌ها و شرکت‌های سازنده

۵- بر اساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است با همکاری وزارتین امور اقتصادی و دارایی و راه و شهرسازی ظرف مدت ..... و تصویب ..... به بانک‌ها ابلاغ کند.

۱) سه ماه، شورای پول و اعتبار، هیأت وزیران

۲) یک ماه، سازمان مدیریت برنامه و بودجه، هیأت دولت

۳) چهار ماه، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، هیأت وزیران

۴) شش ماه، سازمان مسکن و شهرسازی، هیأت دولت

## بخش دوم: قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند

رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

۱- طبق تبصره ۱ ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، چه نهادی موظف است قبل از آغاز رسیدگی هیأت، جریان ثبتی ملک را استعلام نماید؟

۱) رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

۲) نماینده وزارت راه و شهرسازی

۳) کارشناس رسمی دادگستری

۴) دبیر هیأت موضوع قانون

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۴ ❖ طبق ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، اراضی دولتی، عمومی، ملی، منابع طبیعی و موات از شمول این قانون مستثنی می‌باشند.

تبصره ۱- دبیر هیأت مکلف است قبل از رسیدگی هیأت، جریان ثبتی ملک را از اداره ثبت استعلام نماید و در صورتی که ملک جزء اراضی موضوع این ماده باشد مراتب را به‌طور کتبی به هیأت گزارش کند تا هیأت تصمیم مقتضی را اتخاذ نماید.

تبصره ۲- هیأت مکلف است در هر پرونده‌ای که سابقه ملی یا موات بودن را دارد نظر وزارتخانه‌های راه و شهرسازی یا جهاد کشاورزی را درباره این ماده استعلام کند. وزارتخانه‌های مذکور مکلفند ظرف یک ماه پس از وصول نامه هیأت، به استعلام پاسخ دهند. در صورت عدم وصول پاسخ، هیأت به رسیدگی خود ادامه می‌دهد.

۲- «هیأت» در قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، از چه اعضای تشکیل می‌شود؟

۱) یک قاضی به انتخاب رئیس قوه قضاییه، رئیس اداره ثبت یا قائم مقام وی و حسب مورد رئیس اداره شهرسازی یا رئیس اداره جهاد کشاورزی یا قائم مقام آنان

۲) اعضای شورای روستا، دهیار و نماینده مردم در شورای شهر

۳) نماینده وزارت راه و شهرسازی، نماینده وزارت جهاد کشاورزی و نماینده سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

۴) قاضی، کارشناس حقوقی و کارشناس فنی از اداره ثبت

الف) فوت مالک رسمی و حداقل یک نفر از ورثه وی

ب) عدم دسترسی به مالک رسمی و در صورت فوت وی عدم دسترسی حداقل یک نفر از ورثه وی

پ) مفقودالاثار بودن مالک رسمی و حداقل یک نفر از ورثه وی

ت) عدم دسترسی به مالکان مشاعی در مواردی که مالکیت متقاضی، مشاعی و تصرفات وی در ملک، مغفوز است.

۳- بر اساس ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، اداره ثبت اسناد و املاک

محل مکلف است آرای هیأت را چند نوبت آگهی نماید؟

۱) یک نوبت در روزنامه رسمی کشور

۲) دو نوبت به فاصله پانزده روز

۳) سه نوبت متوالی در روزنامه‌های محلی

۴) تنها یک‌بار از طریق سامانه الکترونیکی ثبت

۴- بر اساس تبصره (۳) ماده ۶ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، در صورت وجود

اعیانی غیرمجاز بر روی اراضی کشاورزی، چه اقدامی ممکن است؟

۱) صدور سند عرصه بدون درج اعیانی ۲) ابطال کل پرونده ثبت

۳) الزام به قلع و قمع بنا قبل از صدور سند ۴) توقف پرونده تا تعیین تکلیف اعیانی

۵- طبق قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، در مناطقی که مالک عرصه و اعیان یکی

نباشد و مورد معامله، اعیان ملک باشد، در چه صورتی هیأت رأی به صدور سند مالکیت عرصه و اعیان می‌دهد؟

۱) درخواست مالک اعیان و تأیید آن توسط مالک عرصه بدون نیاز به هیأت

۲) توافق مالک عرصه و مالک اعیان بدون نیاز به هیأت

۳) فقط تأیید مالک عرصه در هیأت بدون نیاز به تصرفات مالکانه

۴) به درخواست مالک عرصه در هیأت و احراز تصرفات مالکانه متقاضی اعیان

## بخش سوم: قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول مصوب

۱۴۰۱/۰۹/۰۶

۱- طبق ماده ۱ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، کدام یک از اعمال حقوقی زیر پس از راه‌اندازی سامانه

ساماندهی اسناد غیررسمی، برای ثبت الکترونیک الزامی است؟

۱) اجاره اموال منقول برای مدت بیش از دو سال.

(۲) عقد رهن اموال منقول.

(۳) انتقال حق انتفاع برای مدت بیش از دو سال.

(۴) اجاره به شرط تملیک اموال منقول.

✎ **پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳** بنا بر ماده ۱ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، یکسال پس از راه اندازی رسمی "سامانه ساماندهی اسناد غیررسمی" موضوع ماده (۱۰) این قانون، هر عمل حقوقی اعم از عقد و ایقاع که موضوع یا نتیجه آن انتقال مالکیت عین یا انتقال حق انتفاع (اعم از عمری یا رقبی برای مدت بیش از دو سال) یا انتقال حق ارتفاق اموال غیرمنقول باشد و وقف و نیز انعقاد عقد رهن در خصوص آنها و انعقاد عقود مفید انتقال منافع اموال مذکور برای مدت بیش از دو سال و اجاره به شرط تملیک و هر نوع پیش فروش ساختمان اعم از اینکه به صورت سهمی از کل عرصه و یا اعیان باشد و تعهد به انجام کلیه اعمال حقوقی مذکور، باید در سامانه ثبت الکترونیک اسناد به ثبت برسد، در غیر این صورت دعاوی راجع به اعمال حقوقی مذکور که ثبت نشده باشد و ادله راجع به آنها، در بخشی که مفید موارد مذکور است، نزد مراجع قضائی، شبه قضائی و داوری قابل استماع نبوده و فاقد اعتبار است و جز دعاوی استرداد عوضین، هیچ شکایت کیفری یا دعاوی حقوقی یا تقاضایی در خصوص آن عمل حقوقی و اسناد مربوط به آن از قبیل شکایت انتقال مال غیر، دعاوی اثبات یا تنفیذ معامله، ابطال سند رسمی مالکیت، الزام به تنظیم سند رسمی، خلع ید، تخلیه ید و الزام به اجرای تعهدات مندرج در آن در مراجع مذکور مسموع نیست. همچنین اسناد ثبت نشده راجع به اعمال حقوقی مذکور در هیچ یک از دستگاههای اجرائی موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۹۵/۱۲/۱۴ پذیرفته نمی شود و در مراجع قضائی و اداری مذکور فقط شخصی مالک ملک، شناخته می شود که در دفتر املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور که از این پس در این قانون «سازمان» نامیده می شود، ملک به نام او به ثبت رسیده یا از مالک رسمی به ارث برده باشد.

**۲- طبق تبصره ۶ ماده ۱ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، در دعاوی استرداد عوض یا عوضین اعمال حقوقی ثبت نشده، مرجع قضائی در صورت احراز چه امری، حکم به استرداد خواهد داد؟**

(۱) احراز قصد طرفین بر فسخ معامله.

(۲) احراز تسلیم عوض یا تبادل عوضین.

(۳) احراز ثبت نشدن معامله در مهلت مقرر.

(۴) احراز خسارت وارده به مالک.

**۳- طبق ماده ۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، مالیات نقل و انتقال قطعی املاک (عرصه و اعیان) به چه نرخ محاسبه می شود؟**

(۱) ۲ درصد به مأخذ ارزش معاملاتی.

(۲) ۵ درصد به مأخذ ارزش معاملاتی.

(۳) ۵ درصد به مأخذ وجوه دریافتی اعلامی مالک.

(۴) ۲ درصد به مأخذ وجوه دریافتی اعلامی مالک.

۴- بر اساس ماده ۷ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، مأموران دفاتر اسناد رسمی موظفند وجوه دولتی و عمومی را از طریق کدام سامانه به حساب‌های خزانه واریز نمایند؟

(۱) سامانه ثبت الکترونیک اسناد.

(۲) سامانه ثبت اسناد رسمی.

(۳) سامانه پرداخت الکترونیک سازمان امور مالیاتی.

(۴) سامانه مورد تأیید سازمان.

۵- بر اساس ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، پس از راه‌اندازی سامانه "ساماندهی اسناد غیررسمی"، مدعیان مکلفند ظرف چه مدتی نسبت به درج مستندات و ادعاهای خود در سامانه اقدام کنند؟

(۱) ظرف یک سال از تاریخ ابلاغ قانون.

(۲) ظرف دو سال از تاریخ درج در سامانه.

(۳) بلافاصله پس از احراز هویت در سامانه.

(۴) ظرف دو سال از تاریخ راه‌اندازی سامانه.

بخش چهارم: آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به

شکایات از عملیات اجرایی مصوب ۱۳۸۷/۰۶/۱۱ (به همراه اصلاحات تا

۱۴۰۳/۱۰/۲۳)

۱- بر اساس ماده ۱ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، کدام مورد از نمونه‌های «سند لازم‌الاجرا» محسوب می‌شود؟

(۱) فاکتور خرید صادره از سوی فروشنده

(۲) سند رسمی طلب یا چک

(۳) اظهارنامه مالیاتی مودی

(۴) قولنامه دستی خرید ملک

پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ در ماده ۱ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی، واژه‌ها و اصطلاحات زیر بکار رفته است:

الف - سند لازم‌الاجرا: سند رسمی یا عادی که بدون صدور حکم از دادگاه، قابل صدور اجرائیه برای اجرا مدلول سند باشد؛ مانند سند رسمی طلب و چک.

ب - سند ذمه: سند حاکی از تعهد مدیون به پرداخت وجه نقد یا پرداخت جنس یا تعهد به فعل معین که در اصطلاحات ثبتی در معنی مقابل اسناد مربوط به معاملات با حق استرداد به کار می‌رود.

سندی است که دلالت بر عقد رهن یا معامله با حق استرداد یا بیع شرط کند که به موجب آن شخصی (اعم از اینکه مدیون باشد یا نه) عین مال منقول یا غیرمنقول خود را وثیقه انجام عملی قرار دهد، خواه آن عمل، رد طلب باشد یا عمل دیگر.

۲- در ماده ۴ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، محاسبه سود و خسارت تأخیر تأدیه بین متعهد و متعهدله تا چه زمانی انجام می شود؟

(۱) تا زمان پرداخت کامل دین توسط متعهد (۲) تا تاریخ اعلام بدهی توسط بستانکار

(۳) تا تاریخ صدور اجرائیه (۴) تا تاریخ ارسال پرونده به اداره ثبت

۳- مطابق ماده ۱۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، در صورت ادعای گم شدن قبوض اقساطی، اداره ثبت چه اقدامی انجام می دهد؟

(۱) اجرائیه صادر می کند ولی با اخذ تضمین از بستانکار

(۲) اجرائیه صادر می کند به شرط تأیید بانک مربوط

(۳) اجرائیه صادر نخواهد شد

(۴) اجرائیه صادر می شود ولی محدود به اقساط معوق

۴- طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی، اگر محل اقامت متعهد در سند تعیین نشده باشد، اجرائیه پس از آگهی در روزنامه، ظرف چند روز پس از انتشار، جریان خواهد یافت؟

(۱) بیست و چهار ساعت (۲) پانزده روز (۳) یک هفته (۴) ده روز

۵- بر اساس ماده ۲۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، کدام یک از موارد زیر درباره مالی که برای بازداشت معرفی می شود صحیح تر است؟

(۱) اگر مال معرفی شده بیش از میزان دین باشد، بازداشت آن الزامی است چون حقوق بستانکار باید در اولویت باشد.

(۲) هر مالی ولو غیرقابل استیفا باشد، در صورت معرفی از سوی بستانکار باید فوراً توقیف گردد.

(۳) مال معرفی شده باید از هر جهت قابلیت استیفای طلب را داشته و از نظر ارزش با میزان دین متناسب باشد.

(۴) در صورتی که مال معرفی شده کمتر از میزان دین باشد، بازداشت آن ممنوع است و فقط اموال با ارزش برابر یا بیشتر باید توقیف شوند.

## بخش پنجم: قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱

### (به همراه اصلاحات تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۲)

۱- طبق بند ۳ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، بورس اوراق بهادار چگونه تعریف می شود؟

۱) نهادی متشکل و خودانتظام که داد و ستد اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران و یا معامله‌گران طبق مقررات این قانون انجام می‌شود و در قالب شرکت سهامی عام تأسیس و اداره می‌گردد.

۲) بازاری رسمی که اوراق بهادار توسط کارگزاران، براساس آیین‌نامه داخلی، مورد معامله قرار می‌گیرد و در قالب شرکت سهامی خاص ایجاد می‌شود.

۳) نهادی سازمان‌یافته و خودگردان که داد و ستد اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران و یا معامله‌گران بر اساس آیین‌نامه‌های داخلی انجام می‌شود و در قالب شرکت سهامی خاص ثبت شده است.

۴) بازار متشکل و نیمه خودانتظام که اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران یا معامله‌گران طبق مقررات این قانون معامله می‌شود و ساختار حقوقی آن به صورت مؤسسه عمومی غیردولتی تعریف شده است.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← طبق بند ۳ از ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱، بورس اوراق بهادار: بازاری متشکل و خودانتظام است که اوراق بهادار در آن توسط کارگزاران و یا معامله‌گران طبق مقررات این قانون، مورد داد و ستد قرار می‌گیرد. بورس اوراق بهادار (که از این پس بورس نامیده می‌شود) در قالب شرکت سهامی عام تأسیس و اداره می‌شود.

۲- کدام گزینه جزو نهاد مالی فعال در بازار اوراق بهادار محسوب نمی‌شود؟

- ۱) شرکت‌های پردازش اطلاعات مالی  
۲) کارگزاران / معامله‌گران  
۳) شرکت‌های بیمه عمر و حوادث  
۴) صندوق‌های سرمایه‌گذاری

۳- ..... بالاترین رکن بازار اوراق بهادار محسوب می‌شود که مسئول تصویب سیاست‌های کلان آن بازار است.

- ۱) سازمان بورس و اوراق بهادار  
۲) هیأت مدیره بورس  
۳) کمیته راهبری بازار  
۴) شورا

۴- طبق ماده ۵ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، منابع لازم برای آغاز فعالیت و راه‌اندازی سازمان بورس و اوراق بهادار از کدام محل تأمین می‌شود؟

- ۱) محل سپرده‌های نقدی نزد سازمان بورس و اوراق بهادار تهران  
۲) محل وجوه امانی شورای بورس نزد سازمان بورس اوراق بهادار تهران  
۳) محل کارمزد معاملات اوراق بهادار جمع‌آوری شده توسط شورای بورس  
۴) محل درآمدهای حاصل از پذیرش شرکت‌ها در بازارهای بورسی و فرابورسی

۵- مطابق ماده ۹ قانون بازار اوراق بهادار، مدت زمان تصدی رئیس هیأت‌مدیره سازمان از تاریخ تعیین تا پایان دوره چند ماه است؟

- ۱) بیست و چهار ماه  
۲) سی و شش ماه  
۳) سی ماه  
۴) بیست ماه

## ❖ فصل هشتم: سوالات متون فقه تالیف ایران عرضه

### ◀ بخش اول: شرح لمعه ابواب النکاح و الطلاق

۱- منظور از «الکَریْمَه الْأَصْل» چیست؟

(۱) الْعَفِیْفَه

(۲) الْوَلُودَ

(۳) بِأَنْ یَکُونَ أَبَوَاهَا صَالِحِیْنِ مُؤْمِنِیْنِ

(۴) لَا تَکُونُ یَائِسَهَ وَ لَا صَغِیْرَهَ وَ لَا عَقِیْمَه

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ➤ منظور از کریمه الاصل؛ این است که مرد باید همسری انتخاب کند که اصیل باشد؛

یعنی پدر و مادر او صالح و مومن باشند.

ترجمه گزینه‌ها:

۱. باید همسری انتخاب کند که پاکدامن باشد

۲. قابلیت حاملگی و بچه‌دار شدن را داشته باشد

۳. پدر و مادر او صالح و مومن باشند.

۴. یائسه، صغیر و عقیم نباشد.

۲- با توجه به عبارت زیر کدام گزینه صحیح است؟

«لَوْ زَوَّجَهَا الْأَبَوَانِ الْأَبُ وَ الْجَدُّ بِرَجُلَیْنِ وَ اقْتَرَنَا فِي الْعَقْدِ بِأَنْ اتَّخَذَ زَمَانُ الْقَبُولِ»

(۱) قُدِّمَ عَقْدُ الْأَبِ (۲) قُدِّمَ عَقْدُ الْجَدِّ (۳) بَطُلَ الْعُقُودُ (۴) صَحَّ عَقْدُ الْأَوَّلَى

۳- با توجه به عبارت زیر کدام گزینه صحیح است؟

«لَوْ تَزَوَّجَ الْأُمُّ وَ ابْنَتُهَا فِي عَقْدٍ وَاحِدٍ»

(۱) بَطُلَا (۲) صَحَّا (۳) صَحَّ عَقْدُ الْأُمِّ (۴) صَحَّ عَقْدُ الْبِنْتِ

۴- اصل زیر به عدم استحقاق حضانت چه کسی اشاره دارد؟

«وَ أَصَالِهِ عَدَمَ اسْتِحْقَاقِهِ الْوِلَايَةَ قَبْلَهَا»

(۱) الْأُمُّ (۲) الْأَبُ (۳) الْأَبُ الْأَبُ (۴) وَصَى

۵- کدام یک از طلاق‌های زیر صحیح است؟

(۱) طُلَاقٌ بِالتَّخْيِيرِ، لِلزَّوْجَةِ بَيْنَ الطَّلَاقِ وَ الْبَقَاءِ بِقَصْدِ الطَّلَاقِ

(۲) طُلَاقٌ مُعَلَّقًا عَلَى شَرْطٍ

(۳) الطَّلَاقُ بِالْكَتَبِ

(۴) الطَّلَاقُ الْأَخْرَسَ

## بخش دوم: باب قضا

۱- قاضی در چه صورتی می تواند از بیت المال حقوق دریافت کند و در مورد دریافت حق العمل و مزد از اصحاب دعوا کدام گزینه صحیح است؟

- (۱) در صورتی که از اصحاب دعوا حق العمل و مزد دریافت نکند - اشکالی ندارد.
- (۲) در صورتی که از اصحاب دعوا حق العمل و مزد دریافت نکند - مکروه است.
- (۳) در صورتی که نیاز داشته باشد - ممنوع است.
- (۴) در صورتی که نیاز داشته باشد - اشکالی ندارد.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ➡ قاضی در صورتی که نیازداشته باشد می تواند از بیت المال حقوق دریافت کند و دریافت حق العمل و مزد از اصحاب دعوا و نیز غیر ایشان ممنوع است؛ زیرا چنین اموری حکم رشوه را دارند.

۲- کدام مورد پاسخ مدعی علیه محسوب نمی شود؟

- (۱) اقرار (۲) شهادت (۳) انکار (۴) سکوت

۳- به ترتیب راجع به حکم موارد زیر؛ کدام گزینه صحیح است؟

«به تردید واداشتن شاهد توسط قاضی» - «تغلیظ در تمامی حقوق»

- (۱) حرام است - مستحب است (۲) مکروه است - واجب است
- (۳) مباح است - مباح است (۴) مستحب است - مکروه است

۴- در صورتی که با وجود زندگی مشترک زن و شوهر و توان مالی شوهر، مرد ادعا کند که نفقه زن را داده است و زن ادعای او را انکار نماید، گفته زن مطابق با کدام اصل است؟ (منبع ایران عرضه)

- (۱) اصل عدم (۲) اصل احتیاط (۳) اصل استصحاب (۴) اصل تخییر

۵- هر امری که با یک شاهد مرد و دو شاهد زن به اثبات می رسد، با چه نصابی از شاهد و سوگند قابل اثبات است؟

- (۱) یک شاهد مرد و سوگند یا دو شاهد زن و سوگند
- (۲) دو شاهد مرد و سوگند
- (۳) دو شاهد زن و سوگند
- (۴) یک شاهد مرد و سوگند

## بخش سوم: باب تجارت

۱- عقد چه شخصی باطل نیست؟

- (۱) فرد غافل (۲) فرد مُکره (۳) فرد خواب (۴) فردی که قصد شوخی دارد

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ⇐ شرایط طرفین عقد:

۱. اهلیت که به برطرف شدن حجر ایجاد می شود و جامع بلوغ و عقل و رشد می باشد.

۲. اختیار؛ مگر آنکه مُکره پس از رفع اکراه رضایت دهد.

۳. قصد انشاء: بنابراین اگر فرد غافل یا خواب یا کسی که قصد شوخی دارد، عقدی را منعقد نماید، لغو است، حتی اگر اجازه

بعدی نیز به آن ملحق شود، زیر برخلاف عقد مُکره، از اساس قصد لفظ وجود ندارد.

۲- در مورد اجازه مالک کدام گزینه صحیح است؟

(۱) اجازه مالک کاشف از صحت عقد از زمان عقد است.

(۲) اجازه مالک ناقل انتقال ملکیت از زمان صدور اجازه است.

(۳) اجازه مالک کاشف از صحت عقد از زمان صدور اجازه است.

(۴) اجازه مالک ناقل انتقال ملکیت از زمان عقد است.

۳- منظور «مفتوح عنوه» چیست؟

(۱) زمینی که مالک خاص نداشته باشد. (۲) زمینی که مالک خاص داشته باشد

(۳) زمینی که به قهر و غلبه فتح شده باشد. (۴) زمینی که ملک غیر باشد.

۴- دادن کالا در برابر سرمایه تعریف کدام یک از اقسام بیع زیر است؟ (منبع سوالات سایت ایران عرضه)

- (۱) بیع مرابحه (۲) بیع تولیه (۳) بیع مواضعه (۴) بیع مساومه

۵- کدام مورد از مسقطات خیار حیوان نیست؟

(۱) اسقاط این خیار پس از عقد (۲) تصرف ذوالخیار

(۳) شرط سقوط این خیار در ضمن عقد (۴) جدا شدن یکی از متبایعین از دیگری

## بخش چهارم: باب قصاص

۱- در خصوص مجازات مباشر و آمر در اکراه به قتل، کدام گزینه صحیح است؟

(۱) آمر قصاص می شود، ولی مباشر باید دیه بپردازد.

(۲) مباشر قصاص می شود، ولی آمر باید دیه بپردازد.

(۳) مباشر قصاص می شود، ولی آمر حبس می شود تا بمیرد.

(۴) آمر قصاص می شود، ولی مباشر حبس می شود تا بمیرد.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳ ➡ هرگاه کسی را مجبور به قتل نماید. مباشر قتل قصاص می شود؛ زیرا او کسی است

که از روی عمد و به ناحق مرتکب قتل شده است؛ چه آن که از نظر فقهای شیعه در قتل، اکراه وجود ندارد و در صورتی که

دیه واجب شود، مانند موردی که مقتول هم ردیف قاتل نباشد؛ دیه نیز بر عهده مباشر است؛ نه آمر؛ بنابراین نه قصاص می

شود و نه دیه می دهد؛ ولی آمر حبس می شود تا بمیرد.

۲- به ترتیب در خصوص «قصاص کودک در برابر کودک» و «قصاص بالغ در برابر کودک» کدام گزینه صحیح است؟

(۱) قصاص می شود - قصاص می شود. (۲) قصاص نمی شود - قصاص می شود.

(۳) قصاص می شود - قصاص نمی شود. (۴) قصاص نمی شود - قصاص نمی شود.

۳- اقرار کدام شخص در قتل پذیرفته نمی شود؟

(۱) شخص بالغ و عاقل (۲) شخص سفیه (۳) شخص مغلس (۴) شخص مکره

۴- لوث در فقه کیفری چه ماهیتی دارد؟

(۱) اماره ای است که به سبب آن، ظن به صدق مدعی در قتلی که ادعا می کند پیدا می شود.

(۲) بینه ای است که به سبب آن، یقین به صدق منکر در قتلی که ادعا می کند پیدا می شود.

(۳) بینه ای است که به سبب آن، یقین به صدق مدعی در قتلی که ادعا می کند پیدا می شود.

(۴) اماره ای است که به سبب آن، ظن به صدق منکر در قتلی که ادعا می کند پیدا می شود.

۵- در مورد قصاص عضو کدام مورد صحیح است؟

(۱) با رضایت جانی، دست سالم در برابر دست فلج قطع می شود.

(۲) دست فلج در برابر سالم بریده نمی شود.

(۳) می توان دست چپ را به جای دست راست قصاص کرد.

(۴) شرایط قصاص عضو همان شرایط قصاص نفس است

## ❖ فصل نهم: سوالات آزمون وکالت قوه قضاییه آذر ۱۴۰۳

## ◀ حقوق مدنی

۱- کدام مورد توسط قیّم مطلقاً منع قانونی دارد؟

- (۱) خاتمه دادن دعوای مولی علیه به صلح
- (۲) معامله‌ای که در نتیجه آن مدیون مولی علیه شود.
- (۳) فروش اموال غیرمنقول مولی علیه
- (۴) معامله از طرف مولی علیه با خود

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه «۴» صحیح است. معامله قیّم از طرف مولی علیه با خود باطل است. مستند به ماده ۱۲۴۰ قانون مدنی: «قیّم نمی‌تواند به سمت قیمومت از طرف مولی علیه با خود معامله کند اعم از این که مال مولی علیه را به خود منتقل کند یا مال خود را به او انتقال دهد.»

۲- مصالح بنّایی که در ساختمان به کار رفته جزو کدام دسته از اموال زیر است؟

- (۱) غیر منقول حکمی (۲) غیر منقول عرضی (۳) غیر منقول تبعی (۴) غیر منقول ذاتی

۳- کدام مورد مصداق وقف عام نیست؟

- (۱) وقف بر دانشمندان (۲) وقف بر دانشجویان (۳) وقف بر مساجد (۴) وقف بر اولاد ذکور

۴- نادر مقدار زیادی پارچه از فریبرز خریداری و سپس آن را به مهرداد فروخته و به وی تحویل می‌دهد. اگر نادر مفلس شود.

آیا فریبرز حق فسخ خواهد داشت؟

- (۱) خیار تغلیس دارد و می‌تواند جهت استرداد عین مبیع به نادر مراجعه نماید.
- (۲) خیار تغلیس دارد و می‌تواند جهت استرداد عین مبیع به نادر یا رسول مراجعه نماید.
- (۳) چون عین مبیع نزد مشتری موجود نیست، خیار فسخ ندارد.
- (۴) خیار تغلیس دارد و می‌تواند عین مبیع را از رسول مسترد نماید.

۵- محمود زنبور عسل‌های یک کندو را به ثمنی که عبارت است از یک رأس گوسفند به محسن می‌فروشد، کدام یک خیار

حیوان خواهند داشت؟

- (۱) محسن (۲) محمود
- (۳) محمود و محسن (۴) در این صورت خیار حیوان اصلاً وجود ندارد.

۶- بیژن اتومبیل را خریداری نموده و سپس متوجه عیب آن می‌شود. اگر او اتومبیل را جهت شست و شو و نظافت به کارواش

ببرد، خیار او چه حکمی پیدا می‌کند؟

- (۱) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله نیست ولی فقط می‌تواند ارش بگیرد.

(۲) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله نیست و خیار او به قوت خود باقی است.

(۳) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله است و خیار او ساقط می‌شود.

(۴) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله است و فقط می‌تواند ارش بگیرد.

۷- مسئولیت کارفرما در قبال خسارات وارده از طرف کارگران و نیز محافظ با سرپرست صغیر و مجنون به ترتیب مبتنی بر

کدام مورد است؟

(۱) فرض تقصیر - فرض تقصیر (۲) تقصیر - فرض تقصیر

(۳) فرض تقصیر - تقصیر (۴) تقصیر - تقصیر

۸- در نکاح دائم که مهر ذکر نشده، اگر شوهر قبل از تعیین مهر و قبل از نزدیکی فوت کند. حکم مسئله چیست؟

(۱) زن مستحق مهر المتعه است. (۲) زن مستحق هیچ گونه مهری نیست

(۳) زن مستحق مهرالمثل است. (۴) زن مستحق مهری است که دادگاه تعیین می‌کند.

۹- بهنام تاجر گوشی‌های تلفن همراه سه ماه پیش تعداد زیادی گوشی تلفن همراه با تعرفه ۸۰ درصدی وارد کرده است.

چند روز پیش با تصویب قانونی تعرفه گمرکی گوشی از ۸۰ درصد به ۱۰ درصد کاهش یافته و بهنام ۱۰ میلیارد تومان ضرر

می‌کند کدام مورد در این خصوص صحیح است؟

(۱) هر چند عمل انجام شده حاکمیتی است ولی دولت مسئول خسارات خواهد بود.

(۲) هر چند عمل انجام شده حاکمیتی نیست ولی دولت مسئول خسارات خواهد بود.

(۳) به دلیل تصدی گری بودن عمل دولت مسئول خسارات نخواهد بود.

(۴) به دلیل حاکمیتی بودن عمل دولت مسئول خسارات نخواهد بود.

۱۰- کدام یک از خيارات زیر در عقد نکاح راه ندارد؟

(۱) خیار شرط (۲) خیار عیب

(۳) خیار تخلف از شرط صفت (۴) خیار تدلیس

۱۱- قطعه زمینی به شرط اینکه ۳۰۰ متر باشد به بهای سه میلیارد تومان بدون توجه به بهای هر جزء از مساحت به فروش

می‌رسد. چنانچه بعد از عقد معلوم شود که متراژ زمین ۴۰۰ متر است، حکم مسئله چیست؟

(۱) بایع حق فسخ دارد.

(۲) زیاده مال بایع است.

(۳) بایع می‌تواند عقد را فسخ کنند با زیاده را بردارد.

(۴) بایع و مشتری هر یک حق فسخ دارند.

۱۲- خیار شرط در کدام یک از عقود زیر جاری است؟

(۱) ضمان (۲) وقف (۳) صلح (۴) نکاح

۱۳- در عقد اجاره چنانچه عین مستاجر به واسطه عیب از قابلیت انتفاع خارج شود ولی عیب قابل رفع باشد. حکم مسئله چیست؟

- (۱) مستأجر حق فسخ ندارد.
- (۲) مستأجر حق فسخ دارد.
- (۳) مستأجر حق فسخ دارد با باید اجاره را با تمام اجرت قبول کنند.
- (۴) مستأجر حق فسخ یا مطالبه ارزش دارد

۱۴- کدام مورد در خصوص عاریه طلا و نقره مسکوک صحیح است؟

- (۱) مستعبر ضامن نیست هر چند شرط ضمان شده باشد.
  - (۲) مستعبر ضامن نیست مگر اینکه شرط ضمان شده باشد.
  - (۳) مستعبر ضامن است اگر شرط ضمان شده باشد.
  - (۴) مستعبر ضامن است هر چند شرط ضمان نشده باشد.
- ۱۵- اگر مسعود اعلام نماید هر کسی لودر یا بولدور او را تعمیر نماید، ۲۰ میلیون تومان به او می پردازد، عقد چه عنوان و حکمی دارد؟

- (۱) اجاره اشخاص - صحیح
- (۲) جماله - صحیح
- (۳) جماله- باطل به دلیل معین نبودن مورد ورد معامله
- (۴) اجازه اشخاص - باطل به دلیل معلوم نبودن مورد معامله

۱۶- کدام یک از موارد زیر، مشمول قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶ نمی شود؟

- (۱) قراردادهای اجاره شفاهی - روابط ناشی از صلح منافع
- (۲) قراردادهای اجاره شفاهی - روابط ناشی از صلح منافع - اجاره اماکن آموزشی
- (۳) قراردادهای اجاره شفاهی
- (۴) قراردادهای اجاره شفاهی - اجاره اماکن آموزشی

۱۷- طبق قانون روابط موجر و مستاجر ۱۳۵۶، کدام مورد در خصوص اجاره محل پیشه و تجارت توسط مستاجر، صحیح است؟

- (۱) مستاجر می تواند مگر اینکه موجر از آن منع کرده باشد.
- (۲) مستاجر نمی تواند مگر اینکه از موجر اجازه گرفته باشد.
- (۳) مستاجر نمی تواند مگر اینکه کتبا از موجر اجازه گرفته باشد.
- (۴) مستاجر نمی تواند مگر اینکه موجر از آن منع نکرده باشد.

۱۸- وصیت در کدام مورد صحیح نیست؟

(۱) وصیت به منافع ترکه (۲) وصیت به مال آینده

(۳) وصیت به مالی که متعلق حق دیگری است. (۴) وصیت به مال غیر از طرف خود

۱۹- علیرضا فوت شده و ورثه او عبارتند از : یک خواهر ابوینی، یک برادر ابی و یک برادر امی، ما ترک به چه شکلی بین آنها تقسیم می شود؟

(۱)  $\frac{1}{3}$  خواهر ابوینی و  $\frac{2}{3}$  برادر ابی (۲)  $\frac{1}{3}$  خواهر ابوینی،  $\frac{1}{3}$  برادر ابی و  $\frac{1}{3}$  برادر امی

(۳)  $\frac{5}{6}$  خواهر ابوینی و  $\frac{1}{6}$  برادر امی (۴)  $\frac{2}{3}$  خواهر ابوینی و  $\frac{1}{3}$  برادر امی

۲۰- در صورتی که خودرو فاقد بیمه نامه باشد، کدام یک از خسارت زیر توسط صندوق موضوع قانون بیمه اجباری جبران می شود و دعوی باید به طرفیت چه کسی اقامه شود؟

(۱) خسارت های بدنی- راننده مسبب حادثه و صندوق

(۲) خسارت های بدنی و مالی - راننده مسبب حادثه و صندوق

(۳) خسارت های بدنی - صندوقی

(۴) خسارت های بدنی و مالی - صندوقی

## آیین دادرسی مدنی

۲۱- در رای دادگاه نخستین که به دلیل عدم تجدید نظر خواهی قطعی شده و طی آن حکم بر تسلیم مورد معامله یک واحد آپارتمان از ساختمان ۸۰ واحدی صادر شده است. علی رغم تعیین واحد معین در دادخواست در رأی دقیقاً معین نشده که کدام واحد موضوع رأی است با این وصف کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) تعیین واحد مورد نظر با خود اجرای احکام مدنی است.

(۲) رفع ابهام در صلاحیت دادگاه صادر کننده حکم است.

(۳) رای دادگاه به دلیل معین نبودن موضوع قابل اجرا نیست.

(۴) دادگاه نخستین باید اقدام به صدور رای تصحیحی نماید.

۲۲- در صورتی که ضمن دادخواست ابطال مصوبات از هیئت عمومی دیوان عدالت دستور موقت نیز درخواست شده باشد. در این حالت کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) هیئت عمومی دیوان عدالت اداری در این مورد نیز اتخاذ تصمیم می کند.

(۲) درخواست دستور موقت قابل استماع نیست.

(۳) بعد از اتخاذ تصمیم هیئت عمومی دیوان عدالت اداری یکی از شعبات در مورد دستور موقت اتخاذ تصمیم می کند.

(۴) رسیدگی به دستور موقت با رئیس و در غیاب وی با نایب رئیس هیئت تخصصی مربوط است.

۲۳- بعد از مزایده یک خودروی سواری در اجرای احکام مدنی، دادگاه اجراکننده حکم صحت مزایده را احراز نموده در این حالت کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) طرح دعوای ابطال مزایده بعد از تایید مزایده نیز مقدور بوده و در هر حال قابل استماع است.

۲) دعوای ابطال مزایده بعد از تایید دادگاه اجرا کننده حکم قابلیت استماع ندارد.

۳) تنها در صورتی دادگاه دعوای ابطال مزایده را در حالت فوق استماع می‌کنند که جهت خواسته ابطال قواعد عمومی قراردادها باشد.

۴) استماع دعوای ابطال مزایده در صورتی جایز است که مال موضوع مزایده به ثالث منتقل نشده باشد.

**۲۴- به استناد قانون شوراها حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ کدام مورد در خصوص رسیدگی به دعوای راجع به اموال غیر منقول**

**که فاقد سند رسمی هستند، صحیح است؟**

۱) در مراجع ثبتی مورد رسیدگی قرار می‌گیرد.

۲) با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول چنین دعوای مطلقاً قابل طرح نیست.

۳) صرفاً در دادگاه‌های صلح انجام می‌شود

۴) صرفاً در صلاحیت مرجع صالح قضایی است.

**۲۵- در دعوای ملاقات فرزند مشترک که از سوی زوج بر علیه زوجه طرح شده کدام مورد زیر صحیح است؟**

۱) خواهان می‌تواند نسبت به ملاقات فرزند مشترک درخواست دستور موقت نماید و دادگاه با اخذ تأمین مقتضی نسبت به صدور قرار دستور موقت اقدام می‌کنند. این قرار بدون نیاز به تأیید رئیس حوزه قضایی قابل اجرا است.

۲) خواهان می‌تواند درخواست دستور موقت مبنی بر ملاقات فرزند مشترک نیز مطرح بنماید و دادگاه بدون اخذ تأمین قرار دستور موقت را صادر می‌کند و این دستور بدون نیاز به تأیید رئیس حوزه قضایی قابل اجرا است.

۳) خواهان نمی‌تواند نسبت به همان خواسته که در درخواست درج نموده، درخواست دستور موقت نماید.

۴) خواهان می‌تواند درخواست دستور موقت مبنی بر ملاقات فرزند مشترک را مطرح نموده و دادگاه بدون اخذ تأمین قرار دستور موقت را صادر می‌کند و این قرار بعد از تأیید رئیس حوزه قضایی قابل اجرا است.

**۲۶- کدام مورد در خصوص تشکیل جلسه رسیدگی، صحیح است؟**

۱) تشکیل حداقل یک جلسه رسیدگی لازم است مگر اینکه دادگاه بتواند با لوائح ارسالی قبل از جلسه رسیدگی رأی صادر نماید.

۲) در دعوای که خواسته آن مستند به استاد رسمی است دادگاه می‌تواند بدون تشکیل جلسه رسیدگی اقدام به صدور رأی نماید.

۳) به منظور رعایت اصل تناظر تشکیل حداقل یک جلسه با دعوت قبلی از همه اصحاب دعوا الزامی است.

۴) دادگاه حداقل باید دو جلسه رسیدگی برگزار کند زیرا موارد مطرح شده در جلسه اول مستلزم تشکیل جلسه دیگری است.

**۲۷ - کدام مورد در خصوص دعوای اعسار صحیح است؟**

(۱) غیرمالی بوده و در مرحله بدوی و تجدید نظر خارج از مهلت رسیدگی می شود.

(۲) غیر مالی بوده و فقط در مقطع بدوی خارج از مهلت رسیدگی می شود.

(۳) حسب مورد مالی با غیرمالی بوده و در تمام مقاطع خارج از مهلت، رسیدگی می شود.

(۴) غیرمالی بوده و در مقطع بدوی تجدید نظر و فرجام-خارج از مهلت رسیدگی می شود.

**۲۸- در دعوی که خواسته آن مطالبه سود ۱۰ سال یک کارخانه با جلب نظر کارشناس می باشد. در زمان اقامه دعوا خواهان**

**تقاضای صدور قرار تأمین خواسته را نیز می کند. کدام مورد صحیح است؟**

(۱) در صورتی که به میزان صد در صد خواسته خواهان خسارت احتمالی تودیع نماید، دادگاه می تواند قبل از تعیین میزان خواسته قرار تأمین خواسته صادر کنند.

(۲) با توجه به اینکه با ارجاع امر به کارشناس میزان خواسته بعداً مشخص خواهد شده در زمان تقدیم دادخواست صدور قرار تأمین خواسته بلامانع است.

(۳) در هر صورت صدور قرار تأمین خواسته بلامانع است.

(۴) صدور تأمین قرار خواسته به دلیل معلوم نبودن میزان خواسته مقدور نیست.

**۲۹- اگر در پرونده ای ادامه رسیدگی منوط به اثبات ادعایی از جانب خواهان باشد که در صلاحیت دادگاه دیگری است.**

**دادگاه و خواهان چه تکلیف قانونی دارند؟**

(۱) دادگاه ضمن توقف دادرسی و صدور قرار اناطه به خواهان اخطار می کند تا در دادگاه صالح مراجعه و طرح دعوا نموده و گواهی آن را به دادگاه رسیدگی کننده ظرف دو ماه ارائه دهد.

(۲) دادگاه باید رسیدگی را تا اتخاذ تصمیم از مرجع صلاحیت دار متوقف و خواهان مکلف به طرح دعوا در دادگاه صالح ظرف یک ماه و ارائه گواهی آن به دفتر دادگاه رسیدگی کننده می باشد.

(۳) دادگاه باید توقف دادرسی صادر و پرونده را جهت اثبات ادعای خواهان به دادگاه دیگر ارسال کند.

(۴) دادگاه قرار اناطه صادر و خواهان می تواند طرح دعوا در دادگاه صالح را مطرح و ظرف بیست روز رسید آن را به دفتر دادگاه ارائه دهد.

**۳۰- در چه صورتی اعتراض به بهای خواسته در دادگاه حقوقی مورد رسیدگی قرار می گیرد؟**

(۱) خوانده تا پایان جلسه اول ایراد کرده و این ایراد در تجدید نظر موثر باشد.

(۲) در صورتی که خوانده تا پایان اولین جلسه دادرسی به آن ایراد کرده باشد.

(۳) در صورتی که خوانده تا اولین جلسه دادرسی به آن ایراد کرده باشد و اختلاف مؤثر در مراحل بعدی رسیدگی باشد.

(۴) خوانده با دادگاه تا پایان جلسه اول ایراد کرده و مؤثر در تجدید نظر و فرجام باشد.

**۳۱ - خواهان دعوی الزام به تنظیم سند رسمی انتقال واحد مسکونی به طرفیت فروشنده طرح نموده و قصد دارد الزام**

**خوانده به تکمیل نواقص داخل واحد مسکونی را هم مطالبه نماید؟**

(۱) دادگاه می‌تواند به عنوان افزایش خواسته و بدون نیاز به تقدیم دادخواست به هر دو خواسته رسیدگی کنند.

(۲) دادگاه بدوی باید نسبت به خواسته بعدی قرار توقف دادرسی تا تعیین تکلیف دادخواست و خواسته اولیه صادر نماید.

(۳) خواسته دوم دعوای اضافی محسوب و نیازمند تقدیم دادخواست دیگری است.

(۴) دادگاه می‌تواند به عنوان افزایش خواسته ولی با تقدیم دادخواست جداگانه به طور توأما رسیدگی کند.

### ۳۲- در صورت استرداد دعوای اصلی تکلیف دادگاه در خصوص دعوای تقابل چیست؟

(۱) در صورت داشتن صلاحیت، نسبت به دعوای تقابل رسیدگی و اتخاذ تصمیم می‌نماید.

(۲) رسیدگی به دعوای متقابل متوقف می‌شود.

(۳) در صورتی که خواهان دعوای تقابل تمایل خود را به ادامه دعوای تقابل به دادگاه اعلام ننماید. دادگاه ظرف مدت یک ماه نسبت به صدور قرار رد دعوای تقابل اقدام می‌نماید.

(۴) با توجه به استرداد دعوای اصلی در دعوای تقابل نیز قرار ابطال دادخواست صادر می‌شود.

### ۳۳- کدام مورد در خصوص اعتراض به قرار رد دادخواست جلب شخص ثالث صحیح است؟

(۱) در همان شعبه بدوی نسبت به اعتراض رسیدگی می‌شود.

(۲) به طور مستقل در دادگاه تجدید نظر استان قابل شکایت است.

(۳) جزو قرارهای قابل تجدید نظر نیست

(۴) با حکم راجع به اصل دعوا قابل تجدید نظر است.

### ۳۴- پدر و پسر ارشد خانواده در یک باب مغازه مشترکاً متصرف می‌باشند پس از فوت پدر فرزند دوم خانواده به تنهایی تمام مغازه را تصرف می‌کند. با این وصف کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) در حکم تصرف عدوانی است.

(۲) تصرف عدوانی است.

(۳) تصرف عدوانی و یا در حکم آن نیست زیرا مستند به تصرفات مورث است.

(۴) از مصادیق ممانعت از حق محسوب می‌شود.

### ۳۵- در دادخواست تجدیدنظر نقص در مشخصات تجدیدنظرخوانده وجود دارد. تکلیف چیست؟

(۱) دادگاه صادر کننده رأی بدوی قرار رد دادخواست تجدیدنظرخواهی صادر می‌کند.

(۲) دفتر دادگاه صادر کننده رأی بدوی به تجدیدنظر خواه اخطار رفع نقص می‌دهد.

(۳) دفتر دادگاه بدوی قرار رد دادخواست تجدیدنظر صادر می‌کند.

(۴) دادگاه تجدیدنظر قرار دادخواست تجدیدنظرخواهی صادر می‌کند.

### ۳۶- در صورت اختلاف در صلاحیت میان دادگاه صلح از یک استان و دادگاه حقوقی از استانی دیگر اختلاف با کدام مرجع

است؟

(۱) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که دادگاه صلح در آن استان واقع شده است.

(۲) دیوان عالی کشور

(۳) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که مرجع قضائی آن استان آخرین قرار عدم صلاحیت را صادر کرده است.

(۴) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که دادگاه حقوقی در آن استان واقع شده است.

**۳۷- اگر به تشخیص دادگاه تجدید نظر قرار معاینه محل ضروری باشد، تهیه وسایل اجرای قرار بر عهده چه شخصی است و اگر فراهم نکند، تکلیف چیست؟**

(۱) تجدید نظر خوانده - تجدید نظرخواهی و اجرای رأی بدوی متوقف می‌شود.

(۲) تجدید نظرخواه - تجدید نظر خواهی متوقف می‌شود اما مانع از اجرای رأی بدوی نخواهد بود.

(۳) دادگاه قرار ابطال دادخواست صادر می‌شود

(۴) تجدید نظر خواه - قرار ابطال دادخواست تجدیدنظر صادر می‌شود.

**۳۸- طبق قانون، خسارت ناشی از دعوای واهی تحت چه شرایطی قابل مطالبه است؟**

(۱) دعوای اصلی خواهان به موجب قرار یا حکم رد شده و خوانده ضمن همان دعوای اصلی مطالبه خسارت کرده باشد.

(۲) خواهان در اصل دعوا شکست بخورد و خوانده در هر حال می‌تواند خسارت ناشی از آن دعوا را مطالبه کند.

(۳) دعوای اصلی تنها به موجب قرار رد یا عدم استماع یا سقوط دعوا مختومه شده و خوانده ضمن همان دعوا یا دعوای مستقل مطالبه خسارت کرده باشد.

(۴) خواهان در اصل دعوا محکوم به شکست شده و خوانده اثبات کند که خواهان عمداً و با علم به غیر محق بودن آن دعوا را طرح کرده بود.

**۳۹- در صورتی که گواه در مقر دادگاه دیگری اقامت داشته باشد کدام مورد صحیح است؟**

(۱) حضور گواه در دادگاه لازم است و هزینه رفت و آمد با استناد کننده است.

(۲) گواه باید در دادگاه حاضر شود و هزینه رفت و آمد وی با خواهان است

(۳) دادگاه میتواند از دادگاه محل اقامت وی بخواهد که گواهی او را استماع کند.

(۴) حضور گواه در دادگاه لازم است و هزینه رفت و آمد را دادگاه پرداخت می‌کند.

**۴۰- داوران در رسیدگی و صدور رای چه تکلیفی دارند؟**

(۱) تابع مقررات آیین دادرسی مدنی نیستند ولی باید مقررات مربوط به داوری را رعایت کنند

(۲) تابع اصول و تشریفات مقرر در قانون آیین دادرسی مدنی و نیز مقررات خاص راجع به داوری می باشند

(۳) تابع مقررات آیین دادرسی مدنی و مقررات مربوط به داوری می باشند

(۴) تابع اصول دادرسی مدنی بوده، اما تکلیفی به رعایت تشریفات دادرسی و داوری ندارند.

## ◀ حقوق تجارت

#### ۴۱- در فرض انحلال اختیاری شرکت سهامی، عزل مدیر تصفیه در اختیار کدام مرجع است؟

(۱) مجمع عمومی فوق العاده شرکت

(۲) مجمع عمومی عادی شرکت

(۳) دادگاه صلاحیت دار به درخواست هر یک از سهامداران

(۴) دادگاه صلاحیت دار به درخواست هر شخص ذی نفع

#### ۴۲- کدام مورد در خصوص خسارات ناشی از عیوب عدل بندی یا بسته بندی کالا، صحیح است؟

(۱) متصدی حمل و نقل در خصوص خسارت ناشی از عیوب عدل ،بندی به هیچ وجه مسئول نیست.

(۲) متصدی حمل و نقل در خصوص خسارت ناشی از هر نوع عیب عدل بندی مسئول است مگر آنکه شرط عدم مسئولیت کرده باشد

(۳) ارسال کننده کالا مسئول خسارت ناشی از عیوب عدل بندی است.

(۴) ارسال کننده کالا فقط مسئول خسارت ناشی از عیب ظاهری عدل بندی است.

#### ۴۳- کدام مورد در خصوص صلاحیت الزامی هیئت داورى موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران صحیح است؟

(۱) صلاحیت هیئت داورى نافی صلاحیت دادگاه عمومی حقوقی برای رسیدگی به اختلافات موضوع صلاحیت آن هیئت نیست.

(۲) اعمال صلاحیت هیئت داورى منوط به احراز عدم سازش در کانونهای موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران است.

(۳) همه اختلافات بین فعالان بازار سرمایه در هیئت داورى رسیدگی میشود.

(۴) هیئت داورى حتی پیش از طرح اختلاف نزد کانونها صلاحیت رسیدگی به اختلاف را دارد.

#### ۴۴- یک فقره چک پس از چندبار ظهرنویسی به آقای رضایی انتقال می یابد. اگر پس از صدور گواهی عدم پرداخت چک آقای رضایی آن را به یکی از دارندگان قبلی چک منتقل کند. ایراد صادر کننده مبنی بر اینکه چک مزبور بابت خرید خودرویی بوده

که مستحق للغير درآمده است در برابر چه شخصی قابل استماع است؟

(۱) در برابر تمام دارندگان و انتقال گیرنده نهایی چک

(۲) فقط در برابر دارنده بلا فصل چک

(۳) فقط در برابر آقای رضایی

(۴) فقط در برابر انتقال گیرنده نهایی

#### ۴۵- در خصوص کاهش اجباری سرمایه شرکت سهامی کدام مورد صحیح است؟

(۱) فقط از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام به نسبت متساوی امکان پذیر است.

(۲) تکلیف هیئت مدیره است و به مصوبه مجمع عمومی شرکت نیاز ندارد.

۳) در صورت کاهش سرمایه از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام رد مبلغ کاهش یافته به صاحبان سهام صورت نمی‌گیرد.

۴) سهامداران و طلبکاران شرکت میتوانند در مرجع قضائی به آن اعتراض کنند.

#### ۴۶- کدام مورد در خصوص ماهیت و آثار صدور برات، سفته و چک صحیح نیست؟

۱) طرفین توافق میکنند که تعهد پایه و اصلی از طریق سند تجاری مطالبه و پرداخت شود.

۲) با تسلیم و قبض ورقه تجاری طرفین توافق میکنند که تعهد پایه به تعهد ناشی از سند تجاری تبدیل شود.

۳) صدور سند تجاری یک قرارداد تشریفاتی است

۴) صرف صدور سند، تجاری تعهدی برای محال علیه ایجاد نمی‌کند.

#### ۴۷ - دعوت و تشکیل مجمع عمومی مؤسس برای تأسیس چه شرکتهایی الزامی است؟

۱) کلیه شرکتهای سهامی عام و شرکتهای تعاونی

۲) کلیه شرکتهای سهامی عام و خاص و شرکتهای تعاونی

۳) فقط شرکتهای سهامی عام

۴) کلیه شرکتهای سهامی عام و تعاونی سهامی عام

۴۸- «الف» دادخواست ورشکستگی خود را به طرفیت بستانکاران خویش در دادگاه عمومی حقوقی مطرح میکند و حکم

ورشکستگی وی صادر میشود. «ب» یکی از بستانکارانی است که در رسیدگی حاضر بوده و محل اقامت وی در ایران است.

کدام مورد در خصوص مهلت تجدیدنظر خواهی «ب» از حکم ورشکستگی صحیح است؟

۱) یک ماه پس از اعلان حکم ورشکستگی ۳) دوماه پس از اعلان حکم ورشکستگی

۳) بیست روز پس از اعلان حکم ورشکستگی ۴) بیست روز پس از ابلاغ حکم ورشکستگی

۴۹- در صورتی که کالا به مقصد رسیده باشد لکن مرسل الیه از قبول مال التجاره خودداری کند، مسئولیت هرگونه عیب و

نقص وارد بر محموله به عهده چه شخصی است؟

۱) ارسال کننده ۲) مرسل الیه

۳) متصدی حمل و نقل ۴) متصدی حمل و نقل و ارسال کننده

#### ۵۰- کدام مورد در خصوص ثبت و فعالیت شرکتهای خارجی در ایران، صحیح است؟

۱) فعالیت شرکتهای خارجی در ایران منوط به ثبت یک شرکت در ایران است که حداقل ۵۱ درصد سرمایه آن متعلق به اشخاص

ایرانی باشد.

۲) فعالیت شرکتهای خارجی در ایران نیازمند ثبت شرکت یا شعبه یا نمایندگی نیست و فقط مستلزم دریافت پروانه فعالیت

از مراجع ذی صلاح است

۳) فعالیت شرکتهای خارجی در ایران منوط به ثبت شعبه یا نمایندگی در ایران است.

۴) اعطای امتیاز تشکیل شعبه یا نمایندگی به اتباع بیگانه در ایران طبق اصل ۸۱ قانون اساسی ممنوع است.

۵۱- اگر متعاقب معامله فروش یک تن برنج به مبلغ ۷۵۰ میلیون ریال مابین دو تاجر، در دفتر فروشنده دریافت ۲۰۰ میلیون ریال و در دفتر خریدار پرداخت ۴۰۰ میلیون ریال از بابت ثمن ثبت شده باشد، در خصوص قابلیت پذیرش مندرجات دو دفتر یاد شده از حیث قضائی کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در فرض تعارض هر دو دفتر کلاً از اعتبار ساقط میشوند.
- (۲) در فرض تعارض هر دو دفتر کلاً از اعتبار ساقط میشوند و فقط به عنوان دلیل وقوع معامله قابل استناد می باشند.
- (۳) مبلغ مندرج در دفتر خریدار قابل پذیرش است.
- (۴) مبلغ مندرج در دفتر فروشنده قابل پذیرش است.

۵۲- کدام مورد در خصوص آثار قانونی درج شرط در متن چک صحیح نیست؟

- (۱) دارنده آن حق درخواست صدور اجرائیه از دادگاه را ندارد.
- (۲) دارنده چک حق درخواست صدور اجرائیه از اداره ثبت را ندارد.
- (۳) صادر کننده آن قابل تعقیب کیفری نیست.
- (۴) مانع از پرداخت چک توسط بانک محال علیه نمیشود.

۵۳- دعاوی ناشی از روابط میان اعضا با شرکت تعاونی در چه مرجعی رسیدگی میشود؟

- (۱) مجمع عمومی فوق العاده شرکت با اکثریت سه چهارم آرای حاضر در جلسه مرجع صالح را تعیین مینماید.
- (۲) تابع مقررات اساسنامه است حتی اگر مرجع قضائی خارج از مرکز اصلی را صالح برای رسیدگی قرار داده باشد.
- (۳) فقط در مرجع قضائی مرکز اصلی شرکت قابل رسیدگی است.
- (۴) در صورت پیش بینی در اساسنامه باید در مرکز دآوری اتاق تعاون رسیدگی شود.

۵۴- مجمع عمومی شرکت سهامی برادر زاده مدیر عامل را به عنوان بازرس شرکت انتخاب می کند. در صورتی که بعداً مجمع عمومی سالیانه صورت دارایی و حساب سود و زیان شرکت را براساس گزارش این بازرس تصویب کند، حکم قانونی آن چیست؟

- (۱) فقط موجب مسئولیت کیفری مدیر عامل است.
- (۲) فقط موجب مسئولیت کیفری بازرس است.
- (۳) تصویب صورت دارایی و حساب سود و زیان شرکت از درجه اعتبار ساقط است.
- (۴) فقط موجب مسئولیت کیفری بازرس و مدیر عامل یاد شده است.

۵۵- کدام مورد در خصوص ایراد عدم اهلیت صادر کننده سند تجاری انتقال یافته، صحیح است؟

- (۱) بر اساس اصل استقلال امضات موجب بی اعتباری سند تجاری نمی شود.
- (۲) به علت غیب ماهوی خود نسند موجب بی اعتباری سند تجاری می شود.
- (۳) در برابر دارنده با حسن نیت سند تجاری قابل استناد نیست مگر آنکه از عیب سند آگاه بوده باشد.

(۴) در برابر همه اطراف سند تجاری قابل استناد، است به جز دارنده با حسن نیت

**۵۶- در صورتی که سرمایه شرکت تجاری در دوره عادی فعالیت آن به علت ضررهای وارد شده کم شده باشد کدام مورد صحیح است؟**

- (۱) در هیچ یک از شرکتهای تجاری شرکاء ملزم به تکمیل سرمایه شرکت نیستند.
  - (۲) فقط در شرکتهای تضامنی و نسبی شرکاء ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند.
  - (۳) در همه شرکتهای تجاری در صورت تصویب مجمع عمومی فوق العاده، شرکت شرکاء ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند.
  - (۴) فقط شرکای شرکتهای تضامنی و نسبی و شرکای ضامن در شرکتهای مختلط ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند.
- ۵۷- کدام مورد در خصوص استرداد اشیایی که در تصرف تاجر ورشکسته و مورد مطالبه اشخاص ثالث میباشد صحیح است؟**

- (۱) در صورت اختلاف میان مدیر تصفیه و عضو ناظر نظر عضو ناظر ملاک عمل است.
- (۲) استرداد اشیای مذکور مستلزم اقامه دعوای استرداد نزد دادگاه صالح است.
- (۳) مدیر تصفیه با تصویب عضو ناظر تقاضای استرداد را قبول می کند و پذیرش تقاضای استرداد از طرف اداره تصفیه منوط به تصویب دادگاه است.
- (۴) تقاضای استرداد به مدیر یا اداره تصفیه تسلیم میشود و مدیر تصفیه با تصویب عضو ناظر و اداره تصفیه راسا در مورد استرداد تصمیم میگیرد.

**۵۸- شخصی سفته ای را از طرف دیگری صادر میکند چنانچه معلوم شود وی در صدور سفته وکالت و اختیاری نداشته است کدام مورد بر اساس قواعد حاکم بر اسناد تجاری صحیح است؟**

- (۱) امضا کننده مسئول است، مگر اینکه به وکیل بودن خود در سند تجاری تصریح کند.
- (۲) شخصی که سفته را امضا و صادر کرده شخصاً متعهد و مسئول است.
- (۳) عمل فصولی محسوب میشود و در صورت عدم تنفیذ شخصی که سفته از طرف وی صادر شده است. وی و صادر کننده سفته مسئولیتی ندارند.
- (۴) امضا کننده مسئول است، مگر اینکه دارنده از صدور سفته به وکالت از دیگری آگاه باشند.

**۵۹- کدام مورد در خصوص فروش اموال غیرمنقول تاجر ورشکسته توسط اداره تصفیه امور ورشکستگی، قانوناً مجاز است؟**

- (۱) انتقال قطعی سال قبل از پرداخت بها در فروش مدت دار
- (۲) عدم برگزاری مزایده در صورت موافقت اکثریت عددی بستانکاران
- (۳) تسلیم مال قبل از پرداخت بها در فروش مدت دار
- (۴) فروش مدت دار با مهلت چهارماهه برای پرداخت ثمن

**۶۰- «الف» سفته عندالمطالبه ای را در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۵ در وجه «ب» صادر و آقای «ج» نیز ظهر آن را به عنوان ضامن امضا میکند. «ب» نیز سفته را از طریق ظهنویسی در وجه جعفر به وی انتقال میدهد در نهایت دارنده فعلی سفته را در**

تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ وخواست و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ علیه امضاءکنندگان آن به خواسته مطالبه وجه سفته و خسارت تأخیر تأدیه طرح دعوا می کند. دعوای مذکور علیه چه اشخاصی قابل استماع است؟

(۱) الف و ج (۲) الف و ب (۳) فقط الف (۴) الف، ب و ج

## حقوق جزای عمومی و اختصاصی

۶۱- کدام مورد در صورت وجود سایر شرایط قانونی میتواند مصداقی از جرم سیاسی محسوب شود؟

- (۱) تهدید به بمب گذاری (۲) توهین به اعضای شورای نگهبان  
(۳) افشای اسرار دولتی (۴) فعالیت تبلیغی علیه نظام

۶۲- توزیع مسئولیت در وقوع جنایت در کدام مورد همواره بر اساس قاعده تنصیف است؟

- (۱) حفر گودال در معبر عام و سقوط عابر در آن (۲) اجتماع سبب و مباشر  
(۳) برخورد بی واسطه دو نفر به یکدیگر (۴) تصادم دو وسیله نقلیه

۶۳- کدام مورد مشمول قاعده شرکت در جرم است؟

- (۱) اجتماع مکره و مکره در ارتکاب جرم (۲) اجتماع مباشر مجنون و سبب مسئول  
(۳) اجتماع اسباب طولی غیر عامد. (۴) اجتماع اسباب عرضی

۶۴- کدام مورد مطلقاً در خصوص جرم و مجازات شخص حقوقی قابل اعمال نیست؟

- (۱) نسخ مجازات قانونی (۲) گذشت شاکی (۳) مجازات تبعی (۴) تخفیف

۶۵- در کدام مورد، مجازات شروع به جرم قابل اعمال نیست؟

- (۱) تهیه وسیله ای که منحصرأ برای ارتکاب قابل استفاده است.  
(۲) شروع به جرایم حدی مستوجب حد

(۳) ارتکاب رفتاری که ارتباط مستقیم با وقوع جرم داشته ولی به جهات مادی خارج از آگاهی مرتکب، وقوع آن جرم غیر ممکن باشد.

(۴) اقدامات که فراتر از صرف مقدمه جرم هستند و ارتباط مستقیم با وقوع جرم دارند.

۶۶- کدام رفتار «الف» در صورت وجود سایر شرایط قانونی، از مصادیق معاونت در جرم نیست؟

- (۱) «الف»، انباردار شرکت، در هماهنگی با سارقان دزدگیر انبار را خاموش میکند تا آنها اقدام به ربودن اموال شرکت کنند.  
(۲) «الف» به دروغ «ب» را نزد «ج» مهدورالدم معرفی میکند و «ج» که از مهدورالدم نبودن «ب» آگاه نیست، مبادرت به قتل «ب» می کند.  
(۳) «الف» رئیس هیئت مدیره دستور جعل سند مالی را به مدیر عامل میدهد.  
(۴) «الف» دختری را به بهانه ملاقات با پدرش به محلی میکشاند تا در آنجا «ب» اقدام به سرقت جواهرات دختر کند.

۶۷- دختری ۱۱ ساله مرتکب جرمی با کیفر یک تا دو سال حبس می شود، دادگاه با وجود شرایط قانونی به کدام مورد نمی تواند

حکم دهد؟

(۱) نگهداری در کانون اصلاح و تربیت

(۲) تسلیم طفل به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر به غیر از والدین

(۳) تسلیم طفل به والدین

(۴) نصیحت به وسیله قاضی

۶۸- کدام مورد صحیح است؟

(۱) تعلیق اجرای مجازات تنها در زمان صدور حکم ممکن است.

(۲) در جرایم اقتصادی امکان تعویق صدور حکم وجود ندارد.

(۳) در آدم ربایی و اسید پاشی با وجود همکاری منعم با مقام قضائی در کشف جرم نیز امکان تعلیق اجرای مجازات وجود ندارد.

(۴) در صورت ارتکاب جرم در مدت تعلیق اجرای مجازات محکومیت تعلیقی لغو می شود.

۶۹- «الف» مرتکب جرم حدی با مجازات صد ضربه شلاق میشود بلافاصله پس از اجراء مرتکب جرمی با کیفر ۳۰ تا ۷۴ ضربه

شلاق میشود. مجازات وی چگونه تعیین میشود؟

(۱) در محدوده مجازات قانونی برای وی کیفر تعیین میشود.

(۲) حداقل مجازات به میانگین حداقل و حداکثر مجازات افزایش می یابد.

(۳) به حداکثر مجازات حکم داده میشود.

(۴) حداکثر مجازات قانونی تا یک چهارم افزایش می یابد.

۷۰- فردی مرتکب جرم «الف» با مجازات قانونی یک تا سه ماه حبس و جرم «ب» با مجازات قانونی ۲ تا ۵ سال حبس و جرم

«ج» با مجازات قانونی ۳۰ تا ۷۴ ضربه شلاق میشود. مجازات وی چگونه تعیین میشود؟

(۱) به حداکثر مجازات قانونی هر سه جرم حکم داده میشود.

(۲) حداقل مجازات قانونی هر سه جرم افزایش می یابد

(۳) برای جرم «الف» به حداکثر مجازات جایگزین حبس محکوم میشود و برای جرم «ب» و «ج» حداکثر مجازات قانونی جرم یک چهارم تشدید میشود.

(۴) حداقل مجازات جرم «ب» و «ج» افزایش یافته و برای جرم «الف» مجازات جایگزین حبس محکوم می شود.

۷۱- فروشنده یک فروشگاه کارت بانکی مشتری را می گیرد و پس از پرسیدن رمز و کشیدن کارت دور از چشم مشتری کارت

بانکی او را با کارت دیگری عوض میکند و ساعاتی، بعد مبالغی را از کارت مشتری برداشت می کند. وی مرتکب چه جرمی شده

است؟

(۱) تحصیل سال از طریق نامشروع

(۲) کلاهبرداری رایانه ای

(۳) کلاهبرداری غیر رایانه ای

(۴) سرقت رایانه ای

**۷۲- کدام جرم مجازات کلاهبرداری مذکور در ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس ارتشاء و کلاهبرداری را ندارد؟**

(۱) معترض ثالث که با شرایط قانونی برای بردن مال غیر با یکی از طرفین دعوا تبانی میکند.

(۲) هر کس نسبت به ملکی که در تصرف دیگری است خود را منصرف قلمداد کرده و تقاضای ثبت ملک را کند

(۳) انتقال مال غیر

(۴) کلاهبرداری رایانه ای

**۷۳- آقای «الف» ۱۳ ساله در پارک از «ب» مطالبه سیگار میکند و «ب» یک سیگار به او می دهد. وصف رفتار «ب» چیست؟**

(۱) معاونت در استعمال مواد دخانی توسط طفل (۲) سبب اقوی از مباشر در استعمال مواد دخانی

(۳) مباشر جرم خاص (۴) مرتکب جرمی نشده است.

**۷۴- کدام مورد در خصوص تفخیذ صحیح است؟**

(۱) مجازات آن در صورت علف و غیر علف متفاوت نیست.

(۲) در صورت محصن بودن مفعول مجازات او اعدام است.

(۳) حد آن ۸۰ ضربه شلاق حدی است.

(۴) در صورت محصن بودن فاعل مجازات او اعدام است.

**۷۵- اگر پس از اجرای قصاص نفس قاتل زنده بماند کدام مورد صحیح است؟**

(۱) قصاص ساقط شده و حبس تعزیری تعیین میشود.

(۲) قصاص ساقط شده و هیچ مجازات دیگری تعیین نمی شود.

(۳) حق قصاص برای ولی دم محفوظ است.

(۴) قصاص ساقط شده و دیه پرداخت میشود.

**۷۶- اگر به علت یک ضربه عمدی جنایات متعددی در یک عضو به وجود آید کدام مورد صحیح است؟**

(۱) مجنی علیه حق قصاص نسبت به همه جنایات یا گذشت از همه را به صورت مجموعی دارد و نمی تواند بین آنها تفکیک کند.

(۲) حق قصاص برای هر جنایت به طور جداگانه ثابت است و مجنی علیه میتواند نسبت به برخی گذشت و نسبت به برخی قصاص کند.

(۳) تنها یک حق قصاص برای یک جنایت که از همه شدیدتر است. ایجاد میشود.

(۴) تنها یک حق قصاص برای یک جنایت به انتخاب مجنی علیه ایجاد شده و نسبت به سایر جنایات دیه ثابت است.

**۷۷- در کدام جرم چنانچه مرتکب قصد براندازی حکومت را داشته باشد محارب محسوب می شود؟**

(۱) فعالیت آموزشی یا تبلیغی محل به شرع مقدس اسلام

(۲) تحریک رزمندگانی که در خدمت نیروهای مسلح هستند به عصیان و قرار

(۳) فعالیت تبلیغی علیه نظام

(۴) تهدید به بمب گذاری وسایل نقلیه عمومی

**۷۸- صدور تصدیق نامه خلاف واقع توسط پزشک برای ارائه به کدام مرجع جرم نیست؟**

(۱) دانشگاه آزاد اسلامی

(۲) دادگاه صلح

(۳) سازمان نظام وظیفه

(۴) سازمان ملی زمین و مسکن

**۷۹- پدری که فرزندش متهم به قاچاق ده کیلوگرم هروئین است با اعتقاد به بیگناهی او، وی را فراری میدهد. در صورتی که**

**این اعتقاد وی در دادگاه ثابت شود حکم قضیه چیست؟**

(۱) رابطه نسبی موجب تعیین حداقل مجازات قانونی میشود.

(۲) به نصف حداکثر مجازات قانونی فراری دادن منعم محکوم میشود.

(۳) از مجازات معاف میشود.

(۴) رابطه نسبی در تعیین مجازات بی تأثیر است.

**۸۰- «الف» مردم را به قصد برهم زدن امنیت کشور به کشتار تحریک میکند، در چه صورت رفتار وی قابل کیفر است؟**

(۱) تنها در صورتی که با اسلحه همراه باشد.

(۲) تنها در صورتی که موجب قتل شود.

(۳) صرفاً در صورتی که رفتار ارتكابی در زمان جنگ باشد.

(۴) صرف این رفتار کافی برای مجازات است.

## آیین دادرسی کیفری

**۸۱- رسیدگی به پرونده توسط دادرسی که دارای جهات رد است، کدام اصل دادرسی را نقض می کند؟**

(۱) اصل استقلال قضائی

(۲) اصل بی طرفی قضائی

(۳) اصل ترافعی بودن

(۴) اصل برائت

**۸۲- چنانچه در مرحله دادرسی بازپرس پرونده احرار کند که متهم حین ارتكاب جنایت بر عضو، مجنون بوده است و پرونده به**

**این علت در دادرسی مختومه شود، در خصوص پرداخت دیه تکلیف چیست؟**

(۱) شاکی خصوصی برای طرح دعوی حقوقی و مطالبه دیه به دادگاه صالح ارشاد می شود.

(۲) پرونده با کیفرخواست دادستان برای صدور حکم مقتضی، به دادگاه صالح ارسال می شود.

(۳) دادستان راساً دستور پرداخت دیه را صادر می کند.

(۴) پرونده به دستور دادستان برای صدور حکم مقتضی به دادگاه کیفری ارسال می شود.

### ۸۳- مقررات دادرسی دادگاههای کیفری یک در کدام یک از دادگاههای زیر لازم الرعایه است؟

(۱) دادگاه انقلاب در تمام موارد وحدت یا تعدد قاضی

(۲) دادگاه نظامی یک و دو

(۳) دادگاه انقلاب در موارد تعدد قاضی

(۴) دادگاه اطفال و نوجوانان

### ۸۴- در جرایمی که در صلاحیت رسیدگی دادگاه انقلاب است متهم در مراحل تحقیقات مقدماتی، رسیدگی با وحدت قاضی،

رسیدگی با تعدد قاضی، به ترتیب چند نفر وکیل می تواند معرفی کند؟

(۱) یک وکیل - دو وکیل - سه وکیل (۲) یک وکیل - یک وکیل - یک وکیل

(۳) دو وکیل - دو وکیل - سه وکیل (۴) یک وکیل - یک وکیل - دو وکیل

### ۸۵- در صورتی که طرفین دعوا با توافق کتبی، حق تجدید نظر خواهی یا فرجام خواهی خود را ساقط کنند، در کدام مورد

تجدید نظر خواهی یا فرجام خواهی آنان پذیرفته نمی شود؟

(۱) صلاحیت قاضی صادر کننده رای (۲) میزان مجازات تعیین شده

(۳) صلاحیت ذاتی دادگاه (۴) صلاحیت محلی دادگاه

### ۸۶- در صورت انحلال غیرارادی شخص حقوقی که اتهام متوجه آن است مرجع قضایی چه تصمیمی اتخاذ می کند؟

(۱) برحسب مورد، قرار موقوفی تعقیب یا قرار موقوفی اجرا صادر می کند.

(۲) برحسب مورد، قرار موقوفی تعقیب یا حکم برائت صادر می کند.

(۳) قرار بایگانی پرونده را صادر کرده و آن را برای مطالبه خسارات ناشی از جرم به دادگاه حقوقی ارسال می کند.

(۴) پرونده کیفری را بایگانی کرده و صرفاً در خصوص خسارات ناشی از جرم تصمیم اتخاذ می کند.

### ۸۷- در صورت ورود خسارت به منافع و مصالح ملی که نیاز به طرح دعوا دارد، کدام مقام عالی تکلیف به پیگیری آن در

مقتضی مراجع ذی صلاح خارجی یا بین المللی را دارد؟

(۱) رئیس قوه قضائیه (۲) وزیر دادگستری

(۳) دادستان کل کشور (۴) رئیس دیوان عالی کشور

### ۸۸- کامران در تهران به وسیله تلفن برای محمود که در مشهد ساکن است مزاحمت تلفنی ایجاد میکند. وی در شیراز دستگیر

میشود. اگر تحقیقات در ورامین شروع شده باشد. دادگاه کدام شهر صلاحیت رسیدگی به این جرم را دارد؟

(۱) شیراز (۲) مشهد (۳) ورامین (۴) تهران

### ۸۹- در صورت حدوث اختلاف در صلاحیت بین دادرسی ویژه نوجوانان و دادرسی عمومی و انقلاب در یک شهرستان، حل

اختلاف به عهده کدام مرجع است؟

(۱) دادگاه کیفری دو مستقر در شهرستان مرکز استان

(۲) دادگاه تجدیدنظر استان.

(۳) دادگاه اطفال و نوجوانان و در صورت عدم تشکیل دادگاه کیفری دو

(۴) بین این دو دادسرا، اختلاف در صلاحیت محقق نمی شود

۹۰- کدام مورد در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش استعفای وکیل تعیینی یا عزل وکیل در مرحله رسیدگی دادگاه کیفری یک

صحیح است؟

(۱) استعفا وکیل پذیرفته نمی شود اما عزل او پذیرفته می شود.

(۲) استعفای وکیل پذیرفته میشود اما عزل او پذیرفته نمی شود.

(۳) در هر حال بذیرفته می شود.

(۴) پس از تشکیل جلسه رسیدگی پذیرفته نمی شود.

۹۱- بازپرسی دادسرای نظامی تهران با صدور قرار نیابت قضائی، انجام پاره ای از تحقیقات را از بازپرس دادسرای عمومی و

انقلاب دزفول در خواست میکند. تحقیقات بازپرس اخیر تحت نظارت چه مقامی انجام می شود؟

(۱) رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح (۲) دادستان عمومی و انقلاب دزفول

(۳) رئیس کل دادگستری استان خوزستان (۴) دادستان نظامی تهران

۹۲- به موجب بند «ت» ماده ۶۶۴ قانون آیین دادرسی کیفری جرایم رایانه ای متهمین سو استفاده از اشخاص کمتر از هجده

سال اعم از اینکه بزه دیده یا مرتکب ایرانی یا غیرایرانی باشد و مرتکب در ایران یافت شود، در صلاحیت دادگاه های ایران

است. این نوع صلاحیت با کدام یک از اصول صلاحیت مطابقت دارد؟

(۱) صلاحیت واقعی

(۲) صلاحیت شخصی (فعال) مبنی بر تابعیت بزهکار

(۳) صلاحیت شخصی (منفعل) مبتنی بر تابعیت بزه دیده

(۴) صلاحیت جهانی

۹۳- اشخاصی که در جریان تحقیقات مقدماتی و دادرسی به هر علت بازداشت میشوند، در چه صورتی می توانند خسارت

ایام بازداشت را مطالبه کنند؟

(۱) در صورت صدور قرار منع تعقیب یا قرار موقوفی تعقیب

(۲) در صورت صدور حکم برائت یا قرار منع تعقیب

(۳) فقط در صورت صدور حکم برائت

(۴) در صورت مختومه شدن پرونده به هر علت و با موافقت مرجع قضائی

۹۴- در کدام فرض، در مورد متهمی که قبلاً در خصوص اتهام وی به علت عدم کفایت دلیل، قرار منع تعقیب صادر شده و

در دادگاه کیفری قطعی شده است، امکان تعقیب مجدد وی برای همان اتهام وجود دارد؟

(۱) با کشف دلیل جدید به درخواست دادستان فقط برای یکبار با اجازه دادگاه صالح

(۲) با کشف دلیل جدید به درخواست بازپرس فقط برای یکبار با موافقت دادستان

(۳) با کشف دلیل جدید به درخواست، شاکی فقط برای یکبار با اجازه دادستان

(۴) با کشف دلیل جدید به درخواست دادگاه فقط برای یکبار با موافقت رئیس کل دادگستری استان

**۹۵- محکوم علیه در مرحله اجرای حکم حبس در محیط زندان فوت می کند در این صورت چه تصمیمی اتخاذ خواهد شد؟**

(۱) دادستان مجری حکم، دستور بایگانی پرونده صادر می کند.

(۲) فاضی اجرای احکام کیفری، قرار موقوفی اجرا صادر میکند.

(۳) پرونده نزد بازپرس ارسال میشود تا قرار موقوفی اجرا صادر کند.

(۴) دادیار ناظر زندان قرار موقوفی تعقیب صادر می کند.

### فقه

**۹۶- در عبارت زیر مقصود از «غريم» کدام است؟**

«فی السلم یجوز بیعه (مال السلم) بعد حلوله و قبل قبضه علی الغريم»

(۱) خریدار

(۲) طلبکار فروشنده

(۳) طلبکار خریدار

(۴) فروشنده

**۹۷- عبارت زیر تعریف کدام قسم از اقسام بیع است؟**

«هی البیع بما یتفقان علیه من غیر تعرض للاخبار بالثمن»

(۱) مواضعه (۲) تولیه (۳) مساومه (۴) مرابحه

**۹۸- کدام برداشت از عبارت زیر صحیح است؟**

«لا یجب علی المشتري علیه فعله و انما فائده جعل البیع عرضه للزوال بالفسخ»

(۱) وفای به شرط واجب نیست و فقط مشروط له در صورت تخلف از آن میتواند بیع را فسخ کند

(۲) وفای به شرط واجب است و مشروط علیه میتواند در صورت تخلف از آن بیع را فسخ کند.

(۳) وفای به شرط واجب است و مشروط له میتواند در صورت تخلف از آن بیع را فسخ کند.

(۴) وفای به شرط واجب نیست و فقط حق فسخ را به مشروط علیه در صورت تخلف از آن میدهد.

**۹۹- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟**

«فی خبر الشرط اشترط الاجنبی تحکیم لا توکیل عن من جعل عنه فلا اختبار له معه»

(۱) طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد حق بر هم زدن معامله را ندارد.

(۲) طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد حق بر هم زدن معامله را دارد.

(۳) علاوه بر اجنبی، طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد نیز حق بر هم زدن معامله را دارد.

(۴) فقط طرفی که اجنبی از جانب او خیار دارد حق بر هم زدن معامله را دارد.

#### ۱۰۰- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«یشترط فی اللزوم الملك او اجازه المالك و هی کاشفه عن صحه العقد»

(۱) ملکیت و یا اجازه مالک شرط لزوم بیع است و این دو کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

(۲) ملکیت و یا اجازه مالک شرط نفوذ بیع است و این دو کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

(۳) ملکیت و یا اجازه مالک شرط نفوذ بیع است و اجازه کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

(۴) ملکیت و یا اجازه مالک شرط لزوم بیع است و اجازه کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

#### ۱۰۱- با توجه به عبارت زیر، حکم نکاح در فرض زیر چیست؟

«فی نکاح المتعه لو اخل بالاجل فی متن العقد انقلب دائماً او بطل علی خلاف».

(۱) نکاح دائم است. (۲) نکاح موقت است.

(۳) اختلافی است (۴) باطل است.

#### ۱۰۲- با توجه به عبارت زیر، مقتضای «اصل عملی» کدام مورد است؟

«لا شبهه فی کون الحضانه حقاً و لکن هل يجب علیه مع ذلک ام له اسقاط حقه منها الأصل یقتضی ذلک»

(۱) وجوب حضانت

(۲) عدم وجوب حضانت

(۳) عدم جواز اسقاط حق حضانت

(۴) جواز اسقاط حق حضانت

#### ۱۰۳- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«لا يقع الطلاق بالتخیر للزوجه بین الطلاق والبقاء بقصد الطلاق وان اختارت نفسها فی الحال»

(۱) با مخیر ساختن زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن، طلاق واقع نمی شود مگر اینکه زن فوراً طلاق را برگزیند.

(۲) با مخیر ساختن زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن طلاق واقع نمیشود اگر چه خود زن فوراً طلاق را برگزیند.

(۳) چنانچه زن به قصد طلاق، میان طلاق و ماندن مخیر شود و فوراً طلاق را برگزیند طلاق واقع می شود.

(۴) چنانچه زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن مخیر شود اگر زن فوراً طلاق را برگزیند طلاق واقع میشود.

#### ۱۰۴- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«فی القصاص للحاضر الاستیفا و یضمن حصص الباقین من الدیه»

(۱) کسی که حاضر به اجرای حق خود است ضامن پرداخت حصه اشخاص دیگر از دیه است.

- (۲) وارث حاضر میتواند قصاص را اجرا کند، در این صورت باید سهم باقی اولیای دم از دیه را ضمانت کند.
- (۳) حاضر از اولیای دم می‌تواند قصاص کند ولی ضامن سهم دیگران از دیه می‌باشد.
- (۴) کسی که حاضر به استیفای قصاص است ضامن سهم سایر اولیای دم از دیه خواهد بود.

#### ۱۰۵- عبارت زیر تعریف کدام مورد است؟

«فهو اخبار جماعه به یغلب علی الظن صدقهم»

- (۱) شیاع (۲) بینة (۳) اقرار (۴) قسامه

#### ۱۰۶- کدام مورد برای تعریف مدعی صحیح است؟

- (۱) هو من قوله موافق للاصل (۲) هو من قوله موافق للظاهر
- (۳) هو الذی لا یتترک لو ترک الخصومه (۴) هو الذی یتترک لو ترک الخصومه

#### ۱۰۷- در عبارت زیر مرجع در «احلافهما» کدام است؟

«لو کانت فی ید ثالث و صدق احدهما صار صاحب الید و للآخر اخلافهما»

- (۱) ذوالید و کسی که ذوالید او را تصدیق کرده است.

(۳) ذوالید و مدعی علیه

(۳) ذوالید و ثالث

(۴) ذوالید و مدعی

#### ۱۰۸- کدام برداشت از عبارت زیر صحیح است؟

«لا یقف الحاکم عزم الغریم عن الاقرار الا فی حق الله تعالی»

- (۱) قاضی نباید اقرار به نفع طلبکار را نادیده بگیرد مگر در صورتی که اقرار در مورد حقوق الله باشد.

(۲) قاضی نباید از تصمیم مدیون به اقرار جلوگیری کند مگر در مورد حق الله

(۳) توقف در صدور حکم برای قاضی روا نیست هنگامی که شخص عازم به اقرار گردیده مگر در مورد حقوق الله

(۴) جز در مورد حق الله قاضی نباید در دادن حکم علیه کسی که اقرار به حق نموده توقفی روا دارد.

#### ۱۰۹- در عبارت زیر ملاک قتل عمد چیست؟

«العمد یحصل بقصد البالغ العاقل الی القتل بما یقتل غالباً».

- (۱) باید قصد قتل باشد ولو اینکه وسیله غالباً کشنده نباشد.

(۲) باید وسیله کشنده باشد ولو اینکه قصد قتل نباشد

(۳) ملاک، قصد قتل نیست بلکه کشنده بودن به طور غالب ملاک است.

(۴) قصد قتل داشته باشد و آلت هم به طور معمول کشنده باشد.

#### ۱۱۰- با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

## «أما القسامه فتثبت مع اللوث و مع عدمه يحلف المنكر»

- (۱) قسامه در صورت لوث ثابت می‌شود و در صورت عدم لوث منکر باید قسم بخورد.
- (۲) قسامه در مواردی ثابت می‌شود که لوث نباشد و در موارد لوث منکر باید قسم بخورد.
- (۳) قسامه در موارد لوث ثابت می‌شود و منکر باید قسم بخورد.
- (۴) قسامه ثابت می‌شود چه لوث باشند یا نباشد و منکر باید قسم بخورد.

## ◀ حقوق ثبت

### ۱۱۱- کدام مورد در خصوص تخلیه ملک صحیح نیست؟

- (۱) تحقق تخلیه با تحویل در مواردی که اجرائیه برای تخلیه یا تحویل صادر شده باشد، از موارد ختم عملیات اجرایی محسوب می‌شود.
- (۲) در مواردی که سکونت شخص ثالث مستند به سند رسمی با عادی اجاره باشد. اجرای ثبت از تخلیه خودداری می‌کنند.
- (۳) هرگاه در سند وثیقه سلب حق انتقال منافع از متعهد شده باشد، تخلف متعهد مانع تخلیه وثیقه به نفع برنده در مزایده نخواهد بود ولو اینکه ثالث به موجب سند رسمی در تاریخ مقدم وثیقه را اجاره گرفته باشد.
- (۴) هرگاه موقع تحویل معلوم شود که شخص ثالث بدون مجوز در آن احداث اعیان کرده اند. تحویل مورد وثیقه به وسیله اجرای ثبت با وضع موجود اشکال ندارد.

### ۱۱۲- در چه مواردی حق الاجرا به عملیات اجرایی تعلق نمی‌گیرد؟

- (۱) هرگاه بدهکار قبل از تنظیم و امضای صورت مجلس مزایده نسبت به پرداخت تمام بدهی خود اقدام کند.
- (۲) خسارت تأخیر و حق الوکاله مندرج در سند
- (۳) هرگاه بستانکار درخواست کنند که از ابلاغ اجرائیه خودداری شود و احراز شود اجرائیه پیش از وصول و ثبت تقاضای مذکور در دفتر اداره ثبت ابلاغ شده باشد.
- (۴) در هر مورد که پس از صدور اجرائیه و ابلاغ به جهت قانونی عملیات اجرایی توقف با توقیف شود مادام که رفع توقف یا توقیف نشده باشد.

- ۱۱۳- هرگاه شخص ثالث منکر وجود تمام یا قسمتی از وجه نقد یا اموال غیرمنقول دیگری نزد خود باشد. باید ظرف چند روز از تاریخ ابلاغ بازداشت نامه به وی مراتب را به رئیس ثبت اطلاع دهد؟

(۱) ۱۰ (۲) ۵ (۳) ۲۰ (۴) ۱۵

- ۱۱۴- با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، چنانچه وزارت امور اقتصادی و دارایی میزان ارزش معاملاتی املاک را به صورت آنی از طریق سامانه ثبت الکترونیک اسناد به دفاتر اسناد رسمی اعلام نکند، کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) دفترخانه مجدداً از اداره دارایی مربوطه استعلام، در صورت عدم وصول پاسخ به صورت آنی در سامانه ثبت الکترونیک استاد تنظیم سند از سوی دفترخانه بلامانع و منتقل الیه تعهدی در خصوص مالیات نقل و انتقال ملک ندارد.

۲) دفترخانه مجدداً از اداره دارایی مربوطه استعلام در صورت عدم وصول پاسخ به صورت آنی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد، تنظیم سند از سوی دفترخانه بلامانع در این صورت متعاملین نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال مسئولیت تضامنی خواهند داشت.

۳) دفترخانه مجاز به تنظیم و ثبت سند معامله بوده و سردفتر و منتقل الیه تعهدی در خصوص مالیات نقل و انتقال ملک ندارند.

۴) دفترخانه می‌تواند نسبت به تنظیم و ثبت سند معامله اقدام، در این صورت متعاملین نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال مسئولیت تضامنی خواهند داشت.

**۱۱۵- کدام مورد در خصوص ایجاد سامانه «ساماندهی اسناد عادی» موضوع ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول صحیح است؟**

۱) سازمان ثبت مکلف است ظرف یک سال از تاریخ ابلاغ قانون سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین، مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۲) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ تصویب آیین نامه اجرایی سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۳) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ قانون سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۴) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ قانون، سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین مالکیت منافع بیش از سه سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

**۱۱۶- با توجه به تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، شناسایی متصرفان اراضی و مستحدثات داخل در محدوده طرح هادی روستاها و اراضی زارعی و باغ‌های خارج از محدوده شهرها بر عهده کدام مراجع زیر است؟**

۱) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، ادارات ثبت و وزارت جهاد کشاورزی

۲) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت راه و شهرسازی

۳) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت راه و شهرسازی

۴) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت جهاد کشاورزی

**۱۱۷- به موجب قانون ثبت برای کدام مورد زیر مجازات کلاهبرداری تعیین نشده است؟**

- (۱) هر كس به عنوان اجاره يا عمری با رقبی یا سکنی امین محسوب بوده و به عنوان مالکیت، تقاضای ثبت آن را کند.
- (۲) متولی با نماینده اوقاف که به موجب نظامنامه مکلف به دادن عرض حال اعتراض و تعقیب دعوی و حفظ حقوق وقف یا حبس یا ثلث باقی است در اثر تبانی به تکلیف خود عمل نکند.
- (۳) هر كس تقاضای ثبت ملكی را کند که قبلاً به دیگری انتقال داده باشد.
- (۴) هر كس نسبت به ملكی که در تصرف دیگری بوده خود را متصرف قلمداد کرده و تقاضای ثبت کند.

#### ۱۱۸- کدام مورد صحیح نیست؟

- (۱) هرگاه در مندرجات اظهارنامه نیاز به توضیح باشد صریحاً ذکر شده باید به نمونه امضای متصدی مربوطه و مستدعی ثبت برسد.
- (۲) تا وقتی که آگهی نوبتی موضوع ماده ۱۱ قانون ثبت منتشر نشده اظهار نامه می‌توان پذیرفت.
- (۳) چنانچه قبلاً اظهار نامه هم به عنوان مشاع و هم به عنوان مفروز پذیرفته شده، صدور سند مالکیت موکول به اظهارنظر و رسیدگی در هیئت نظارت استان مربوطه خواهد بود.
- (۴) هرگاه نسبت به قسمتی از ملكی به نحو مشاع و یا مفروز اظهارنامه پذیرفته شده نسبت به بقیه سهام برخلاف اظهار نامه اولی اظهارنامه پذیرفته نخواهد شد.

#### ۱۱۹- کدام مورد در خصوص آگهی تحدید حدود صحیح نیست؟

- (۱) فاصله بین انتشار آگهی تحدیدی و روز تعیین حدود نباید کمتر از ۲۰ روز و بیشتر از ۶۰ روز باشد.
- (۲) اگر تقاضا کننده و مجاورین در موقع تحدید حدود حاضر نباشند، تحدید حدود نسبت به آن ملك تجدید می شود و همزمان حق الثبت ملك دو برابر اخذ خواهد شد.
- (۳) آگهی تحدیدی منتشر نخواهد شد مگر پس از نشر آگهی اولین نوبتی
- (۴) صورت مجلس تحدید حدود باید به امضای نماینده و نقشه‌بردار و کلیه حاضرین برسد.

#### ۱۲۰- کدام مورد منطبق با وظایف و صلاحیت هیئت نظارت نیست؟

- (۱) رای هیئت نظارت در مورد بند یک ماده ۲۵ قانون ثبت غیر قطعی است.
- (۲) تشخیص تعارض در اسناد مالکیت معارض با هیئت نظارت است.
- (۳) با توجه به ماده ۲۵ قانون ثبت، رسیدگی به اختلافات و اشتباهات مربوط به امور ثبت اسناد و املاک صرفاً بر اثر شکایت ذی نفع قابل بررسی در هیئت است.
- (۴) چنانچه در طرز تنظیم سند و تطبیق مفاد آنها با قوانین اشکالی در دفاتر اسناد رسمی پیش آید، رفع اشکال و صدور دستور با هیئت نظارت است.

#### ۱۲۱- با توجه به ماده ۱۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک بر چه مبنا قطعات ثبت عمومی به صورت کوچک انتخاب می‌شود؟

- (۱) سرعت در عملیات ثبتی
- (۲) دقت در جریان ثبتی

(۳) جلوگیری از تراکم پرونده های ثبتی (۴) جلوگیری از تعارض در عملیات ثبتی

۱۲۲- در صورتی که در سند مالکیت طول ابعاد و مساحت هر دو ذکر شود ولی با هم اختلاف داشته باشند، رسیدگی به این

امر با کدام مرجع است؟

(۱) هیئت نظارت مربوطه (۲) دیوان عدالت اداری

(۳) شورای عالی ثبت (۴) دادگاه عمومی

۱۲۳- با توجه به قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ کدام مورد در خصوص ثبت منافع املاک صحیح است؟

(۱) در صورتی در دفتر املاک ثبت میشود که برای مدت بیش از دو سال واگذار شده باشد.

(۲) بر خلاف عین املاک منافع آن ثبت دفتر املاک نمی شود.

(۳) در صورتی در دفتر املاک ثبت می شود که برای مدت بیش از یک سال واگذار شده باشد.

(۴) در صورتی در دفتر املاک ثبت میشود که برای مدت بیش از سه سال واگذار شده باشد.

۱۲۴- روستاهایی که مشمول مقررات اصلاحات اراضی شده و عرصه بافت مسکونی جزو اراضی زارعین است. در صورتی که

درخواست ثبت نشده باشد نحوه اقدام هیئت به چه صورت می باشد؟

(۱) رای به تنظیم اظهارنامه به نام متقاضی دارای تصرفات مالکانه صادر می کنند.

(۲) رای به صدور سند مالکیت مورد تصرف با استناد صورت جلسه تفکیکی به نام متقاضی دارای تصرفات مالکانه بدون انتشار

آگهی نوبتی و تجدیدی می کند.

(۳) رای به صدور سند مالکیت مشاعی صادر می کند.

(۴) با احراز تصرفات مالکانه، رای به انتشار آگهی نوبتی و تجدیدی می کند.

۱۲۵- کدام مورد، از صلاحیت هیئت حل اختلاف موضوع ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، خارج است؟

الف- اراضی دولتی

ب- صدور سند رسمی اعیانی احداث شده در اراضی کشاورزی و باغات و همچنین در صورتی که اعیان در اراضی موقوفه

احداث شده باشد.

ج- در صورتی که صدور سند مالکیت مغزوفیف برای ساختمان های احداث شده بر روی اراضی با سابقه ثبتی که منشا تصرفات

متصرفان قانونی است، از طریق قوانین جاری امکان پذیر باشد.

(۱) «الف» و «ج» (۲) «ب» و «ج»

(۳) «الف»، «ب» و «ج» (۴) «الف» و «ب»

## ◀ حقوق اساسی

۱۲۶- با توجه به مفاد قانون اساسی، در رابطه با سؤال نمایندگان مجلس شورای اسلامی از هر یک از وزیران، کدام مورد

صحیح است؟

۱) سوال از وزیر وقتی قابل طرح در مجلس شورای اسلامی است که با امضای حداقل پانزده نفر از نمایندگان تقدیم شده باشد.

۲) سوال از وزیر وقتی قابل طرح در مجلس شورای اسلامی است که با امضای حداقل ده نفر از نمایندگان تقدیم شده باشد.

۳) هر یک از نمایندگان می‌توانند از وزیر مسئول درباره وظایف وی سوال کنند.

۴) هر یک از نمایندگان می‌تواند در هر دوره فقط برای یکبار از وزیر مسئول درباره وظایف وی سوال کنند.

**۱۲۷- اعمال کدام یک از صلاحیت های شورای نگهبان به موجب قانون اساسی تابع مهلت مشخص شده است؟**

۱) اعلام نظر در خصوص انطباق مصوبات مجلس شورای اسلامی با قانون اساسی

۲) اعلام نظر در خصوص عدم مغایرت مقررات با شرع نیرو طرح شکایت در دیوان عدالت اداری

۳) ارائه تفسیر از قانون اساسی

۴) تایید انتخابات مجلس شورای اسلامی و ریاست جمهوری

**۱۲۸- آزادی مطبوعات در قانون اساسی منوط به رعایت کدام شرط زیر، پذیرفته شده است؟**

۱) وسیله اصرار به غیر با تجاوز به منافع عمومی جامعه نباشد.

۲) مخالف موازین اسلام و مصالح عمومی و حقوق دیگران نباشد.

۳) محل به مبانی اسلام و حقوق دیگران نباشد.

۴) محل به مبانی اسلام یا حقوق عمومی نباشد.

**۱۲۹- بر اساس نظریه تفسیری شورای نگهبان عضویت کارمندان دولت در هیئت امنای دانشگاه ها و مدارس غیر انتفاعی چه**

**حکمی دارد؟**

۱) صرفاً عضویت در هیئت امنای دانشگاه های دولتی، منع قانونی ندارد

۲) صرفاً عضویت در هیئت امنای مدارس غیر انتفاعی، منع قانونی ندارد.

۳) شغل سازمانی تلقی می شود و ممنوع است.

۴) مغایرتی با اصل ممنوعیت جمع مشاغل ندارد.

**۱۳۰- به موجب نظریه تفسیری شورای نگهبان، تشکیلات مربوط به وظایف وزارتی وزیر دادگستری تابع کدام حکم زیر است؟**

۱) باید در هر حال به تصویب رئیس قوه قضائیه برسد.

۲) باید به تصویب دولت برسد.

۳) باید پس از موافقت رئیس قوه قضائیه، به تصویب دولت نیز برسد.

۴) باید پس از تصویب دولت، به تایید رئیس قوه قضائیه نیز برسد.

**۱۳۱- طبق قانون اساسی اولویت در داشتن مسکن متناسب با نیاز، با چه کسانی است؟**

۱) برای اقشار کم درآمد جامعه به خصوص کارگران

(۲) برای همه مستضعفان به خصوص حاشیه نشینان

(۳) برای نیازمندان به خصوص سالخوردگان و زنان بی سرپرست

(۴) برای آنان که نیازمندترند به خصوص روستائینان و کارگران

**۱۳۲- با توجه به اصل ۴۳ قانون اساسی، کدام یک از موارد زیر جزو ضوابط حاکم بر اقتصاد جمهوری اسلامی ایران نیست؟**

(۱) تاکید بر گسترش روابط اقتصادی با کشورهای اسلامی

(۲) تاکید بر افزایش تولیدات کشاورزی، دامی و صنعتی

(۳) جمع معاملات باطل و حرام

(۴) جلوگیری از بهره کشی از کار دیگری

**۱۳۳- کدام مورد زیر در خصوص وظایف و اختیارات رئیس جمهور صحیح است؟**

(۱) رئیس جمهور می تواند حسب ضرورت نماینده ویژه تعیین نماید.

(۲) رئیس جمهور، شخصا برنامه و خط مشی دولت را تعیین می کند.

(۳) امضای پیمان های مربوط به اتحادیه های بین المللی پس از تصویب مجلس شورای اسلامی به عهده رئیس جمهور یا نماینده قانونی وی است.

(۴) رئیس جمهور میتواند حداکثر برای سه ماه سرپرستی وزارتخانه بدون وزیر را به عهده بگیرد.

**۱۳۴- طبق قانون اساسی، رئیس جمهور در دوران تصدی در چه صورت می تواند از مجلس شورای اسلامی برای هیئت وزیران**

**تقاضای رأی اعتماد کند؟**

(۱) در مواردی که رئیس جمهور لازم تشخیص می دهد.

(۲) در مقام اجرای وظایف مدیریت قوه مجریه

(۳) در مورد مسائل مهم و مورد اختلاف

(۴) در مواردی که مجلس شورای اسلامی آن را ضروری بداند.

**۱۳۵- طبق قانون اساسی، کدام مورد درخصوص ترکیب اعضای شورای عالی امنیت ملی صحیح نیست؟**

(۱) مسئول امور برنامه و بودجه

(۲) حسب مورد عالی ترین مقام ارتش

(۳) دو نماینده مجلس شورای اسلامی به انتخاب مقام رهبری

(۴) وزیر کشور

**پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۳** ➤ مستند به اصل یکصد و هفتاد و ششم قانون اساسی: «به منظور تأمین منافع ملی

و پاسداری از انقلاب اسلامی و تمامیت ارضی و حاکمیت ملی "شورای عالی امنیت ملی" به ریاست رئیس جمهور، با وظایف زیر تشکیل می گردد.

- ۱ - تعیین سیاستهای دفاعی - امنیتی کشور در محدوده سیاستهای کلی تعیین شده از طرف مقام رهبری.
- ۲ - هماهنگ نمودن فعالیت های سیاسی، اطلاعاتی، اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی در ارتباط با تدابیر کلی دفاعی - امنیتی.
- ۳ - بهره گیری از امکانات مادی و معنوی کشور برای مقابله با تهدیدهای داخلی و خارجی. اعضای شورا عبارتند از: - رؤسای قوای سه گانه - رئیس ستاد فرماندهی کل نیروهای مسلح - مسئول امور برنامه و بودجه - دو نماینده به انتخاب مقام رهبری - وزرای امور خارجه، کشور، اطلاعات - حسب مورد وزیر مربوط و عالی ترین مقام ارتش و سپاه.



## ❖ فصل دهم: اصل سوالات آزمون وکالت مرکز وکلای قوه قضاییه ۱۴۰۴

## ◀ درس حقوق مدنی

## ۱- کدام یک از موارد زیر صحیح است؟ ایران عرضه

(۱) فقط در صورتی که جهت در معامله مشروع باشد نیازی به تصریح آن نیست.

(۲) در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود.

(۳) در معامله لازم است جهت آن تصریح شود و مشروع هم باشد.

(۴) در معامله لازم است جهت آن تصریح شود والا معامله باطل است.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۲ ← طبق ماده ۲۱۷ ق. م

در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود ولی اگر تصریح شده باشد باید مشروع باشد و الا معامله باطل است.

## ۲- در صورتی که معامله به واسطه اقاله یا فسخ به هم بخورد، کدام مورد صحیح است؟

(۱) شرطی که در ضمن آن بوده باطل است و عامل به شرط میتواند عوض آن را از مشروط له مطالبه نماید.

(۲) شرطی که در ضمن آن بوده باطل است و صرفاً در صورت فسخ، عامل به شرط، میتواند عوض آن را از مشروط له مطالبه نماید.

(۳) شرطی که در ضمن آن بوده باطل است و در نتیجه مطالبه عوض از سوی عامل به شرط، چه در اقاله یا در فسخ منتفی است.

(۴) شرطی که در ضمن آن بوده باطل نیست و عامل به شرط، چه در اقاله یا فسخ میتواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.

## ۳- اگر شخصی بخواهد ضامن برادر خود در برابر طلبکار شود، اظهار کدام یک از جملات زیر صحیح است؟

(۱) اگر برادر من طلب شما را تا آخر این ماه نداد، من به صورت تضامنی ضامن ادای دین او به شما خواهم بود.

(۲) من ضامن برادرم خواهم بود به شرطی که تا آخر این ماه طلب تو را نپردازد.

(۳) من ضامن برادرم هستم، اگر تا آخر این ماه طلب تو را ادا نکرد من خودم ادا میکنم.

(۴) اگر برادر من تا آخر این ماه طلب تو را نداد، من ضامن او خواهم بود تا طلب شما را ادا کنم.

## ۴- در صورتی که مبیع، پس از معامله و انتقال مالکیت آن به مشتری و قبل از تسلیم، از سوی فروشنده و بدون تقصیر یا

## اهمال او تلف شود کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) اگر مشتری بخواهد میتواند معامله را فسخ کند و ثمن را مسترد نماید و با مبیع دیگری را (در صورت مثلی بودن) مطالبه کند.

(۲) معامله منفسخ است و در صورتی که مشتری ثمن را پرداخت کرده باشد به وی مسترد می شود.

(۳) معامله منفسخ است و در صورتی که مبیع، مثلی باشد، فروشنده مبیع دیگری را تسلیم خریدار می نماید.

(۴) در صورتی که مبیع مثلی باشد، بیع منفسخ نمی شود و فروشنده مبیع دیگری را تسلیم مشتری می نماید.

## ۵- کدام یک از موارد زیر در غصب و تعدد غاصبین، صحیح نیست؟

- (۱) اگر مالک یکی از غاصبین را نسبت به منافع عین ابراء کند، حق رجوع به سایر غاصبین را نخواهد داشت.
- (۲) اگر مالک، ذمه یکی از غاصبین را نسبت به منافع زمان تصرف او ابراء نماید موجب ابراء ذمه دیگران از حصه آنها نخواهد بود.
- (۳) اگر مالک، ذمه یکی از غاصبین را نسبت به مثل با قیمت مال مغضوب ابراء کند حق رجوع به غاصبین بعدی را نخواهد داشت.
- (۴) اگر مالک، حق خود را به یکی از غاصبین انتقال دهد آن فرد غاصب نمیتواند به قائم مقامی مالک از دیگران مطالبه نماید.

## ۶- کدام یک از موارد زیر از شمول بیمه مسئولیت شخص ثالث خارج است؟

- (۱) رانندگی در حالت مستی با استعمال مواد مخدر مؤثر در وقوع حادثه
  - (۲) اثبات عمد راننده مسبب حادثه
  - (۳) اثبات قصد زیان دیده در ایراد صدمه به خود
  - (۴) در صورتی که راننده مسبب فاقد گواهینامه رانندگی باشد.
- ۷- در حادثه ای غیر قابل پیش بینی و بر اثر نقص فنی، خودرو واژگون میشود و راننده و دو نفر از سرنشینان که یکی از آنها مالک خودرو بوده، دچار صدمه جانی می شوند، کدام خسارت بدنی از بیمه نامه شخصی ثالث جبران می شود؟
- (۱) خسارت های بدنی راننده و مالک و سرنشین دیگر
  - (۲) فقط خسارت های بدنی دو نفر سرنشین از بیمه شخص ثالث و خسارت وارده به راننده از بیمه نامه حوادث راننده جبران می شود.
  - (۳) به دلیل عدم توجه تقصیر نسبت به راننده، هیچ خسارتی توسط شرکت بیمه پرداخت نمی شود.
  - (۴) خسارت های سنتی وارده به راننده و سرنشین غیر مالک خودرو

## ۸- عقد خیاری، چه نوع عقدی است؟

- (۱) لازم، که طرفین عقد با توافق یکدیگر می توانند آن را به هم بزنند.
- (۲) لازم، که در آن خیار شرط درج شده باشد.
- (۳) جایز، که یکی از خيارات قانونی در آن شرط شده باشد.
- (۴) جایز، که هر یک از طرفین عقد حق به هم زدن آن را دارند.

## ۹ - کدام مورد صحیح است؟

- (۱) معاملات وکیل پس از فوت موکل باطل است.
- (۲) در صورتی که وکالت بلاعزل بوده، معاملات وکیل قبل از رسیدن خبر عزل به قوت خود صحیح است.
- (۳) به محض فوت موکل یا عزل وکیل، تمام معاملات وکیل پس از تاریخ فوت یا عزل باطل است.

۴) معاملاتی که وکیل قبل از رسیدن خبر فوت موکل انجام داده صحیح و معتبر است.

❑ پاسخ سایت ایران عرضه: گزینه ۱ ← طبق ماده ۶۷۸ ق.م

وکالت به طریق ذیل مرتفع میشود (۱: به عزل موکل (۲: به استعفای وکیل (۳: به موت یا به جنون وکیل یا موکل

۱۰- در چه مواردی قیم عزل می شود؟ (متعلق به سایت ایران عرضه)

(۱) اگر قیم مجنون با فاقد رشد شود.

(۲) اگر معلوم شود که قیم فاقد صفت امانت بوده و با این صفت از او سلب شده است و زمانی که قیم ورشکسته شود.

(۳) فقط اگر معلوم شود که قیم فاقد صفت امانت بوده و با این صفت از او سلب شده است.

(۴) فقط اگر قیم ورشکسته اعلام شود.

۱۱- تعلیق و شرط خیار، به ترتیب، در عقد نکاح چه تاثیری دارد؟

(۱) تعلیق موجب بطلان عقد نکاح میشود - شرط خیار باطل است ولیکن سبب بطلان عقد نکاح نمی شود.

(۲) تعلیق و شرط خیار هر دو موجب بطلان عقد نکاح می شود.

(۳) تعلیق و شرط خیار هیچکدام موجب بطلان عقد نکاح نمی شود.

(۴) تعلیق اثری در عقد نکاح ندارد - شرط خیار سبب بطلان عقد نکاح می شود.

۱۲- کدام مورد در خصوص عقد هبه، صحیح است؟

(۱) لازم، تملیکی، عینی و غیرمعوّض (۲) جایز، اذنی، غیرعینی و غیرمعوّض

(۳) لازم، اذنی، غیر عینی و معوّض (۴) جایز، تملیکی، عینی و غیرمعوّض

۱۳- در عقد «ضمان حال» و یا «مدت دار» (مثلاً تا پایان سال)، کدام مورد صحیح است؟

(۱) در ضمان موجب مضمون له نمی تواند قبل از انقضای مدت، طلب خود را از ضامن مطالبه کند، اگر چه دین، حال باشد.

(۲) در ضمان مؤجل مضمون له قبل از انقضای مدت حق مطالبه از ضامن را دارد.

(۳) مضمون له در صورتی می تواند قبل از انقضای مدت، طلب خود را مطالبه کند که دین، حال باشد.

(۴) اگر ضمان حال باشد و دین مؤجل، مضمون له نمی تواند تا پایان اجل به ضامن مراجعه و مطالبه کند.

۱۴- کدام مورد در خصوص وقف و وصیت برای معدوم، صحیح است؟

(۱) وقف و وصیت نسبت به معلوم به تبع موجود، صحیح است.

(۲) وقف و وصیت نسبت به معدوم، مطلقاً باطل است.

(۳) وقف بر معدوم به تبع موجود، صحیح است.

(۴) وقف و وصیت نسبت به معدوم، مطلقاً صحیح است.

۱۵- «الف» خودرو خود را برای «ب» وصیت میکند و موصی له (شخص ب) نیز آن را قبول می کند. در صورتی که «الف»

(موصی) خودرو مزبور را به دیگری بفروشد، معامله مزبور چه حکمی دارد؟

۱) صحت معامله مزبور منوط به تنفیذ ورثه موصی است.

۲) موصی له می تواند به عنوان ثالث ابطال فروش خودرو را از دادگاه بخواهد.

۳) صحت معامله مزبور منوط به رضایت و تنفیذ موصی له است.

۴) فروش خودرو توسط «الف» (موصی) صحیح است.

#### ۱۶- کدام یک از جملات زیر در «نفقه» صحیح است؟

۱) در عده وفات، زن حق نفقه ندارد، ولی اقارب میتوانند مخارج زندگی زوجه را تامین کنند.

۲) در فسخ نکاح و طلاق بائن زن حق نفقه ندارد.

۳) در عقد موقت، زن حق نفقه ندارد ولو اینکه در عقد شرط شده باشد.

۴) در عده رجعیه که طلاق به درخواست زوجه و قبول زوج واقع شده باشد، نفقه وجود ندارد.

#### ۱۷- در اخذ به شفعه، کدام یک از جملات زیر صحیح است؟

۱) اگر مبیع متعدد بوده و تمام آنها قابل شفعه نباشند، حق شفعه قابل اعمال نخواهد بود.

۲) در صورتی که بیع، خیاری باشد امکان اخذ به شفعه وجود ندارد.

۳) حق شفعه تا زمانی قابل اعمال است که عقد بیع به طور قطع واقع نشده باشد.

۴) اخذ به شفعه معاملات بعدی مشتری را که پس از عقد بیع واقع شده باطل می کند.

#### ۱۸- کدام مورد زیر در حقوق ارتفاقی، صحیح است؟

۱) حق ارتفاق مستلزم وسائل انتفاع از آن حق نخواهد بود.

۲) حقوق ارتفاقی صرفاً حق طبیعی است که برای شخصی در ملک دیگری ایجاد شده است.

۳) حقوق ارتفاقی می تواند به صورت قراردادی بین صاحب ملک و استفاده کننده ایجاد شود.

۴) در صورت واگذاری ملک به دیگری حقوق ارتفاقی ساقط می شود.

#### ۱۹- کدام مورد صحیح است؟

۱) براساس قانون روابط روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۵۶ و سال ۱۳۷۶، مستاجر حق انتقال مورد اجاره را به غیر دارد، بدون

نیاز به اخذ اذن از موجر.

۲) براساس قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۵۶ و سال ۱۳۷۶، مستاجر حق انتقال مورد اجاره را به غیر ندارد، مگر با

اذن موجر.

۳) بر اساس قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۵۶، مستاجر حق انتقال مورد اجاره را به غیر ندارد، مگر با اذن موجر.

۴) براساس قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۷۶، مستاجر حق انتقال مورد اجاره را به غیر ندارد مگر با اذن موجر.

۲۰- براساس قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۵۶، در کدام مورد موجر نمی تواند فسخ اجاره با تخلیه محل کسب یا

پیشه یا تجارت را از دادگاه درخواست کند؟ (iranarze.ir)

۱) در موردی که مستاجر بدون داشتن حق انتقال به غیر، مورد اجاره را به غیر واگذار کند.

۲) تخلیه به منظور احداث ساختمان جدید

۳) در صورتی که مستاجر در مورد اجاره تعدی یا تفریط کرده باشد.

۴) تخلیه به منظور احتیاج شخصی همسر یا فرزندش برای کسب، پیشه یا تجارت

## ← آیین دادرسی مدنی

**۲۱- باتوجه به اینکه رسیدگی نخستین همواره در صلاحیت دادگاه عمومی حقوقی است، کدام مورد در صلاحیت این دادگاه است؟**

۱) هنگامی که دعوا عنواناً اختلاف در اسناد سجلی است.

۲) هنگامی که دعوای تصحیح اشتباه در تحریر واقعه فوت طرح می شود.

۳) هنگامی که دعوای تغییر تغییر من کمتر از پنج سال طرح می شود.

۴) هنگامی که دعوای تغییر نام های ممنوعه طرح می شود.

**۲۲- خواهان دادخواستی با خواسته جبران خسارات که به دادگاه تقدیم نموده و در دادخواست توضیح داده است که چون خوانده نتوانسته به موضوع قرارداد، یعنی ساخت یک ساختمان ۵ طبقه در مواعد مقرر عمل کند، مستحق دریافت خسارت است. در این دادخواست کدام مورد صحیح است؟**

۱) اگر خسارت غیر قراردادی است، بهای خواسته از حیث صلاحیت وابسته به تقویم خواهان است ولی از جهت امکان شکایت به مبلغی که دادگاه حکم می کنند وابسته است.

۲) اگر خسارت قراردادی است، خواهان باید مجموع آن را به عنوان مبلغ خواسته ذکر کند و بهای خواسته همان است.

۳) اگر خسارت غیر قراردادی است، خواهان باید در دادخواست نوع و میزان خسارت را به طور دقیق مشخص نموده، براساس مبلغ آن بهای خواسته را تقویم کند.

۴) اگر خسارت قراردادی است، خواهان باید تعهدات و جهات استحقاق خود را واضح و روشن بیان کند و براساس مبلغی که تقویم می کند هزینه دادرسی بپردازد.

**۲۳- در دعوای الزام به تنظیم سند رسمی یک ملک معین خوانده در جلسه اول دادرسی دفاعاً بیان می کنند که قرارداد فی مابین، به علت عدم پرداخت ثمن در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱، منفسخ شده است و همچنین به صلاحیت دادگاه از جهت محلی ایراد می کنند. در این صورت کدام مورد صحیح است؟**

۱) چون ایراد به صلاحیت محلی نیز شده است، دادگاه در این مقطع به دفاع خوانده رسیدگی نمی کند و در درباره صلاحیت تصمیم می گیرد.

۲) دادگاه رسیدگی به هر دو موضوع را به دادگاه صالح واگذار می کند.

۳) چون دفاع انفساخ قرارداد مطرح شده است. دادگاه به ایراد نسبت به صلاحیت محلی رسیدگی نمی کند.

۴) دادگاه به دفاع انفساخ رسیدگی میکنند و اگر آن را وارد ندانست قرار عدم صلاحیت محلی به شایستگی محل وقوع ملک صادر می کند.

**۲۴- در یک دعوا خواهان چند روز پیش از تاریخ جلسه دادرسی دچار بیماری آنفلوآنزا شده و نمیتواند در جلسه دادگاه حاضر شود، در این صورت دادگاه چه تصمیمی میگیرد؟**

- ۱) در هر حال اگر خوانده هم حضور نیابد، دادخواست ابطال می شود.
- ۲) اگر دادگاه از این بیماری مطلع شده باشد تنها در صورتی موجب تجدید جلسه می شود که نیاز به اخذ توضیح از او باشد.
- ۳) حتی اگر دادگاه از این بیماری با اعلام خوانده مطلع شده باشد، مانع رسیدگی و اتخاذ تصمیم نیست.
- ۴) در هر حال اگر نیاز به اخذ توضیح از خواهان باشد. دادخواست ابطال می شود.

**۲۵- در دعوایی خواهان مدعی است که خوانده من غیر حق، ملک او را با کشاورزی تصرف نموده و قصد دارد در آن گندم بکارد. اگر خواهان نخواهد تا پایان دادرسی و صدور حکم منتظر بماند و اگر خوانده بخواهد به کشاورزی خود ادامه دهد. دو طرف چه اقدامی را می توانند درخواست کنند؟**

- ۱) خواهان می تواند تقاضای تأمین خواسته نموده و با تحویل گرفتن زمین مانع شخم زدن آن شود و خوانده می تواند ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قرار تأمین خواسته به آن در هم مان دادگاه اعتراض کند.
- ۲) خواهان می تواند تقاضای تأمین خواسته نموده و با توقیف زمین مانع شخم زدن آن شود و خوانده می تواند با سپردن تأمینی متناسب مانع توقیف آن شود.
- ۳) خواهان می تواند دستور موقت تحویل زمین را بخواهد و خوانده می تواند با سپردن تأمینی متناسب با موضوع دستور میتواند موقت درخواست رفع اثر از دستور موقت را بخواهد.
- ۴) خواهان می تواند دستور موقت منع شخم زدن زمین را بخواهد و خوانده می تواند با سپردن تأمینی متناسب با موضوع دستور موقت، درخواست رفع اثر از دستور موقت را بخواهد.

**۲۶- کدام مورد درباره دعوای طاری، صحیح است؟**

- ۱) طرفین دعوای ورود ثالث خوانده به شمار می آیند ولی طرفین دعوای تقابل و جلب ثالث همواره خواهان هستند.
- ۲) ثالث اگر فقط در تقویت موضع یکی از طرفین وارد دعوا شود خواهان است و مجلوب ثالث تنها اگر برای محکومیت به دادرسی جلب شود خوانده است و طرح کننده دعوای تقابل تنها در صورتی خواهان محسوب می شود که محکومیت خوانده تقابل به چیزی را بخواهد.
- ۳) در دعوای متقابل اگر خواهان برای خود مستقلاً حتی بخواهد خواهان است. در دعوای جلب ثالث طرف مقابل همواره خوانده به شمار می آید ولی در دعوای ورود ثالث فقط خواهان دعوای اصلی خوانده است.
- ۴) وارد ثالث خواهان محسوب می شود و مجلوب ثالث خوانده به شمار می آید و کسی که دعوای متقابل طرح می کند، خواهان خواهد بود.

## ۲۷- خوانده قرار دادن شخصی غیر از خواهان اصلی در دعوایی که خوانده اصلی طرح می کند، چه اثری دارد؟

- (۱) این دعوا متقابل و طاری است.
- (۲) دعوای متقابل نیست، اما می تواند. مورد عنوان دعوای جلب شخص ثالث با دعوای مرتبط یا هم منشأ را داشته باشند.
- (۳) دعوای متقابل نیست، هر چند که ممکن است با دعوای اصلی مرتبط باشد.
- (۴) دعوای متقابل است و نمی تواند دعوای اضافی یا مرتبط باشد.

## ۲۸- در دعوایی خواهان درخواست تخلیه ملک را طرح نموده و خوانده هزینه هایی که برای تعمیر سیستم برق همان ملک متحمل شده را به موجب دعوای متقابل طرح نموده است. در این صورت، دادگاه چه اقدامی انجام می دهد؟

- (۱) حتی اگر تا پایان جلسه اول دادرسی چنین دعوای تقابلی طرح شود به جهت اینکه ارتباط کامل و وحدت منشأ میان دو دعوا وجود ندارد به این دعوای جداگانه رسیدگی می شود.
- (۲) اگر دعوای دوم تا پایان جلسه اول دادرسی طرح شود، با دعوای اصلی توأمان رسیدگی می شود.
- (۳) اگر دعوای متقابل با جلسه اول دادرسی طرح شود وقت رسیدگی تجدید شده و طرفین مجدداً به دادرسی دعوت می شوند.
- (۴) حتی اگر تا پایان جلسه اول دادرسی چنین دعوایی طرح شود، تنها در صورتی با دعوای اصلی توأمان رسیدگی می شود که در صلاحیت آن دادگاه باشد.

## ۲۹- سه نفر مشترکاً اقدام به تصرف زمین کشاورزی کنار ملک خود می کنند. یکی از ایشان بدون اجازه دیگران نسبت به کاشت در زمین کشاورزی اقدام می کند. از جهت مالک زمین و دیگر متصرفان مشترک، کدام دعوا قابل طرح است؟

- (۱) دو متصرف دیگر می توانند علیه متصرفی که اقدام به کشاورزی کرده، در فرض سوال دعوای رفع ممانعت از حق طرح کنند و مالک می تواند علیه همه متصرفان دعوای تصرف عدوانی طرح کند.
- (۲) مالک نسبت به همه، دعوای خلع ید طرح می کنند و متصرفان علیه یکدیگر نمی توانند دعوای تصرف عدوانی طرح کنند.
- (۳) مالک زمین میتواند دعوای خلع ید علیه هر سه منصرف طرح کنند و دو متصرف میتوانند دعوای تصرف عدوانی علیه متصرف دیگر طرح کنند.
- (۴) مالک زمین می تواند نسبت به آن متصرفی که در زمین کشاورزی کرده، دعوای خلع به طرح کند و نسبت به دو متصرف دیگر در فرض سؤال دعوای رفع ممانعت از حق طرح کند.

## ۳۰- اگر خواسته دعوا تحویل یک تن برنج، ۲ تن گندم و ۲۵۰ کیلوگرم لوبیا چینی باشد و در جلسه اول دادرسی خوانده تنها به وجود تعهد به تحویل ۲۵۰ کیلوگرم لوبیا اقرار کند، در این صورت کدام مورد صحیح است؟ (ایران عرضه)

- (۱) اگر خواهان درخواست کند که رای در این باره صادر شود، دادگاه می تواند این کار را انجام دهد.
- (۲) اگر خواهان درخواست کند که رای در این باره صادر شود، دادگاه مکلف به این کار است.
- (۳) اگر خوانده درخواست کند که رای در این باره صادر شود، دادگاه مکلف به این کار است.
- (۴) اگر خوانده درخواست کند که رای در این باره صادر شود، دادگاه می تواند این کار را انجام دهد.

۳۱- در دعوایی خواهان مدعی است که دو خوانده مسئولیت تضامنی دارند. دادگاه رسیدگی کرده و چون تنها یکی از خواندگان در جلسه دادرسی حاضر شده است و دیگری نه لایحه ارسال نموده و وکیل نیز معرفی نکرده است، نسبت به او حکم غیابی صادر شده است. در این صورت کدام مورد صحیح است؟

(۱) اگر محکوم علیه غایب و خواهی کند و بتواند بتواند ثابت کند که سند مثبت مسئولیت تضامنی جعلی است، هم او بری می شود و هم محکوم علیه دیگر که رأی نسبت به او حضوری بوده است، مشروط به اینکه این شخص از رای محکومیت خود تجدیدنظرخواهی نکرده باشند.

(۲) چون مسئولیت تضامنی موضوع حکم بوده است، اگر محکوم علیه دیگر تجدید نظر خواهی کرده باشد. محکوم علیه غایب تنها حق تجدید نظر خواهی دارد.

(۳) چون مسئولیت تضامنی موضوع حکم بوده است، اگر محکوم علیه دیگر و خواهی کرده باشد، محکوم علیه حاضر نیز حق دارد به و خواهی به عنوان ثالث وارد شود.

(۴) اگر محکوم علیه غایب و خواهی کنند و بتواند ثابت کند که سند مستند رای دادگاه در محکومیت تضامنی جعلی است. هم او بری می شود و هم محکوم علیه دیگر که رای نسبت به او حضوری بوده یا قطعی شده است.

۳۲- در دعوایی، خواسته صدور حکم به خلع ید از پلاک ثبتی ۱۰ تهران و پرداخت اجرت المثل ایام تصرف با جلب نظر کارشناس و نیز صدور حکم به جبران خسارات ناشی از تغییرات در ملک بوده است. دادگاه رسیدگی کرده و در دو خواسته دوم و سوم موضوع را به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع داده است که دو طرف رای او را قاطع دعوا قرار داده اند. در این صورت کدام مورد صحیح است؟

(۱) اگر حکم به خلع ید نیز صادر شده باشد، محکوم علیه تنها می تواند از آن تجدید نظر خواهی کند.

(۲) اگر حکم به خلع به صادر نشود، خواهان نسبت به خلع ید و محکوم علیه نسبت به دو محکومیت دیگر، یعنی اجرت و خسارت حق تجدید نظر خواهی ندارد.

(۳) اگر حکم به خلع ید صادر نشود، محکوم علیه نسبت به دو خواسته دیگر و خواهان نسبت به خلع به حق تجدید نظر خواهی دارند.

(۴) اگر حکم به خلع به صادر شده باشد محکوم علیه می تواند نسبت به خواسته ها تجدید نظر خواهی کند.

۳۳- در دعوای مدنی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی میان «الف» و «ج»، خوانده به حکم قطعی کیفری از دادگاه تجدید نظر پیرامون کلاهبرداری میان «الف» و «ب» درباره ملک موضوع دعوای مدنی و رد مال از «الف» به «ج» استناد می نماید. اگر «ب» بخواهد به این حکم اعتراض شخص ثالث نماید چگونه باید عمل کند؟

(۱) حکم کیفری اگر قطعی نشده باشد، قابل اعتراض شخص ثالث نیست ولی اگر قطعی شده باشد، در دادگاه تجدید نظری که به تجدید نظر خواهی از حکم الزام به تنظیم سند رسمی رسیدگی می کنند قابل اعتراض شخص ثالث است.

(۲) می تواند به دادگاه صادر کننده رای قطعی کیفری دادخواست اعتراض شخص ثالث بدهد.

(۳) حکم کیفری قابل اعتراض شخص ثالث نیست، مگر در موارد معین مانت بیمه شخص ثالث در حوادث رانندگی

(۴) می تواند در دادگاه حقوقی محل رسیدگی به دعوای الزام به تنظیم سند رسمی دعوای اعتراض شخص ثالث طرح کند.

**۳۴- با فرض عدم تشکیل دادگاه خانواده، خواهان در دعوایی ادعای نسب مادری خود را به طرفیت ورثه مرحومه مرضیه در دادگاه مطرح می کند (ادعای اول). همچنین با طرح دعوای اثبات حق عمری مدعی می شود که آن مرحومه برای او حق عمری تا پایان عمر خود مقرر نموده است و خواندگان من غیر حق او را از حق عمری محروم کرده اند (ادعای دوم). خواندگان در این دعوا وجود نسب مادری مرحومه مرضیه (مادرشان) با خواهان را انکار می کنند و در مقابل مدعی ابطال حق عمری، طی دعوای متقابل می شوند (ادعای سوم) کدام مورد در این خصوص صحیح است؟**

(۱) هیچ کدام از دعوای قابل فرجام خواهی نیست.

(۲) رای نخستین در هر سه دعوا می تواند قابل فرجام خواهی باشد، اگر حق تجدیدنظرخواهی ساقط شده باشد و دو ادعای دوم و سوم، بیش از ۲۰ میلیون ریال تقویم شده باشد.

(۳) دعوای نسب قابل فرجام است، اگر از دادگاه نخستین صادر شده باشد و دو دعوای دیگر تنها قابل تجدیدنظرخواهی است، اگر حضوری صادر شده باشند.

(۴) اگر دعوای اثبات نسب پدری مطرح شده بود و اگر دادگاه تشخیص میداد که ماهیت دعوا، حبس است و نه حق عمری همه دعوای فرجام پذیر بود.

**۳۵- دادگاه به درخواست خواهان، با تعیین داور طرف مقابل که از تعیین داور خودداری کرده است، هیئت داور دو نفره تشکیل می دهد. دو داور به این سبب که به اتفاق نظر نمی رسند از دادگاه میخواهند که داور سومی به ایشان اضافه نماید تا بتوانند رای بدهند. داوران جلسات رسیدگی را تشکیل داده برای صدور رای جلسه نهایی را پیش بینی می کنند. کدام مورد در این خصوص صحیح است؟**

(۱) اگر یکی از داوران حاضر نشود دو داور دیگر در صورتی میتوانند رأی اکثریت را بدهند که داور غایب از جلسه صدور رای آگاه باشد و مراتب نیز در رأی درج شود.

(۲) دو داور دیگر در هر حال می توانند رای اکثریت را صادر کنند.

(۳) دو داور بدون حضور داور دیگر نمی توانند رای بدهند مگر اینکه داور غایب به داوران دیگر نمایندگی داده باشد.

(۴) دو داور رای خود را داده و داور غایب نیز رای خود را صادر کرده و هر کدام از آراء جداگانه به طرفین ابلاغ می شود.

**۳۶- مالی که در اجرای محکومیت مالی توقیف شده است، ۱۰ تابلوی نقاشی ارزشمند از نقاشان ایرانی و مشهور جهانی است. آیا دادباخته میتواند از اجرای احکام بخواهد که این تابلوها در حراجی موزه هنرهای معاصر عرضه شوند و دادبرده چه اقدامی می تواند انجام دهد؟**

(۱) خیر - فروش تابلو تابع تشریفات فروش مال منقول است و چنین درخواستی قابل پذیرش نیست.

۲) آری - اگر دولت یا شهرداری چنین حراجی را برای فروش تابلوها پیش بینی کرده باشند و مدیر اجرا تشخیص دهد، داد برده نمی تواند مانع این کار شود.

۳) این موضوع در صلاحیت قاضی اجرای احکام است. اگر او به صلاح محکوم علیه تشخیص دهد این کار انجام می شود.

۴) آری - اگر تنها دادبرده و دادباخته موافق باشند. فروش در حراجی موزه هنرهای معاصر انجام شدنی است.

### ۳۷- کدام مورد در خصوص اثبات دعوای اعسار از محکوم به، صحیح است؟

۱) در مواردی که مدیون در عوض دین، مالی دریافت نکرده با تحصیل نکرده باشد. هرگاه خوانده دعوی اعسار بتواند ملائت فعلی یا سابق او را ثابت کند یا ملائت فعلی یا سابق او نزد قاضی محرز باشد ادعای اعسار با سوگند مدیون مطابق تشریفات مقرر در آیین دادرسی مدنی پذیرفته می شود.

۲) در مواردی که مدیون در عوض دین، مالی دریافت نکرده یا تحصیل نکرده باشد، هرگاه خوانده دعوی اعسار نتواند ملائت فعلی یا سابق او را ثابت کند یا ملائت فعلی یا سابق او نزد قاضی محرز نباشد ادعای اعسار با شهادت دو شاهد مطابق تشریفات مقرر در آیین دادرسی مدنی پذیرفته می شود.

۳) در مواردی که مدیون در عوض دین، مالی دریافت کرده یا تحصیل کرده باشد، هرگاه خوانده دعوی اعسار نتواند ملائت فعلی یا سابق او را ثابت کند یا ملائت فعلی یا سابق او نزد قاضی محرز باشد ادعای اعسار با شهادت دو شاهد مطابق تشریفات مقرر در آیین دادرسی مدنی پذیرفته می شود.

۴) در مواردی که مدیون در عوض دین، مالی دریافت نکرده یا تحصیل نکرده باشد، هرگاه خوانده دعوی اعسار نتواند ملائت فعلی یا سابق او را ثابت کند یا ملائت فعلی یا سابق او نزد قاضی محرز نباشد ادعای اعسار با سوگند مدیون مطابق تشریفات مقرر در آیین دادرسی مدنی پذیرفته می شود.

### ۳۸- مطابق قانون دیوان عدالت اداری، اگر تصمیمات و اقدامات موضوع شکایت، موجب تضییع حقوق اشخاص شده باشد، شعبه رسیدگی کننده چه اقدامی می کند؟

۱) حکم بر نقض رأی یا لغو اثر از تصمیم و اقدام مورد شکایت صادر کرده و الزام طرف شکایت به اعاده حقوق تضییع شده را به دادگاه عمومی حقوقی محول می نماید.

۲) حکم بر نقض رأی یا لغو اثر از تصمیم و اقدام مورد شکایت و نیز نقض اعاده حقوق تضییع شده را، صادر می نماید.

۳) حکم بر نقض رأی یا لغو اثر از تصمیم و اقدام مورد شکایت یا الزام طرف شکایت به اعاده حقوق تضییع شده، صادر می نماید.

۴) حکم بر الزام طرف شکایت به اعاده حقوق تضییع شده صادر کرده و لغو اثر از تصمیم و اقدام مورد شکایت را به دادگاه عمومی حقوقی محول می نماید.

### ۳۹- در خصوص دستور موقت صادره از دادگاه خانواده، کدام مورد صحیح است؟

۱) اگر دادگاه ظرف دو ماه راجع به اصل دعوی اتخاذ تصمیم نکند؛ به درخواست خوانده دستور صادر شده ملغی محسوب و از آن رفع اثر می شود؛ این امر مانع از صدور مجدد دستور موقت نیست.

۲) اگر دادگاه ظرف شش ماه راجع به اصل دعوی اتخاذ تصمیم نکند دستور صادر شده ملغی محسوب و از آن رفع اثر می شود؛ این امر مانع از صدور مجدد دستور موقت نیست.

۳) اگر دادگاه ظرف دو ماه راجع به اصل دعوی اتخاذ تصمیم نکند. دستور صادر شده ملغی محسوب و از آن رفع اثر می شود؛ این امر مانع از صدور مجدد دستور موقت نیست.

۴) اگر دادگاه ظرف شش ماه راجع به اصل دعوی اتخاذ تصمیم نکند، به درخواست خوانده، دستور صادر شده ملغی محسوب و از آن رفع اثر می شود؛ این امر مانع از صدور مجدد دستور موقت نیست.

۴۰- در خصوص گزارش اصلاحی شورای حل اختلاف، چنانچه متعهد ..... نسبت به اجرای گزارش اصلاحی یا اخذ رضایت اقدام کند از پرداخت نیم عشر اجرایی معاف است و اگر ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ اخطاریه اقدام کند. از پرداخت ..... معاف خواهد بود. ایران عرضه

- ۱) پیش از ابلاغ دستور اجرا - نصف نیم عشر اجرایی
- ۲) پیش از ابلاغ دستور اجرا - تمام نیم عشر اجرایی
- ۳) پیش از صدور دستور اجرا - تمام نیم عشر اجرایی
- ۴) پیش از صدور دستور اجرا - نصف نیم عشر اجرایی

## ◀ حقوق تجارت

۴۱- مطابق قواعد حاکم بر اسناد تجاری (برات، سفته و چک)، رابطه تعهد ناشی از امضای سند تجاری و تعهد منشأ (یا تعهد پایه) چگونه است؟

- ۱) سقوط تعهد پایه در هر حال، موجب سقوط تعهد ناشی از سند تجاری میشود.
- ۲) در صورت گردش سند تجاری، ایفای تعهد ناشی از سند تجاری و پرداخت آن موجب سقوط تعهد پایه نمیشود.
- ۳) در صورت گردش سند تجاری سقوط تعهد پایه اصولاً موجب سقوط تعهد ناشی از سند تجاری نمیشود.
- ۴) در صورت گردش سند تجاری تعهد پایه به تعهد ناشی از صدور سند تجاری تبدیل و ساقط میشود.

۴۲- در خصوص مسئولیت مدیران شرکت سهامی، کدام یک از موارد زیر صحیح است؟

- ۱) اصل بر این است که صرفاً مدیران مقصر مسئول هستند.
- ۲) اصل بر مسئولیت همه مدیران است.
- ۳) اصل بر مسئولیت تضامنی همه مدیران است.
- ۴) اصل بر مسئولیت مشترک همه مدیران است.

۴۳- با توجه به تعریف تاجر در ماده یک قانون تجارت که گفته است: «تاجر کسی است که شغل معمولی خود را معاملات تجاری قرار بدهد». کدام مورد صحیح است؟

- (۱) هر کس که شغل معمولی او غیر تجاری باشد، به رغم اشتغال مستمر به خرید و فروش کالا، تاجر محسوب نمیشود.
  - (۲) انجام اعمال تجاری باید به نفع خود شخص باشد تا تاجر محسوب شود.
  - (۳) کسی که به معاملات غیرمنقول اشتغال داشته باشد، تاجر محسوب میشود.
  - (۴) اگر شغل فرعی یک شخص تجاری و شغل اصلی وی غیر تجاری باشد، تاجر محسوب نمیشود.
- ۴۴- در کدام یک از شرکتهای تضامنی سهامی خاص و با مسئولیت محدود، تحدید اختیارات مدیران به هیچ وجه در برابر اشخاص ثالث قابل استناد نیست؟

- (۱) شرکت سهامی خاص
  - (۲) شرکتهای سهامی خاص و با مسئولیت محدود
  - (۳) شرکت با مسئولیت محدود
  - (۴) شرکت تضامنی
- ۴۵- اگر مدیران شرکت سهامی خاص پس از تصویب افزایش سرمایه در مجمع عمومی فوق العاده، تشریفات قانونی انتشار آگهی افزایش سرمایه در روزنامه کثیرالانتشار را رعایت نکرده، اما سهامداران عملاً آورده ها را تأدیه نموده باشند، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) افزایش سرمایه صحیح است، چون رضایت همه سهامداران وجود دارد.
  - (۲) افزایش سرمایه صحیح است ولی به درخواست هر ذی نفع توسط دادگاه قابل ابطال است.
  - (۳) افزایش سرمایه صحیح است اما مدیران شرکت مسئول خسارت اشخاص ثالث هستند.
  - (۴) افزایش سرمایه باطل است زیرا قواعد آمره مربوط به آن رعایت نشده است.
- ۴۶- «الف» سفته ای را در وجه «ب» صادر نموده که با ظهرنویسی به «ج» انتقال یافته است. با ظهرنویسی مکرر سفته مزبور به «د» و سپس به «ه» انتقال یافته است. اگر «ه» سفته را بابت خرید کالا مجدداً ظهرنویسی و به «ج» انتقال داده باشد، در فرض عدم وصول و واخواست سفته، «ج» استحقاق مطالبه وجه سفته را از چه شخص یا اشخاصی دارد؟

- (۱) فقط «الف»، «ب» و «ه»
- (۲) فقط «الف» و «ب»
- (۳) فقط «الف»
- (۴) «الف»، «ب»، «د» و «ه»

۴۷- مجمع عمومی فوق العاده یک شرکت سهامی دارای ۱۰۰۰ سهم ده میلیون ریالی، در دعوت اول آن با حداقل نصاب تشکیل میشود. در این فرض، اکثریت لازم برای تصمیم گیری در خصوص تغییر اساسنامه شرکت، دارندگان چه مقدار از سهام شرکت میباشد؟

- (۱) ۲۵۶ سهم
- (۲) ۶۶۷ سهم
- (۳) ۵۰۱ سهم
- (۴) ۳۳۴ سهم

۴۸- کدام یک از اشخاص زیر نمیتوانند از جنبه تجاری اعاده اعتبار کنند؟

- (۱) فقط ورشکستگان به تقلب

۲) به جز ورشکستگانی که کلیه دیون خود را با متفرعات و مخارجی که به آن تعلق گرفته است، تماماً پرداخت کرده اند، سایر ورشکستگان نمیتوانند اعاده اعتبار نمایند.

۳) اشخاصی که برای سرقت یا کلاهبرداری یا خیانت در امانت محکوم شده اند، مادامی که از جنبه جزایی اعاده حیثیت نکرده اند.

۴) فقط ورشکستگان به تقلب و تقصیر

۴۹ - حساب جاری مشترک، متعلق به دو نفر است. مطابق شرایط افتتاح حساب و اسنادی که در بانک موجود است هر یک از آنها اختیار صدور چک از حساب مشترک را دارا میباشند. در صورتی که چکی توسط یکی از آنها امضا و صادر و منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت شود، حکم قانونی آن چیست؟

۱) اجرائیه دادگاه علیه صادر کننده و صاحب حساب (هر دو) صادر میشود، اما اجرائیه ثبتی فقط علیه کسی که چک را صادر کرده و مطابقت امضای او در گواهینامه عدم پرداخت بانک تأیید شده صادر میشود.

۲) اجرائیه دادگاه یا اجرائیه ثبتی فقط علیه صادر کننده چک، صادر میشود.

۳) اجرائیه دادگاه یا اجرائیه ثبتی علیه صادر کننده و صاحب حساب (هر دو) صادر میشود.

۴) اجرائیه دادگاه فقط علیه صادر کننده چک صادر میشود، اما اجرائیه ثبتی علیه صادر کننده و صاحب حساب (هر دو) صادر میشود.

۵۰- به موجب ماده ۴۱۲ قانون تجارت، «حکم ورشکستگی تاجری که حین الفوت در حال توقف بوده تا یک سال بعد از مرگ او نیز میتوان صادر نمود». با توجه به این ماده و سایر مقررات قانونی کدام مورد در خصوص تصفیه ترکه تاجر متوفی صحیح است؟ (تنظیم توسط فروشگاه ایران عرضه)

۱) صدور حکم ورشکستگی تاجر متوفی و اجرای مقررات تصفیه امور ورشکستگی نسبت به ترکه وی فقط در صورتی است که توقف تاجر مقارن لحظه فوت او با یک سال پس از فوت او رخ داده باشد.

۲) تصفیه ترکه تاجر متوفی در هر حال، مطابق مقررات تصفیه امور ورشکستگی انجام می پذیرد.

۳) اجرای مقررات تصفیه امور ورشکستگی بدون صدور حکم ورشکستگی تاجر متوفی امکان پذیر نیست.

۴) صدور حکم ورشکستگی تاجر متوفی و اجرای مقررات تصفیه امور ورشکستگی نسبت به ترکه وی فقط در صورتی است که توقف تاجر مقارن لحظه فوت او باشد.

۵۱- یک شرکت نسبی دارای ۴ شریک به نامهای رضا با ۳۵ درصد سهم الشرکه، جعفر با ۴۰ درصد سهم الشرکه، حسن با ۱۰ درصد و حسین با ۱۵ درصد سهم الشرکه است. برای انتخاب آقای «الف» به عنوان مدیر شرکت، کدام تصمیم مؤثر است؟

۱) موافقت تمام شرکا ۲) موافقت، جعفر، حسن و حسین

۳) موافقت جعفر و حسین ۴) موافقت جعفر رضا و حسن

**۵۲- با توجه به صدر ماده ۴۲۴ قانون تجارت، چنانچه معامله ای قبل از توقف تاجر انجام شده و متضمن ضرری بیش از ربع قیمت حین معامله باشد و به قصد فرار از دین یا اضرار به طلبکاران صورت گرفته باشد، قابل فسخ است. در این خصوص کدام مورد صحیح است؟**

- (۱) این امر صرفاً مستلزم طرح دعوای فسخ از سوی مدیر تصفیه با اداره تصفیه است.
- (۲) این امر مستلزم طرح دعوای فسخ به طرفیت تاجر ورشکسته است.
- (۳) در صورت فسخ، طرف معامله بابت ثمن در صف غرما قرار می گیرد.
- (۴) در صورت اثبات این امر دادگاه لزوماً حکم به فسخ معامله نمی دهد.

**۵۳- مطابق بند ۶ ماده ۲ قانون تجارت، کدام یک از موارد زیر مصداق تصدی به نمایشگاه عمومی است؟**

- (۱) سینماداری
- (۲) نمایشگاه صنایع دستی عشایر و فروش محصولات آن
- (۳) نمایشگاه سالیانه کتاب و فروش آن
- (۴) کنسرت عمومی مجانی

**۵۴- یک تاجر ترکیه ای ده هزار لیر به تاجر ایرانی قرض می دهد. قرض گیرنده با موافقت قرض دهنده براتی به مبلغ دویست میلیون ریال در وجه او صادر و به وی تسلیم میکند. در صورتی که برات در سررسید تأدیه نشود و محل صدور و قبول آن ایران باشد. دارنده برات چه نوع پولی را میتواند از مسئولین برات مطالبه کند؟**

- (۱) فقط ریال
- (۲) از برات گیر لیر یا ریال و از برات دهنده فقط ریال
- (۳) از برات دهنده لیر یا ریال و از برات گیر فقط ریال
- (۴) ریال یا لیر

**۵۵- در صورت عدم تعیین تاریخ توقف در رأی ورشکستگی، اداره تصفیه امور ورشکستگی کدام تاریخ را به عنوان تاریخ توقف ملاک عمل قرار میدهد؟**

- (۱) تاریخ حکم دادگاه تجدید نظر در تأیید رأی ورشکستگی
- (۲) تاریخ حکم ورشکستگی
- (۳) تاریخ تعیین شده در نظریه کارشناس
- (۴) پایان مهلت قانونی اعتراض به حکم ورشکستگی

**۵۶- کدام یک از موارد زیر در خصوص اخراج عضو تعاونی، صحیح است؟**

- (۱) ارتکاب اعمالی که موجب زیان مادی تعاونی شود و وی نتواند ظرف مدت یک سال آن را جبران نماید یا اعمالی که به حیثیت و اعتبار تعاونی لطمه وارد کند.

- (۲) عدم رعایت مقررات اساسنامه و سایر تعهدات قانونی پس از یک مرتبه اخطار کتبی توسط هیئت مدیره
- (۳) صرفاً ارتکاب اعمالی که موجب زیان مادی و معنوی تعاونی شود و وی نتواند ظرف یک سال آن را جبران نماید.
- (۴) عدم رعایت مقررات اساسنامه و سایر تعهدات قانونی پس از یک مرتبه اخطار کتبی توسط هیئت مدیره و تصویب مجمع عمومی

#### ۵۷- کدام مورد در خصوص وکالت در امور تجارتخانه، صحیح است؟

- (۱) حتی بدون اذن رئیس تجارتخانه هم عمل تجاری ذاتی محسوب میشود.
- (۲) عمل تجاری ذاتی محسوب نمی شود.
- (۳) همواره عمل تجاری ذاتی محسوب می شود.
- (۴) همواره عمل تجاری تبعی محسوب می شود.

#### ۵۸- مرجع اجرای رأی هیئت داورى سازمان بورس و اوراق بهادار کدام است؟

- (۱) واحد اجرای احکام سازمان بورس و اوراق بهادار
- (۲) کانون حل اختلافات بورس
- (۳) اجرای احکام دادگستری
- (۴) اجرای ثبت اسناد و املاک

#### ۵۹- با توجه به ویژگیهای اسناد تجاری، کدام مورد در خصوص اعطای اختیار وصول سند به دیگری صحیح است؟

- (۱) فقط از طریق تنظیم وکالت نامه رسمی در دفتر اسناد رسمی
- (۲) از طریق ظهرونیسی همراه با وکالت نامه
- (۳) از طریق ظهرونیسی با قید وکالت در وصول
- (۴) صرف ظهرونیسی و بدون نیاز به قید وکالت در وصول

#### ۶۰- مسئولیت ناشی از تعهدات قراردادی که توسط شعبه شرکت خارجی یا نمایندگی توزیع محصولات آن در ایران منعقد شده است، به ترتیب بر عهده چه شخص یا اشخاصی است؟ {۱ ایران عرضه}

- (۱) شرکت اصلی - شرکت اصلی
- (۲) شعبه - نمایندگی
- (۳) شعبه - شرکت اصلی
- (۴) شرکت اصلی - نمایندگی

### حقوق جزا

#### ۶۱- گذشت معلق بزه دیده در جرایم قابل گذشت پیش از تحقق معلق علیه، مانع کدام یک از اقدامات زیر در فرایند کیفری است؟

- (۱) صدور حکم
- (۲) تعقیب
- (۳) اجرای مجازات
- (۴) رسیدگی

#### ۶۲- کدام مورد در خصوص تأثیر توبه بر مجازات، صحیح است؟

- (۱) در جرایم تعزیری درجه شش تا هشت، توبه صرفاً تا قبل از قطعیت حکم باعث سقوط مجازات میشود.
- (۲) در تعدد جرایم تعزیری، مقررات توبه اعمال نمی شود.
- (۳) توبه مرتکب زنای به عنف تأثیری بر مجازات وی ندارد.
- (۴) توبه مرتکب سرقت حدی، پس از اثبات جرم نیز موجب سقوط حد از وی میشود.

### ۶۳- انتشار حکم محکومیت در چه صورتی به عنوان مجازات برای شخص حقوقی قابل تعیین است؟

- (۱) تنها در صورتی که جرم نماینده قانونی درجه پنج و بالاتر باشد.
- (۲) تنها در صورتی که جرم ارتكابی نماینده قانونی از جرایم اقتصادی بوده و مبلغ آن بالاتر از چهارده میلیارد ریال باشد.
- (۳) تنها در صورتی که حکم به انحلال با مصادره شخص حقوقی داده شود.
- (۴) در تمامی مواردی که شخص حقوقی مسئول شناخته میشود.

### ۶۴- معاونت در کدام رفتار زیر قابل مجازات نیست؟

- (۱) جرم تعزیری درجه پنج که مباشر جرم توبه کرده باشد.
  - (۲) شروع به جرم درجه هفت
  - (۳) جرم ترک فعلی درجه هفت
  - (۴) قوادی که منجر به زنا نشده باشد.
- ۶۵- شخصی مرتکب چهار جرم شامل: زنا، قذف و دو بار توهین به دو نفر شده است. مجازات وی چگونه تعیین و اجرا میشود؟

- (۱) یک مجازات برای زنا و یک مجازات برای قذف و هر دو مجازات اجرا میشود.
- (۲) یک مجازات برای زنا، یک مجازات برای قذف و یک مجازات برای توهینها و تنها مجازات اشد اجرا میشود.
- (۳) یک مجازات برای زنا، یک مجازات برای قذف و یک مجازات برای توهینها و هر سه مجازات اجرا میشود.
- (۴) یک مجازات برای زنا و یک مجازات برای قذف و تنها مجازات اشد اجرا میشود.

### ۶۶- کدام مورد در خصوص قصد تبعی صحیح است؟

- (۱) قصد تبعی تنها در خصوص قتل است و قطع عمدی با این قصد قابل تحقق نیست.
- (۲) تنها در جرایم مقید است.
- (۳) در جرایم غیر عمد قابل اعمال است.
- (۴) تمامی جرایم حدی نیاز به قصد تبعی برای تحقق دارند.

### ۶۷- کدام مورد در خصوص شرکت در جرم، صحیح است؟

- (۱) تساوی تأثیر رفتار شرکا، شرط اعمال مجازات فاعل مستقل در مورد آنها است.
- (۲) شرکت در جرم غیر عمدی قابل تحقق نیست.
- (۳) رابطه استناد میان رفتار شرکا و جرم ارتكابی، شرط نیست.

(۴) عنصر روانی شرکا در جنایات، میتواند مستقل از یکدیگر باشد.

۶۸ - قاعده احتساب در تعیین مجازات در محاکم، ایران در صورت ارتکاب جرم و تحمل مجازات توسط مرتکب در خارج از

کشور در کدام مورد اعمال میشود؟

(۱) در تمامی جرایم مشمول صلاحیتهای شخصی فعال و منفعل، قاعده احتساب رعایت میشود.

(۲) قاعده احتساب در هیچ مورد در حقوق ایران اجرا نمی شود.

(۳) هر ایرانی که در خارج از کشور مرتکب جرم حدی شده باشد.

(۴) هر ایرانی یا غیر ایرانی که مرتکب جرم جعل رأی دادگاه ایران شده باشد.

۶۹ - کدام یک از عوامل زیر همواره سبب تشدید مجازات معاون جرم است؟

(۱) صغیر بودن مباشر (۲) غیر قابل گذشت بودن جرم

(۳) سوء استفاده از قدرت برای تحقق جرم (۴) سمت دولتی معاون جرم

۷۰ - کدام مورد در خصوص اضطرار، صحیح است؟ (ایران عرضه)

(۱) در صورتی که خطر به واسطه اقدام قبلی فرد ایجاد شده باشد، قابل استناد نیست.

(۲) تأثیری در مسئولیت مدنی مرتکب ندارد.

(۳) مأموران دولت امکان استناد به آن را ندارند.

(۴) صرفاً در برابر خطرات طبیعی قابل استناد است.

۷۱ - رفتار شخصی که به طور غیر مجاز با وارد کردن داده به سامانه رایانه ای، وجه متعلق به دیگری را به حساب شخص ثالث

انتقال دهد، منطبق با کدام عنوان مجرمانه است؟

(۱) پولشویی (۲) اخلال در سامانه رایانه ای

(۳) کلاهبرداری رایانه ای (۴) سرقت رایانه ای

۷۲ - کدام مورد در خصوص حکم پرداخت دیه، صحیح است؟

(۱) در مواردی که مرتکب خود مسئول پرداخت دیه است و فوت میکند، دیه تابع احکام دیون متوفی است.

(۲) تمامی ورثه مقتول از دیه ارث می برند.

(۳) دیه تمامی جنایات خطای محض بر عهده عاقله است.

(۴) در صورتی که عاقله به دلیل عدم تمکن مالی دیه را نتواند بپردازد، پس از او بیت المال پرداخت می کند.

۷۳ - وصف عمل کسی که بدون مجوز داده های سری را جهت ارائه به دولت بیگانه تحصیل کند ولیکن موفق نشود آنها را در

دسترس دولت بیگانه قرار دهد، چیست؟

(۱) فاقد عنوان مجرمانه است. (۲) جاسوسی رایانه ای

(۳) شروع به جاسوسی رایانه ای (۴) جرم سیاسی

۷۴- اگر ضابط دادگستری در جرم مشهود، بدون کسب مجوز قضایی بیشتر از مهلت مقرر در قانون، عمداً مظنون را در بازداشت نگاه دارد، مرتکب چه جرمی شده است؟

(۱) مرتکب تخلف شده است و عمل جرم نیست.

(۲) شکنجه

(۳) آدم ربایی

(۴) توقیف غیر قانونی

۷۵- «الف» به مأمور شهرداری که برادر اوست، اعلام میکند که «ب» دوست وی است و از او میخواهد در بررسی پرونده «ب» در شهرداری دقت بیشتری نماید. «الف» مرتکب چه جرمی شده است؟

(۱) هیچ جرمی مرتکب نشده است. (۲) شروع به اعمال نفوذ برخلاف حق و مقررات

(۳) اعمال نفوذ بر خلاف حق و مقررات (۴) ادعای اعمال نفوذ بر خلاف حق و مقررات

۷۶- اگر کارمند بانک دولتی، وجوه موجود در حساب مشتری را که به وی سپرده شده، به حساب همسر خود منتقل کند، مرتکب چه جرمی شده است؟

(۱) پولشویی (۲) خیانت در امانت (۳) اختلاس (۴) کلاهبرداری

۷۷- عواید حاصل از کدام مورد زیر نمی تواند به عنوان موضوع پولشویی محسوب شود؟

(۱) انجام خدمات کارگزاری خدمات ارزی در داخل کشور برای اشخاص خارج از کشور، بدون داشتن مجوز

(۲) خرید و فروش رمز ارز در صرافی خارجی

(۳) عدم ثبت معاملات ارزی در سامانه ارزی توسط صرافی

(۴) انجام معامله ارزی که یک طرف آن صرافی مجاز نباشد.

۷۸- غیر مسلمانی که مصرف مسکر کرده، در کدام مورد زیر محکوم به حد می شود؟

(۱) در صورتی که علنی باشد و تظاهر به مصرف کند.

(۲) در هیچ صورت غیر مسلمان حد مصرف مسکر ندارد ولیکن اگر علنی مصرف کرده و تظاهر نماید، تعزیر میشود.

(۳) در هیچ صورت غیر مسلمان حد مصرف مسکر ندارد و همواره تعزیر می شود.

(۴) غیر مسلمان هیچ گاه در صورت مصرف مسکر، حد و تعزیر ندارد.

۷۹- شهرام به قصد قتل ساسان تیری به سمت او شلیک میکند و پس از اصابت و فوت، متوجه میشود که مقتول، بهرام است. اگر ساسان و بهرام هر دو محقون الدم باشند، جنایت واقع بر بهرام از چه نوع است و چه مجازاتی دارد؟

(۱) شبه عمد مستوجب دیه و تعزیر (۲) عمدی مستوجب دیه

(۳) عمدی مستوجب قصاص (۴) خطای محض مستوجب دیه

۸۰- هرگاه رفتار دو مباشر و یک سبب در وقوع جنایت تأثیر داشته باشد، کدام مسئول است؟ (تنظیم توسط فروشگاه ایران عرضه)

- (۱) اصل بر مسئولیت مباشران است مگر سبب اقوی باشد.
- (۲) همواره دو مباشر مسئول هستند.
- (۳) فقط سبب در صورتی که مقدم در تأثیر باشد.
- (۴) عامل یا عواملی که جنایت مستند به آنهاست.

## آیین دادرسی کیفری

۸۱- حل اختلاف در صلاحیت بین دادگاه صلح تهران و دادرسی عمومی و انقلاب کرج بر عهده کدام مرجع قضایی است؟

(۱) دیوان عالی کشور

(۲) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که مرجع قضایی آن استان، آخرین قرار عدم صلاحیت را صادر کرده است.

(۳) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که مرجع قضایی آن استان، اولین قرار عدم صلاحیت را صادر کرده است.

(۴) دادرسی باید از دادگاه صلح تبعیت کند.

۸۲- اگر بزه دیده یک جرم منافی عفت، در زمان وقوع جرم، ۱۷ سال سن داشته باشد، چه کسانی حق طرح شکایت کیفری

دارند؟

(۱) صرفاً بزه دیده حق طرح شکایت دارد.

(۲) فقط در صورتی که بزه دیده محجور باشد، ولی یا سرپرست قانونی وی حق طرح شکایت دارد.

(۳) علاوه بر بزه دیده، ولی یا سرپرست قانونی وی هم حق طرح شکایت دارد.

(۴) فقط بزه دیده یا وکیل وی حق طرح شکایت دارد.

۸۳- کدام مورد، از موارد رد دادرسی است؟

(۱) فرزند دادرسی وارث معاون جرم باشد.

(۲) دادرسی در همان امر کیفری، مطلع یکی از طرفین بوده است.

(۳) یکی از طرفین مباشر امور فرزند دادرسی باشد.

(۴) همسر دادرسی، قیم یکی از طرفین دعوا باشد.

۸۴- در صورت فوت محکوم علیه در مرحله اجرای احکام کیفری، به ترتیب چه رایی و از جانب کدام مقام قضایی صادر می

شود؟

(۱) قرار موقوفی اجرا - دادگاه نخستین که رأی زیر نظر او اجرا می شود.

(۲) قرار موقوفی اجرا - قاضی اجرای احکام کیفری

(۳) قرار موقوفی تعقیب - قاضی اجرای احکام کیفری

(۴) قرار موقوفی اجرا - دادگاه صادر کننده حکم قطعی

۸۵- اگر اعلام جرم سازمان مردم نهادی که اساسنامه آن در زمینه حقوق محیط زیست است، سه بار متوالی در محاکم صالح به طور قطعی رد شود، چه نوع محرومیتی در قانون برای این گونه موارد پیش بینی شده است؟

- (۱) سازمان مذکور حق اعلام جرم دارد ولی برای یک سال از حق شرکت در تمام مراحل دادرسی محروم می شود.
- (۲) محرومیت دو ساله از استفاده از حق قانونی اعلام جرم و شرکت در تمام مراحل دادرسی در زمینه حقوق محیط زیست
- (۳) محرومیت دائمی از استفاده از حق قانونی اعلام جرم و شرکت در تمام مراحل دادرسی در زمینه حقوق محیط زیست
- (۴) محرومیت یک ساله از استفاده از حق قانونی اعلام جرم و شرکت در تمام مراحل دادرسی در زمینه حقوق محیط زیست

۸۶- تبیین اتهام در مورد کدام یک از اشخاص انجام میشود؟

- (۱) صغیر - شخص حقوقی
- (۲) فقط شخص حقوقی
- (۳) عاقله - شخص حقوقی
- (۴) صغیر - عاقله

۸۷- حدود اختیار ضابط خاص چگونه تعیین میشود؟

- (۱) به موجب قانون خاص
- (۲) به موجب قانون یا ارجاع موردی مقام قضایی
- (۳) به موجب قانون با دیگر مقررات
- (۴) به موجب قانون و پس از ارجاع مقام قضایی

۸۸- کدام مورد در خصوص مقدمات رسیدگی در دادگاههای کیفری یک با مقررات قانونی، مغایرت دارد؟

- (۱) در جرایم موضوع بندهای «الف»، «ب»، «پ» و «ت» ماده ۳۰۲ در صورت لزوم دادگاه میتواند بدون احضار متهم دستور جلب وی را برای روز محاکمه صادر کند.
- (۲) در هر موردی که دادگاه بخواهد رسیدگی را به صورت غیابی انجام دهد باید از قبل قرار رسیدگی غیابی صادر کند.
- (۳) در صورتی که تحقیقات ناقص باشد، قرار رفع نقص صادر میشود و پرونده نزد دادرسی صادر کننده کیفر خواست ارسال میشود.
- (۴) در جرایم موضوع بندهای «الف»، «ب»، «پ» و «ت» ماده ۳۰۲ پس از ارجاع پرونده به دادگاه کیفری یک، قرار رسیدگی صادر میشود.

۸۹- اگر دختر ۱۱ ساله ای مرتکب جرم حمل مواد مخدر مستوجب حبس تعزیری درجه سه شود، رسیدگی به این جرم در صلاحیت کدام دادگاه است؟

- (۱) در دادگاه انقلاب با رعایت مقررات مربوط به رسیدگی به جرایم اطفال و نوجوانان
- (۲) دادگاه انقلاب
- (۳) دادگاه اطفال و نوجوانان
- (۴) دادگاه کیفری یک ویژه رسیدگی به جرایم نوجوانان

۹۰- اگر فردی در شهر تبریز علیه معاون وزیر، مرتکب جرم تعزیری درجه هفت شود، رسیدگی به این جرم در صلاحیت کدام مرجع قضایی است؟ (iranarze.ir)

(۲) دادگاه صلح تبریز

(۱) دادگاه کیفری دو تهران

(۴) دادگاه صلح تهران

(۳) دادگاه کیفری دو تبریز

**۹۱- در مورد جرایم رایانه ای متضمن سوء استفاده از افراد کمتر از هجده سال، در چه صورتی دادگاه های ایران، صلاحیت رسیدگی دارند؟**

(۱) در صورتی که بزه دیده یا مرتکب ایرانی باشد.

(۲) در صورتی که بزه دیده با مرتکب ایرانی یا غیر ایرانی باشد اعم از اینکه مرتکب در ایران یافت شود یا یافت نشود.

(۳) در صورتی که بزه دیده یا مرتکب ایرانی یا غیر ایرانی باشد و مرتکب در ایران یافت شود.

(۴) فقط در صورتی که بزه دیده با مرتکب ایرانی باشد و مرتکب در ایران یافت شود.

**۹۲- «الف» راننده اتومبیل بوده که به علت سرعت زیاد واژگون میشود و تقصیر وی محرز است. «ب» سرنشین این اتومبیل بوده و به همین علت فوت میکند و «الف» به علت ضربه مغزی فاقد هوشیاری میشود به نحوی که امیدی به بهبودی وی نیست به اتهام «الف» چگونه رسیدگی میشود؟**

(۱) پس از انتخاب وکیل از ناحیه ولی قیم با سرپرست قانونی و با تعیین وکیل تسخیری مطابق مقررات تعقیب و دادرسی ادامه می یابد.

(۳) بدون حضور و مداخله متهم امکان تعقیب و دادرسی وجود ندارد.

(۳) چون در فرض افاقه نیز نمی تواند از خود رفع اتهام کند، بدون نیاز به مداخله وکیل تعقیب و دادرسی ادامه می یابد.

(۴) به ولی یا قیم یا سرپرست قانونی وی ابلاغ میشود که نسبت به معرفی وکیل اقدام کنند و در هر صورت تعقیب و دادرسی ادامه می باید.

**۹۳- «الف» به اتهام تخریب تجهیزات نظامی با صدور کیفرخواست در دادگاه نظامی دو تحت تعقیب قرار میگیرد. در دادگاه به یک فقره جرم تخریب تجهیزات نظامی دیگر و یک فقره اخذ رشوه مرتبط با وظیفه اعتراف میکند. دادگاه جهت رسیدگی به این دو جرم اخیر، چگونه اقدام میکند؟**

(۱) در هر دو مورد باید رأساً پس از انجام تحقیقات لازم، رسیدگی و رأی مقتضی صادر کند.

(۲) در مورد جرم تخریب میتواند رسیدگی کند با پرونده را جهت تکمیل تحقیقات به دادسرا ارسال کند. در مورد جرم سرقت مراتب را به دادسرا اعلام می کند.

(۳) در هر دو مورد میتواند رسیدگی کند یا پرونده را جهت تکمیل تحقیقات به دادسرا ارسال کند.

(۴) در هر دو مورد باید پرونده را جهت تکمیل تحقیقات و صدور کیفرخواست به دادسرا ارسال کند.

**۹۴- در مورد تخلف اشخاص حقوقی از قرار منع تغییر ارادی در وضعیت شخص حقوقی از قبیل انحلال، ادغام و تبدیل که باعث دگرگونی یا از دست دادن شخصیت حقوقی آن شود چه مجازات یا مجازاتهایی برای مرتکب در قانون پیش بینی شده است؟**

۱) صرفاً یک نوع از مجازاتهای تعزیری درجه هفت یا هشت

۲) مجازاتی در قانون پیش بینی نشده است.

۳) دو نوع از مجازاتهای تعزیری درجه هفت یا هشت

۴) یک یا دو نوع از مجازاتهای تعزیری درجه هفت یا هشت

#### ۹۵- بر اساس مقررات قانون و آرای وحدت رویه هیئت عمومی دیوان عالی کشور کدام مورد صحیح نیست؟

۱) مرجع رسیدگی به اعتراض نسبت به قرار منع تعقیب اصداری از دادگاه کیفری یک دیوان عالی کشور است.

۲) در مورد محکومیت‌های تعزیری قابل فرجام، امکان اعمال ماده ۴۴۲ قانون آیین دادرسی کیفری (تقاضای تخفیف مجازات به جهت اسقاط حق فرجام خواهی یا استرداد درخواست فرجام از جانب محکوم علیه) وجود دارد.

۳) قرار منع تعقیب اصداری دادرسی در مورد جرایم واقع در صلاحیت دادگاه کیفری یک که مورد اعتراض واقع شده و در دادگاه کیفری یک تأیید شده است، در دیوان عالی کشور قابل فرجام خواهی نیست.

۴) آرای صادر شده در مورد صدمات متعدد عمدی وارد شده از سوی یک شخص نسبت به دیگری که جمع دیات متعلقه، نصف دیه کامل با بیش از آن است قابل فرجام در دیوان عالی کشور است.

#### فقه

#### ۹۶- در عبارت زیر مقصود از «ضمان» کدام مورد است؟

«بالقبض ینتقل الضمان الی المشتري اذا لم یکن خیار»

۱) ضمان ید      ۲) ضمان معاوضی      ۳) ضمان درک      ۴) ضمان عهده

#### ۹۷- ترجمه عبارت زیر کدام است؟

«لو اختلفا فی شرط رهن او ضمین عن البایع یحلف البایع»

۱) اگر مشتری مدعی شود که شرط شده بایع برای درک مبیع وثیقه یا ضامن معرفی کند قول بایع با قسم پذیرفته میشود.

۲) به مجرد عقد بیع بایع ضامن درک مبیع است و مشتری ضامن درک ثمن مگر آنکه بایع قسم بخورد.

۳) چنانچه در ضمن عقد رهن راهن به مرتهن وکالت در فروش داده باشد لیکن منکر شود بایع قسم میخورد

۴) اگر بایع مدعی است که شرط شده مشتری برای درک ثمن وثیقه یا ضامن معرفی کند قول بایع با قسم پذیرفته میشود.

#### ۹۸- عبارت زیر، مجرای کدام یک از خيارات است؟

«لو اشتری سلعتین فتستحق احدهما»

۱) خیار رؤیت      ۲) خیار تخلف وصف

۳) خیار تعذر تسلیم      ۴) خیار تبعض صفقه

#### ۹۹- مراد از «غریم مفلس» در عبارت زیر کدام است؟

«اذا وجد غریم المفلس متاعه یتخیر بین اخذه و الضرب بالثمن»

- (۱) بستانکار از بدهکار ورشکسته  
(۲) بستانکاری که ورشکسته باشد  
(۳) بدهکار ورشکسته از بستانکار  
(۴) بدهکاری که ورشکسته باشد
- ۱۰۰- در عبارت زیر مراد از «اصل» کدام است؟ {ا یر ا ن ع ر ض ه}

«يقدم قول البایع لو اختلفا فی قدر المبیع للاصل»

- (۱) اصل صحت معامله  
(۲) اصل اشتغال ذمه بايع نسبت به تسليم مقدار زائد به مشتری  
(۳) اصل عدم دخول زائد در مبيع  
(۴) اصل تابعیت عقد از قصد

۱۰۱- منظور از «محقون الدم» در عبارت زیر کدام است؟

«من شرایط القصاص ان يكون المقتول محقون الدم»

- (۱) کسی که خون او هدر است.  
(۲) کسی که شارع کشتن او را مباح کرده است.  
(۳) کسی که کشتن او واجب است.  
(۴) کسی که کشتن او حرام است.

۱۰۲- مرجع ضمیر در «به» و «لزمه» در عبارت زیر کدام است؟

«الحول يطالب الدیه ممن تعلقت به و لو مات بعد حلوله لم یسقط ما لزمه»

- (۱) الحول (۲) مَنْ (۳) الدیه (۴) حلول

۱۰۳- در عبارت زیر مراد از «عاقل» و «عاقله» به ترتیب کدام است؟

«لا یقتل المجنون بعقل و لا مجنون و الدیه علی عاقلته»

- (۱) خویشاوندان پدری جانی - خویشاوندان پدری جانی  
(۲) عاقله جانی - فرد ذی شعور

(۳) فرد ذی شعور - خویشاوندان پدری جانی

(۴) فرد ذی شعور - خویشاوندان ذکور پدری جانی

۱۰۴- مرجع ضمیر «ها» در عبارت زیر که سه مرتبه تکرار شده است به ترتیب کدام است؟

«لو نشر الزوج بمنع حقوقها الواجبه فلها المطالبه و للحاکم الزامه بها»

- (۱) الزوجه - الزوج - الحقوق  
(۲) الزوج - الزوجه - الحقوق  
(۳) الزوجه - الزوجه - الحقوق  
(۴) الحقوق - الزوجه - الزوجه

۱۰۵- منظور از کلمه «استرابت» در عبارت زیر کدام است؟

«فی المنقطعه لو استرابت فخمسه و اربعون يوماً»

- (۱) زنی که عادت نمیبیند ولی در سن عادت است. (۲) زنی که در سن عادت نیست

(۳) زنی که نگران آغاز و پایان عده است. (۴) زنی که نگران آغاز و پایان عادت است

۱۰۶- در عبارت زیر که مربوط به باب خلع است مرجع ضمیر در علیها و ضمانه به ترتیب کدام است؟

«لو تلف العوض المعین المبذول قبل القبض فعلیها ضمانه»

- (۱) عوض المعین - زوج  
(۲) زوج - عوض المعین  
(۳) زوج - زوج  
(۴) عوض المعین - زوج

۱۰۷- معنای عبارت زیر کدام است؟

«یقضی علی المنکر بالحق بنکوله عن الیمین»

- (۱) اگر منکر با نکول خود از سوگند امتناع کند قاضی در مورد او مطابق حق قضاوت خواهد کرد.  
(۲) امتناع منکر از ادای حق موجب میشود که قاضی علیه وی حکم صادر کند.  
(۳) به مجرد امتناع منکر حق از ادای سوگند دادگاه به محکومیت وی رأی خواهد داد.  
(۴) نکول از حق موجب میشود که قاضی منکر را که از سوگند امتناع کرده است محکوم نماید.

۱۰۸- کدام تعریف برای مدعی درست است؟

- (۱) هو الذی یتربک لو ترک  
(۲) هو الذی قوله موافقاً للاصل او الظاهر  
(۳) هو الذی لا یتربک لو ترک الخصومه  
(۴) هو الذی لا یخلی و سبيله مع سکوته

۱۰۹- مرجع ضمیر در «له» و «الزامه» به ترتیب در عبارت زیر کدام است؟

- «إن طلب المدعی احضار البینه امهله الحاکم الی أن یحضر و لیس له الزامه بکفیل للغریم»
- (۱) حاکم - مدعی  
(۲) مدعی - منکر  
(۳) حاکم - منکر  
(۴) منکر - حاکم

۱۱۰- ترجمه عبارت زیر کدام است؟ (تهیه شده توسط ایران عرضه)

«کل ما یثبت بشاهد و إمرأتین یثبت بشاهد و یمین»

- (۱) تمام مواردی که به شهادت مرد یا به شهادت دو زن اثبات میشود با شهادت یک زن و قسم او اثبات میشود.  
(۲) تمام مواردی که به شهادت یک مرد و دو زن ثابت میشود به ضمیمه قسم قابل اثبات است.  
(۳) هر ادعایی را میتوان به شهادت یک مرد و دو زن و یا به شهادت دو زن و یک قسم اثبات کرد.  
(۴) مواردی که با شهادت یک مرد و دو زن اثبات میشود با شهادت یک مرد و به ضمیمه قسم قابل اثبات است.

## حقوق ثبت

۱۱۱- با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول و آیین نامه اجرایی آن، کدام مورد زیر در خصوص پیش نویس قرارداد صحیح نیست؟

- (۱) پیش نویس قرارداد قبل از ثبت در سامانه توسط سردفتر فاقد آثار حقوقی قرارداد است.

۲) طرفین پیش نویس قرارداد مکلفند حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از درج پیش نویس مذکور در سامانه، جهت انجام اقدام لازم به دفتر اسناد رسمی مراجعه نمایند.

۳) اعلام هویت و اعتبار پروانه دلالت معاملات املاکی که مبادرت به درج پیش نویس مینمایند با وزارت صمت است.

۴) امکان کاهش و افزایش شروط پیش نویس قرارداد توسط دلالت معاملات املاک وجود دارد.

## ۱۱۲- کدام مورد زیر در خصوص شرایط و ویژگی های سامانه ساماندهی اسناد غیر رسمی موضوع ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول صحیح نیست؟

۱) سامانه مکان محور و مبتنی بر سیستم اطلاعات جغرافیایی است.

۲) بدون درج نقشه دارای مختصات جغرافیایی (یو تی ام) محدوده مورد ادعا، امکان درج ادعا فراهم نیست.

۳) امکان مشاهده اراضی که نسبت به آن درج ادعا شده است به صورت مکان محور فراهم باشد.

۴) مدعی بدون درج پلاک ثبتی نمیتواند اقدام به ثبت ادعای خود نماید.

## ۱۱۳ - با توجه به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) صدور سند مالکیت برای اراضی کشاورزی نسق های زراعی و باغات در صورتی که میزان تصرف متقاضی ثبت، بیش از نسق های زراعی یا باغی باشد توسط هیئت میسر نیست.

۲) کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مشمول قانون مذکور هستند.

۳) تصمیمات هیئت تعیین تکلیف در مورد املاک محجور با نظر قاضی هیئت معتبر است.

۴) در صورتی که سند مورد تقاضا اراضی کشاورزی و نسق های زراعی و باغ باشد، حضور نمایندگان وزارت راه و شهرسازی و جهاد کشاورزی الزامی است.

## ۱۱۴ - با توجه به آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، در صورتی که نقشه ارسالی املاک از حیث حدود و ابعاد نیاز به اصلاح داشته باشد، اصلاح آن با کدام مرجع است؟

۱) توسط نقشه بردار اداره ثبت اصلاح میشود.

۲) توسط هیئت متشکل از نمایندگان اداره ثبت، راه و شهرسازی و بنیاد مسکن اصلاح میشود.

۳) نقشه به مراجع مربوطه (راه و شهرسازی یا بنیاد مسکن) اعاده میشود.

۴) با موافقت رئیس اداره ثبت محل اصلاح صورت میگیرد.

## ۱۱۵- کدام مورد در خصوص تعریف سند لازم الاجرا، صحیح است؟

۱) اسنادی که در دفاتر اسناد رسمی ادارات ثبت یا نزد سایر مأمورین رسمی صلاحیت دار تنظیم و صادر میشوند.

۲) اسنادی که در دفاتر اسناد رسمی و ازدواج و طلاق تنظیم میشود.

۳) سند رسمی که بدون صدور حکم از دادگاه قابل صدور اجرائیه باشد.

۴) سند رسمی یا عادی که بدون صدور حکم از دادگاه قابل صدور اجرائیه باشد.

۱۱۶- در صورتی که بدهکار بعد از شروع عملیات اجرایی به دستور اجرای اسناد رسمی معترض باشد، مرجع رسیدگی با کدام مرجع زیر است؟

- (۱) رئیس ثبت و هیئت نظارت و شورای عالی ثبت (۲) دادگاه عمومی صلاحیت دار
- (۳) رئیس اداره ثبت محل (۴) هیئت نظارت استان مربوطه

۱۱۷- کدام مورد در خصوص ارزیابی اموال بازداشت شده یا مورد وثیقه، صحیح است؟

- (۱) در سهام عرضه شده در بورس ارزیابی لازم نیست
  - (۲) هرگاه مخاطب به ارزیابی معترض باشد، ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ باید کتباً اعتراض خود را به اجرای ثبت تسلیم کند.
  - (۳) مزایده سهام عرضه شده در بورس اوراق بهادار مشمول دریافت حق مزایده در اجرای ثبت نخواهد بود.
  - (۴) کارشناس پس از ارزیابی مال باید حداکثر به مدت ۵ روز نظر خود را به اداره اجرای ثبت اعلام کند.
- در مورد ارزیابی سهام عرضه شده در بورس اوراق بهادار نیاز به ارجاع امر به کارشناس رسمی نبوده و ارزش اعلامی از طرف مرجع مذکور مناط اعتبار بوده و پس از صدور دستور بازداشت از طریق اجرای ثبت، ارزیابی و مزایده آن از طریق بازار بورس اوراق بهادار به عمل خواهد آمد و مشمول دریافت حق مزایده در اجرای ثبت نخواهد بود

۱۱۸- کدام مورد در خصوص هیئت نظارت موضوع ماده ۶ قانون ثبت صحیح نیست؟

- (۱) برای هیئت یک عضو علی البدل از قضات دادگستری و یک عضو علی البدل از کارمندان ثبت تعیین میشود.
- (۲) صلاحیت هیئت حوزه قضایی استان است.
- (۳) رئیس سازمان ثبت در صورت ضرورت میتواند شعبه دیگر هیئت نظارت استانی ایجاد نماید.
- (۴) هیئت متشکل از مدیر کل ثبت استان یا قائم مقام آن و دو عضو قاضی دادگاه تجدید نظر استان است.

۱۱۹- در قانون ثبت، کدام آگهی مهمترین آگهی محسوب شده و کدام نوبت آن آثار حقوقی مهم تری دارد؟

- (۱) آگهی مقدماتی - نوبت سوم (۲) آگهی نوبتی - نوبت اول
- (۳) آگهی مقدماتی - نوبت اول (۴) آگهی تحدیدی - نوبت اول

۱۲۰- دو اشتباه ذکر شده در زیر به ترتیب مربوط به کدام اشتباه در آگهی نوبتی است؟ ایران عرضه

الف - هرگاه آگهی زاید بر میزان مورد تقاضای ثبت منتشر شده باشد.

ب - اشتباه در شماره فرعی ملک که در اظهارنامه صحیحاً قید ولی در آگهی اشتباه شده باشد.

- (۱) اشتباه غیر مؤثر - اشتباه مؤثر (۲) اشتباه مؤثر - اشتباه غیر مؤثر
- (۳) اشتباه مؤثر - اشتباه مؤثر (۴) اشتباه غیر مؤثر - اشتباه غیر مؤثر

۱۲۱- در کدام آگهی، تذکر داده میشود که در صورت عدم درخواست ثبت، ملک به عنوان مجهول المالک آگهی میشود؟

- (۱) مقدماتی (۲) تحدیدی (۳) نوبتی (۴) عمومی

۱۲۲- آگهی نوبتی، به ترتیب، در چند نوبت و به فاصله چند روز منتشر میشود؟

(۲) سه نوبت - ده روز

(۱) دو نوبت - پانزده روز

(۴) دو نوبت - بیست روز

(۳) دو نوبت - سی روز

**۱۲۳- درخواست ثبت نسبت به موقوفات خاصه به عهده چه اشخاصی است؟**

(۱) صرفاً واقف (۲) متولی و هر یک از موقوف علیهم

(۳) اداره اوقاف (۴) صرفاً متولی

**۱۲۴- کدام مورد زیر در خصوص حقوق ارتفاقی ملک صحیح است؟**

(۱) باید در صورت مجلس تحدید حدود ذکر و بعداً آگهی شود.

(۲) باید در آگهی تحدید حدود ذکر شود.

(۳) باید در اظهارنامه ذکر و در آگهی نوبتی منتشر شود.

(۴) باید در اظهارنامه ذکر و در آگهی مقدماتی منتشر شود.

**۱۲۵- ثبت اعمال حقوقی در قالب قرارداد یکسان در چه مواردی باید در دفتر اسناد رسمی تنظیم و ثبت شود؟**

(۱) قراردادهای معوض - موضوع معامله بازداشت باشد - طرفین غیر اصیل باشند.

(۲) قراردادهای معوض - موضوع معامله بازداشت باشد - طرفین معامله یا یکی از آنها اشخاص حقیقی زیر ۱۸ سال باشد.

(۳) قراردادهای غیرمعوض - شخص ممنوع معامله باشد - طرفین معامله غیر اصیل باشند.

(۴) قراردادهای غیرمعوض - موضوع معامله بازداشت باشد - طرفین غیر اصیل باشند.

**۱۲۶- بر اساس نظریه تفسیری شورای نگهبان، ارجاع تصویب آیین نامه به کمیسیون یا کمیسیونهای مجلس شورای اسلامی**

**تابع کدام حکم زیر است؟**

(۱) خلاف قانون اساسی است.

(۲) چنانچه برای تأمین اجرای قوانین ضرورت داشته باشد، مغایرتی با قانون اساسی ندارد.

(۳) مانعی ندارد ولی مفاد این مقررات نباید با متن و روح قوانین مخالف باشد.

(۴) در مدتی که مجلس تعیین مینماید به صورت آزمایشی اجرا میشود.

**۱۲۷- چنانچه موضوعی سابقاً به عنوان معضل از طرف مقام رهبری به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارسال شده باشد، در**

**چه صورت موضوع قابل طرح در مجلس شورای اسلامی خواهد بود؟**

(۱) استعلام از شورای نگهبان و اظهار نظر شورا مبنی بر عدم مغایرت با موازین شرع

(۲) استعلام از مقام رهبری و عدم مخالفت معظم له

(۳) پس از گذشت زمان معتدبه که تغییر مصلحت موجه باشد.

(۴) مجلس در هیچ صورت حق رد و ابطال و نقض و فسخ مصوبه مجمع را ندارد.

۱۲۸- طبق قانون اساسی انتخاب رئیس جمهور جدید باید حداقل چه مدت پیش از پایان دوره ریاست جمهوری قبلی انجام شود؟

(۱) پانزده روز (۲) دو ماه (۳) یک ماه (۴) چهل و پنج روز

۱۲۹- در قانون اساسی ایجاد تشکیلات لازم در دادگستری به رئیس قوه قضائیه واگذار شده است. بر این اساس در مورد وظایفی که هیئت دولت به وزیر دادگستری واگذار میکند ایجاد تشکیلات لازم تابع کدام حکم است؟  
(۱) در چنین مواردی رئیس قوه قضائیه باید اقدام به ارائه لایحه قضایی کرده و به دولت ارسال نماید.  
(۲) باید به تصویب دولت برسد.

(۳) در هر حال باید به تصویب رئیس قوه قضائیه برسد.

(۴) پس از کسب موافقت رئیس قوه قضائیه باید به تصویب دولت برسد.

۱۳۰- در خصوص کدام یک از مراجع زیر به عضویت «مسئول امور برنامه و بودجه» تصریح شده است؟ (متعلق به سایت ایران عرضه)

(۱) مجمع تشخیص مصلحت نظام (۲) شورای نظارت بر صدا و سیما

(۳) شورای بازنگری قانون اساسی (۴) شورای عالی امنیت ملی

۱۳۱- مرجع تصویب اعتبار نامه نمایندگان مجلس شورای اسلامی کدام است؟

(۱) شورای نظارت بر انتخابات منتخب شورای نگهبان

(۲) وزارت کشور

(۳) مجلس شورای اسلامی

(۴) شورای نگهبان

۱۳۲- وزارت جهاد کشاورزی برای اتمام برخی پروژه های دولتی نیمه تمام و در دست ساخت خود به طور موقت نیاز مبرم به استفاده از کارشناسان خارجی متخصص دارد. در این صورت بنابر کدام حکم زیر باید عمل شود؟

(۱) با تصویب هیئت وزیران امکان پذیر خواهد بود.

(۲) استخدام کارشناسان خارجی در پروژه های دولتی جز در امور صنایع معادن و خدمات مطلقاً ممنوع است.

(۳) استخدام کارشناسان خارجی در پروژه های دولتی مطلقاً ممنوع است.

(۴) با تصویب مجلس شورای اسلامی امکان پذیر خواهد بود.

۱۳۳- در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به کدام مورد اشاره نشده است؟

(۱) اصل قانونی بودن مجازاتها

(۲) حق مطلق دولت بر سلب تابعیت از افراد

(۳) اعمال قوه مقننه از راه مراجعه مستقیم به آرای مردم

(۴) اصل قانونی بودن مالیاتها

**۱۳۴- اصل چهارم قانون اساسی که بر اطلاق یا عموم همه اصول قانون اساسی و قوانین و مقررات دیگر حاکم است اشاره به کدام موضوع دارد؟**

(۱) اجتهاد مستمر فقهای جامع الشرایط بر اساس کتاب و سنت معصومین

(۲) ولایت امر و امامت امت

(۳) لزوم انطباق کلیه قوانین و مقررات با موازین اسلامی

(۴) رفع تبعیضات ناروا و ایجاد امکانات عادلانه برای همه

**۱۳۵- کدام مورد صحیح نیست؟**

(۱) هیچکس را نمیتوان به صرف داشتن عقیده ای مورد تعرض و مؤاخذه قرار داد مگر در مواردی که قانون مقرر میدارد.

(۲) هیچکس را نمیتوان از محل اقامت خود تبعید کرد مگر در مواردی که قانون مقرر میدارد.

(۳) هیچکس را نمیتوان به اقامت در محلی مجبور ساخت مگر در مواردی که قانون مقرر میدارد.

(۴) هیچکس را نمیتوان از اقامت در محل مورد علاقه اش ممنوع کرد مگر در مواردی که قانون مقرر میدارد.

